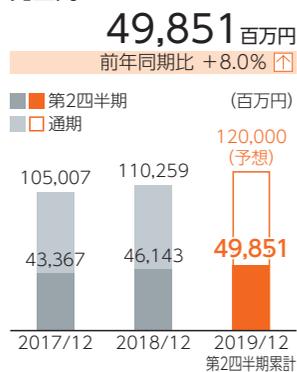
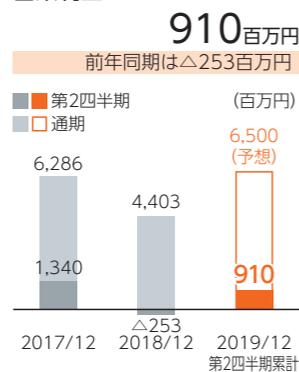


## 業績ハイライト

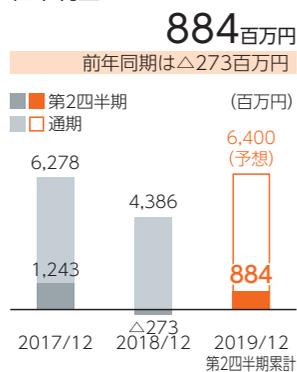
### 売上高



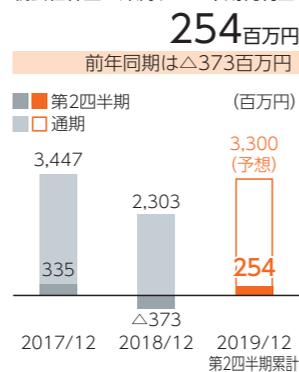
### 営業利益



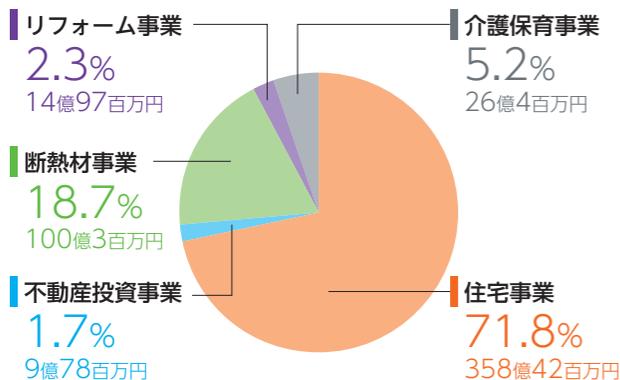
### 経常利益



### 親会社株主に帰属する四半期純利益



### セグメント別売上構成比



## 会社概要 (2019年6月30日現在)

社名 株式会社ヒノキヤグループ  
本社事務所 東京都千代田区丸の内一丁目8番3号  
丸の内トラストタワー本館7階

設立 1988年10月13日  
資本金 3億8,990万円  
従業員数 連結3,151名  
事業内容 注文住宅事業/不動産事業/断熱材事業/介護  
保育事業/不動産賃貸事業/賃貸住宅請負事業  
/FC事業/リフォーム・外構事業 他

## 株主メモ

事業年度 毎年1月1日から12月31日まで  
基準日 定時株主総会 12月31日  
期末配当 12月31日  
中間配当 6月30日

定時株主総会 毎年3月開催  
単元株式数 100株  
株主名簿管理人および  
特別口座の口座管理機関 三菱UFJ信託銀行株式会社  
同連絡先 東京都府中市日鋼町1-1  
三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部  
電話 0120-232-711 (通話料無料)

同郵送先 〒137-8081 新東京郵便局私書箱第29号  
三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部

## IR情報メール配信登録サイトのご案内



最新のニュースリリースやホームページの更新情報などをお届けいたします。当社IRサイトからご登録いただけますので、ぜひご利用ください。

「IR情報」ページ下部の「IR情報メール登録」よりご登録いただけます。



ヒノキヤグループ 検索 <https://www.hinokiya-group.jp/>



# HINOKIYA

株式会社 ヒノキヤグループ

## 第32期 中間報告書

2019.1.1 ▶ 2019.6.30

証券コード：1413



## トップメッセージ



代表取締役社長  
近藤 昭

株主の皆様におかれましては、日頃より当社グループへのご理解とともに厚いご支援を賜り、誠にありがとうございます。

ここに当社グループ第32期(2019年12月期)上半期の営業概況並びに事業内容をご報告させていただくために、第32期中間報告書をお届けします。

当第2四半期連結累計期間(2019年1月1日から2019年6月30日まで)の売上高は、不動産投資事業を除く全ての事業セグメントの増収により、前年同期比8.0%増加し、498億5,100万円となりました。営業利益は、主に住宅事業、断熱材事業の大幅な損益改善により、前年同期から11億円増加し9億1,000万円となりました。なお、当期の中間配当金につきましては、1株につき45円(前年同期1株につき45円)とさせていただきます。期末配当予想45円と合わせて、年間配当金は90円を予定しております。

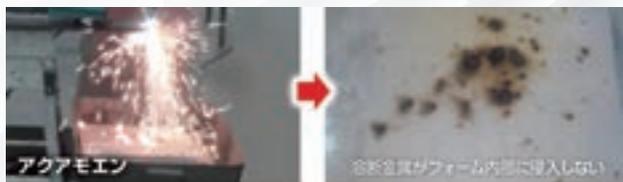
引き続き、外部環境の変化に対応し、お客様の期待を超える高付加価値サービスを提供し続けるために、基盤となる組織体制の確立、次世代を担う人材の育成、培った技術や情報を効率的に活用する仕組み作りなどに取り組み、中長期的な企業価値の向上を図ってまいります。

株主の皆様におかれましては、なにとぞ一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

## 燃えにくい断熱材 「アクアモエン®」を販売開始

国土交通省から燃えにくさの評価基準となる  
「不燃」の大臣認定を取得

当社のグループ会社である日本アクアは、現場発泡ウレタンフォーム断熱材「アクアフォーム」の開発・施工・販売を事業の核としており、2018年の戸建住宅吹付断熱材シェアは11%を超えました。現在は住宅だけでなくゼネコンが建設する大型建造物にも「アクアフォーム」が採用されています。今回開発した「アクアモエン®」は、断熱材の構造を工夫し、表面に加熱すると炭化する層を作ったことで高い不燃性能を実現しました。大型施設の開発が相次ぐ中、「アクアモエン®」は開発時より火災リスクを抑えたいゼネコン、デベロッパーからの引き合いが強く、関心を集めておりました。この度、不燃建材として国土交通大臣認定を取得し、販売開始いたしました。今後も日本アクアは、高い開発力と供給実績を生かし、様々な市場ニーズに応える商品を提供してまいります。



### 上半期ピックアップ

## 『Z空調』外販、開始半年で 工務店200社と販売契約

『Z空調』は「家中隅々まで快適、しかも経済的」を基本コンセプトに、夏は熱中症対策、冬はヒートショック対策として住む人の健康を守る日本の家づくりに一石を投じる、ヒノキヤグループが開発した画期的な商品です。2016年12月の発売開始から2019年6月末時点の受注数は7,600棟を超えました。昨年11月より全国の工務店へ向け販売を開始し、半年で工務店200社から販売契約申込みをいただいております。また、販売代理店ネットワークも拡大しており、代理店となる建材店との契約も100社を超える見込みです。ヒノキヤグループはこれからも全国に向けて『Z空調』の普及を図り、「夏暑くて、冬寒い」という日本の家の常識を変えていきます。

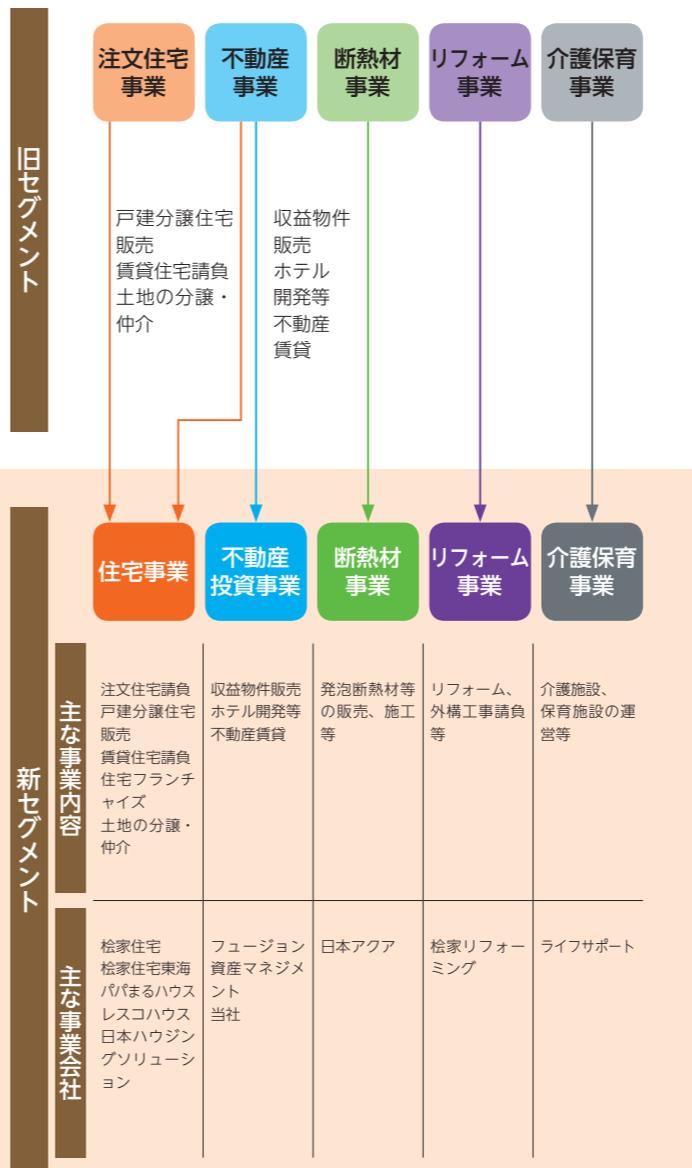
## セグメント情報

### セグメント変更のお知らせ

2019年4月1日に当社グループ企業の組織再編を実施したことに伴い、当第2四半期より下記のとおり事業セグメントの区分変更を行いました。

なお、各セグメントにおける前年同期比は前年同期の数値をセグメント変更後の数値に組み替えたうえで比較を行っております。

セグメント	売上高	営業利益	売上高構成比
住宅事業	358億42百万円 前年同期比+9.2%	10億91百万円 前年同期比+50.1%	71.8%
不動産投資事業	9億78百万円 前年同期比△44.2%	67百万円 前年同期比△43.3%	1.7%
断熱材事業	100億3百万円 前年同期比+13.1%	6億95百万円 前年同期比+4,490.2%	18.7%
リフォーム事業	14億97百万円 前年同期比+2.1%	63百万円 前年同期比△33.5%	2.3%
介護保育事業	26億4百万円 前年同期比+3.7%	10百万円 (前年同期は損失77百万円)	5.2%



## 株式の状況 (2019年6月30日現在)

発行可能株式総数 48,300,000株

発行済株式の総数 13,575,000株

株主数 3,417名

### 大株主

株主名	持株数(株)	持株比率(%)
株式会社EIGHT & COMPANY	2,284,428	16.8
株式会社GSK	2,090,572	15.4
株式会社ヒノキヤグループ	970,229	7.1
永大産業株式会社	600,000	4.4
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	462,800	3.4
ヒノキヤグループ従業員持株会	354,509	2.6
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	326,200	2.4
ヒノキヤグループ取引先持株会	319,300	2.4
近藤 昭	290,800	2.1
近藤 治恵	240,000	1.8

### 分布状況

#### 所有者別株主数分布状況

金融機関	0.59%	個人その他	95.14%
金融商品取引業者	0.70%	外国法人等	2.22%
その他の法人	1.32%	自己名義株式	0.03%

#### 所有株数別株主数分布状況

1単元未満	3.95%	100単元以上	2.22%
1単元以上	68.63%	500単元以上	0.44%
5単元以上	10.92%	1,000単元以上	0.41%
10単元以上	11.35%	5,000単元以上	0.12%
50単元以上	1.96%		

### 1株当たりの年間配当額の状況

	2018年12月期	2019年12月期
中間	45円00銭	45円00銭
期末	45円00銭	45円00銭(予想)
合計	90円00銭	90円00銭(予想)