

会社情報

商号 株式会社ヒノキヤグループ
英文社名 Hinokiya Group Co., Ltd.
本社 〒100-0005
東京都千代田区丸の内一丁目8番3号
丸の内トラストタワー本館7階
設立年月日 1988年10月13日
資本金 3億8,990万円
代表者 代表取締役会長 黒須 新治郎
代表取締役社長 近藤 昭
上場証券取引所 東京証券取引所市場第一部
上場年月日 2007年11月15日
証券コード 1413
決算 12月31日
単元株式数 100株

事業内容 注文住宅事業
不動産事業
断熱材事業
介護保育事業
不動産賃貸事業
賃貸住宅請負事業
FC事業
リフォーム・外構事業
他

HINOKIYA

INVESTORS' GUIDE

2018.1.1 ▶ 2018.12.31

株式会社 ヒノキヤグループ

証券コード：1413

2019

HINOKIYA

株式会社 ヒノキヤグループ

〒100-0005 東京都千代田区丸の内一丁目8番3号 丸の内トラストタワー本館7階

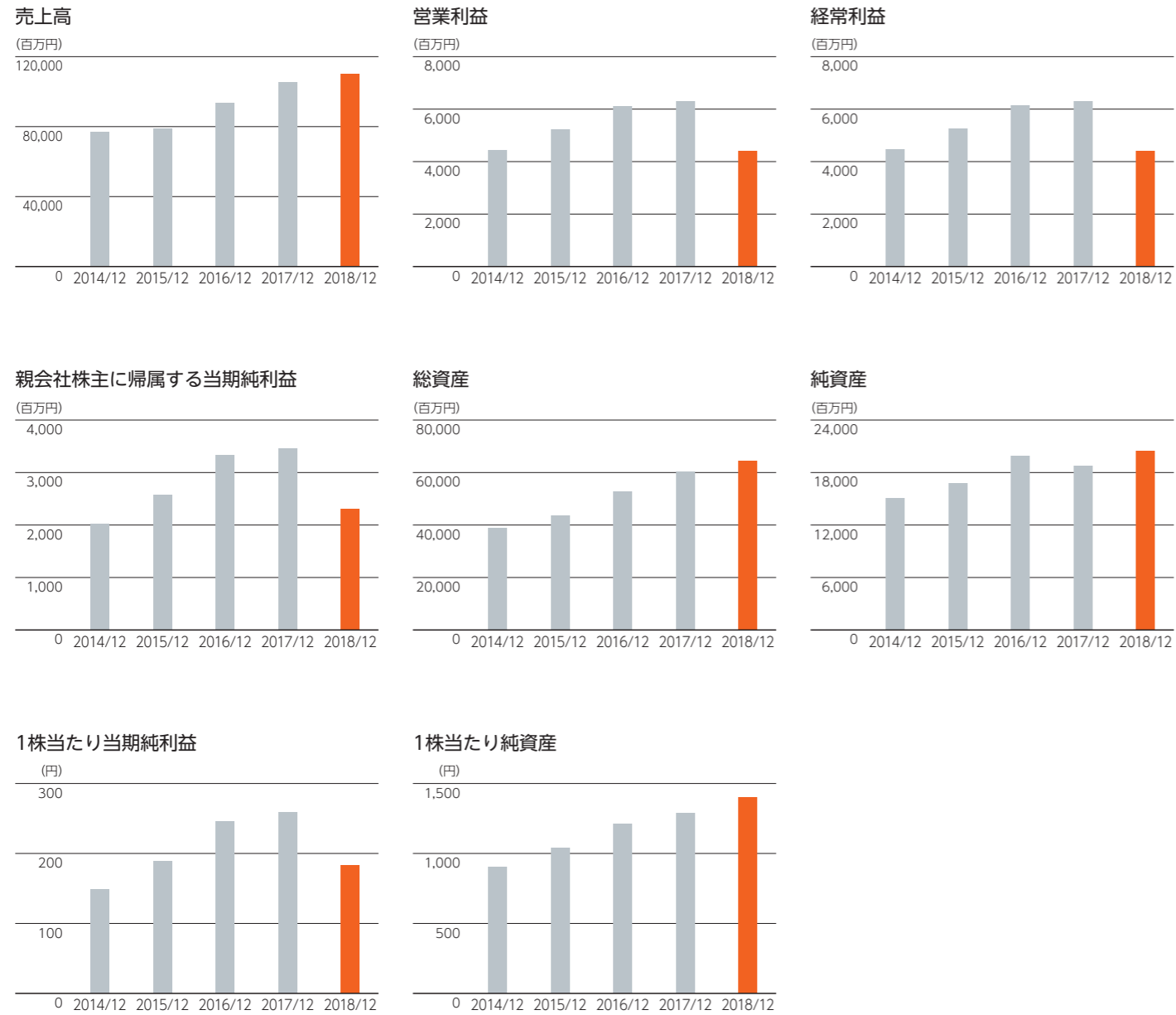
<https://www.hinokiya-group.jp/>



ヒノキヤグループ IR情報

<https://www.hinokiya-group.jp/ir/>

財務ハイライト

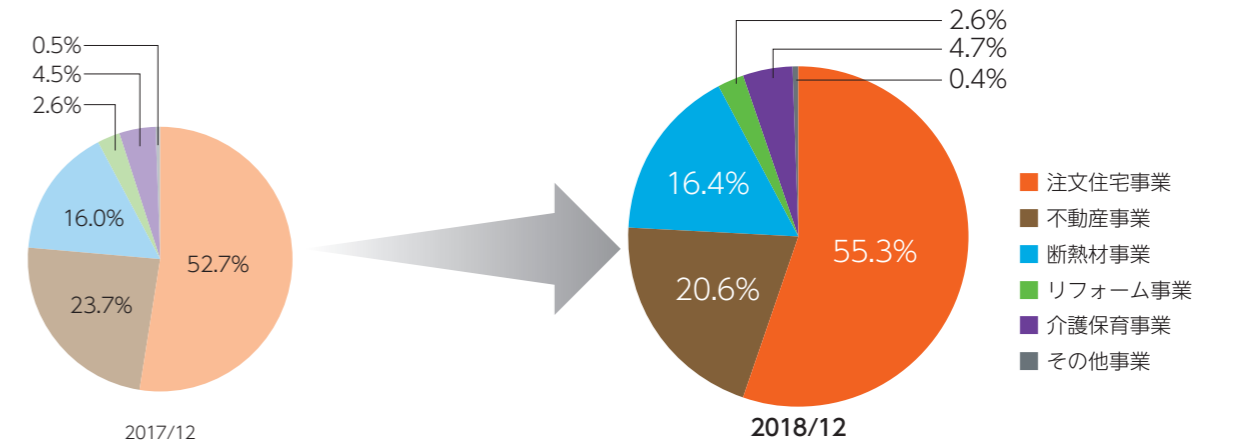


		2014/12	2015/12	2016/12	2017/12	2018/12
売上高	(百万円)	76,835	78,626	93,138	105,007	110,259
営業利益	(百万円)	4,422	5,223	6,103	6,286	4,403
経常利益	(百万円)	4,460	5,235	6,139	6,278	4,386
親会社株主に帰属する当期純利益	(百万円)	2,014	2,561	3,329	3,447	2,303
総資産	(百万円)	38,708	43,388	52,507	60,160	64,309
純資産	(百万円)	15,022	16,750	19,843	18,690	20,383
資本金	(百万円)	389	389	389	389	389
発行済み株式数	(株)	13,575,000	13,575,000	13,575,000	13,575,000	13,575,000
1株当たり当期純利益	(円)	148.43	188.73	245.25	258.91	183.13
1株当たり純資産	(円)	900.61	1,039.77	1,210.89	1,289.18	1,399.83

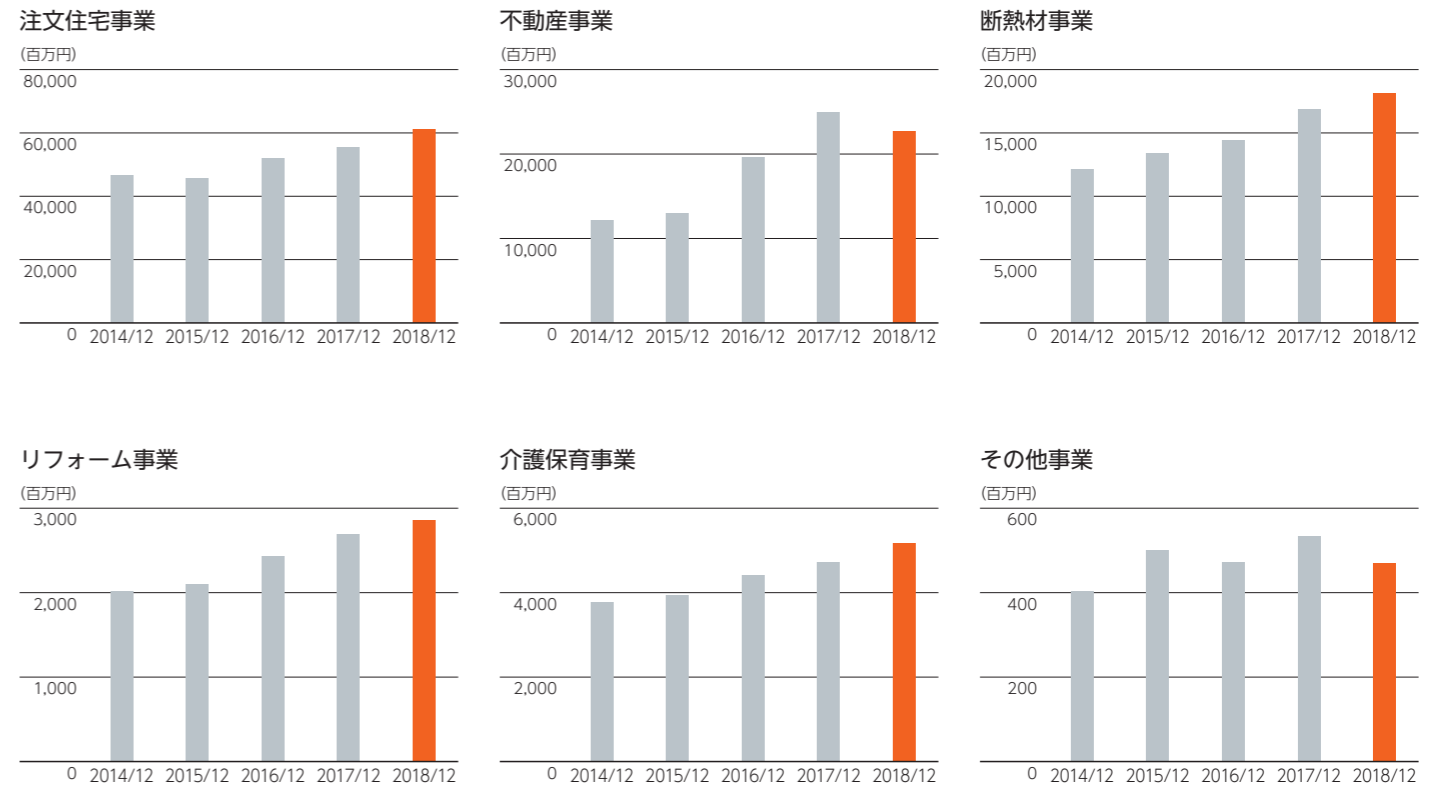
注) 2015年12月期より表示方法の変更を行っており、2014年12月期についても当該表示方法の変更を反映した組替後の数値を記載しております。

セグメント情報

セグメント別売上高構成比 (2017/12~2018/12)



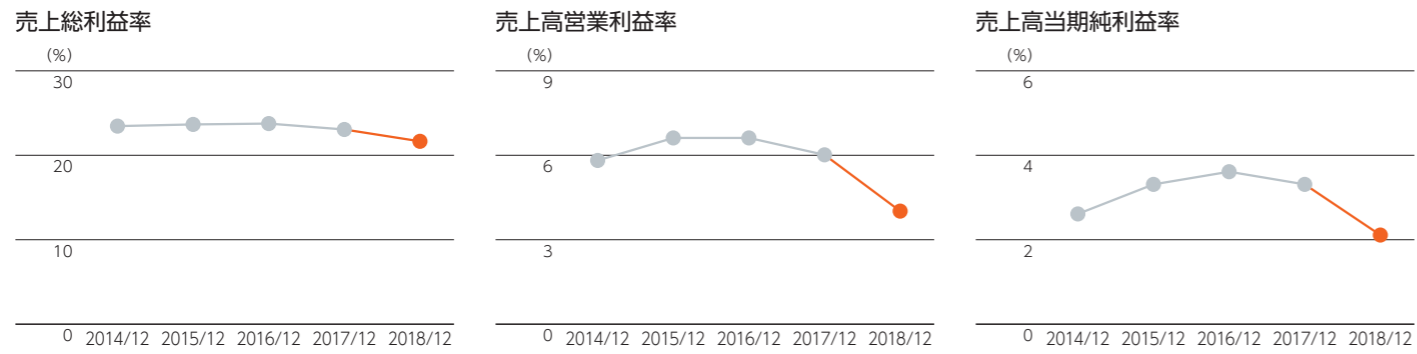
セグメント別売上高の推移



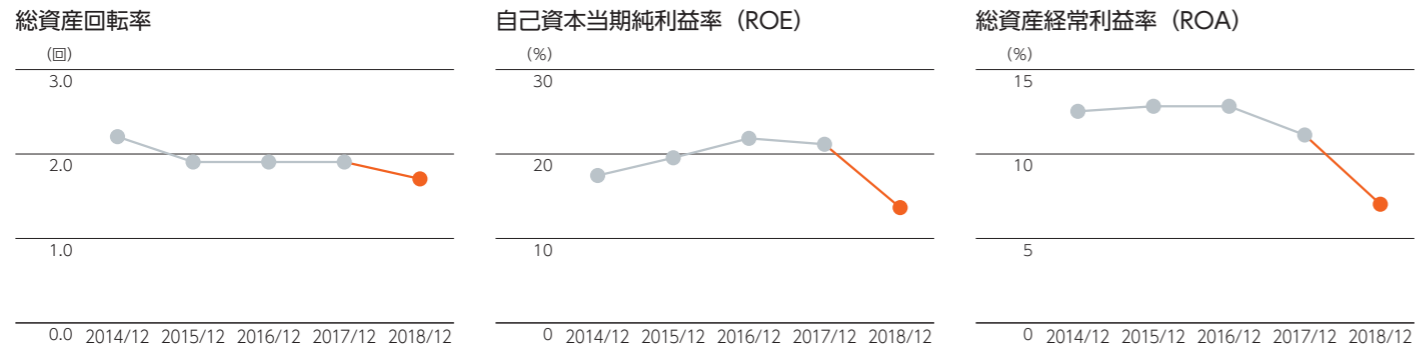
		2014/12	2015/12	2016/12	2017/12	2018/12
注文住宅事業	(百万円)	46,434	45,766	51,870	55,308	60,953
不動産事業	(百万円)	12,130	12,970	19,595	24,941	22,671
断熱材事業	(百万円)	12,094	13,369	14,389	16,831	18,121
リフォーム事業	(百万円)	2,007	2,089	2,425	2,690	2,858
介護保育事業	(百万円)	3,765	3,933	4,387	4,704	5,185
その他事業	(百万円)	402	498	470	531	469

主な経営指標

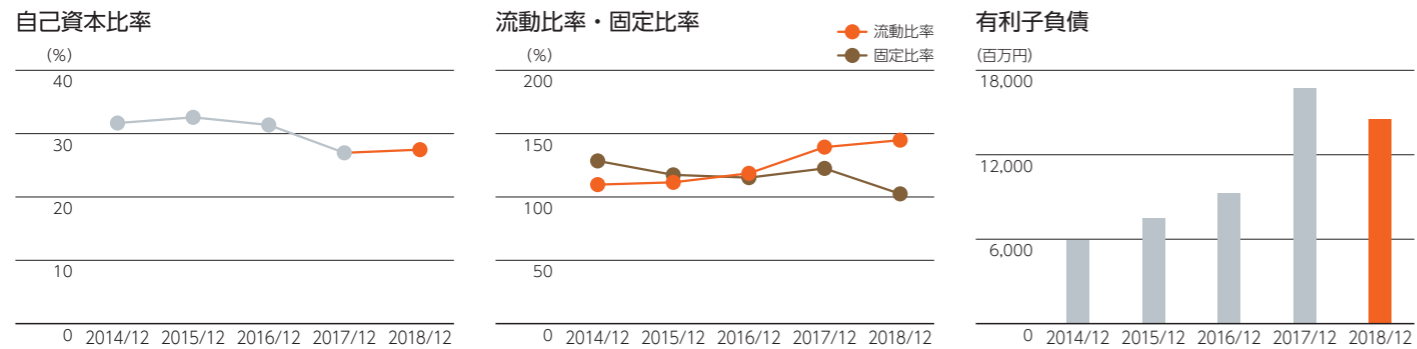
■ 収益性の指標



■ 効率性の指標



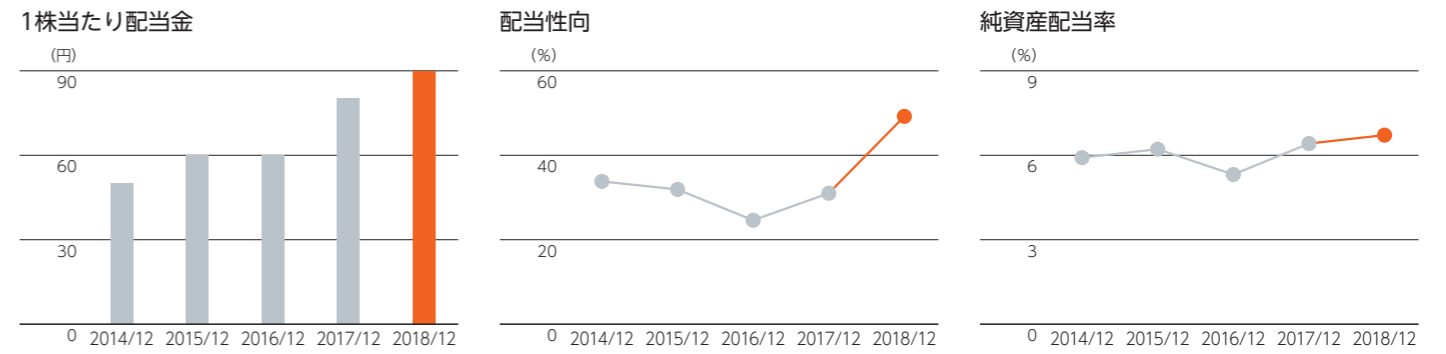
■ 財政状態の指標



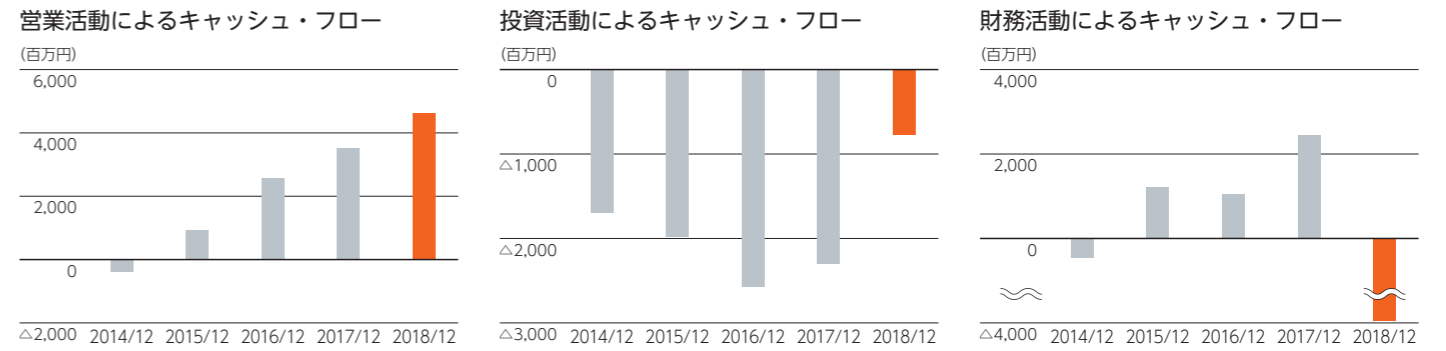
		2014/12	2015/12	2016/12	2017/12	2018/12
売上総利益率	(%)	23.4	23.6	23.7	23.0	21.6
売上高営業利益率	(%)	5.8	6.6	6.6	6.0	4.0
売上高当期純利益率	(%)	2.6	3.3	3.6	3.3	2.1
総資産回転率	(回) 注1)	2.2	1.9	1.9	1.9	1.8
自己資本当期純利益率 (ROE)	(%) 注2)	17.4	19.5	21.8	21.1	13.6
総資産経常利益率 (ROA)	(%) 注3)	12.5	12.8	12.8	11.1	7.0
自己資本比率	(%) 注4)	31.6	32.5	31.3	26.9	27.4
流動比率	(%) 注5)	109.4	111.2	118.3	139.0	144.5
固定比率	(%) 注6)	128.1	117.1	114.9	122.2	102.1
有利子負債	(百万円)	5,875	7,421	9,209	16,655	14,496

注1) 総資産回転率 = 売上高 ÷ 総資産の期首・期末の平均値
 注2) 自己資本当期純利益率 = (当期純利益 ÷ 自己資本の期首・期末の平均値) × 100
 注3) 総資産経常利益率 = (経常利益 ÷ 総資産の期首・期末の平均値) × 100
 注4) 自己資本比率 = (自己資本 ÷ 総資産) × 100
 注5) 流動比率 = (流動資産 ÷ 流動負債) × 100
 注6) 固定比率 = (固定資産 ÷ 自己資本) × 100

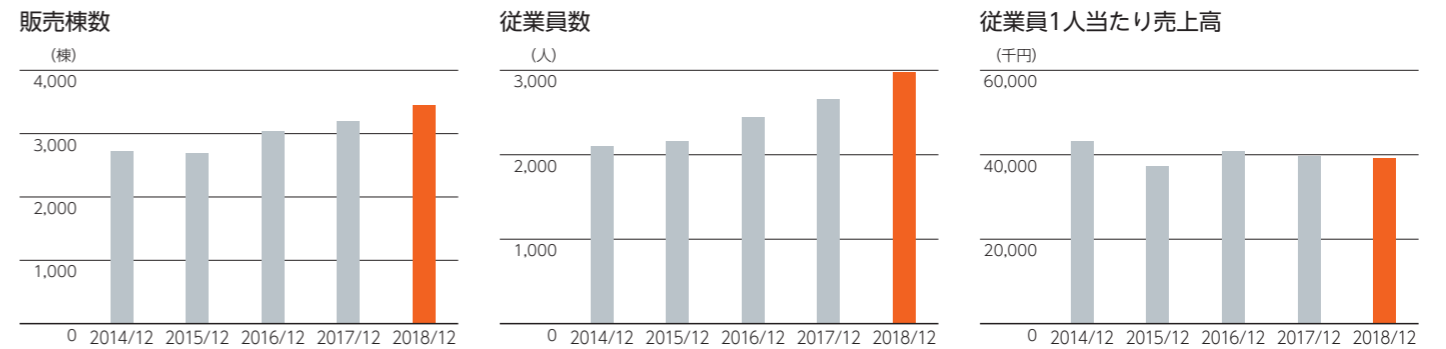
■ 配当金の指標



■ キャッシュ・フロー



■ その他



		2014/12	2015/12	2016/12	2017/12	2018/12
1株当たり配当金	(円)	50.0	60.0	60.0	80.0	90.0
配当性向	(%) 注7)	33.7	31.8	24.5	30.9	49.1
純資産配当率	(%) 注8)	5.9	6.2	5.3	6.4	6.7
営業活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	△389	913	2,561	3,506	4,592
投資活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	△1,702	△1,986	△2,577	△2,302	△777
財務活動によるキャッシュ・フロー	(百万円)	△932	1,196	1,042	2,432	△3,915
販売棟数	(棟)	2,719	2,677	3,037	3,195	3,443
従業員数	(人)	2,096	2,148	2,439	2,651	2,975
従業員1人当たり売上高	(千円) 注9)	43,081	37,053	40,610	39,610	39,196

注7) 配当性向 = (1株当たり配当金 ÷ 1株当たり当期純利益) × 100
 注8) 純資産配当率 = (1株当たり配当金 ÷ 1株当たり純資産の期首・期末の平均値) × 100
 注9) 従業員1人当たり売上高 = 売上高 ÷ 期首・期末の平均従業員数

連結財務諸表

連結貸借対照表

資産の部	(千円)		負債の部	(千円)	
	2017/12	2018/12		2017/12	2018/12
流動資産	40,344,605	46,326,739	流動負債	29,020,985	32,053,842
現金及び預金	9,773,025	9,672,863	工事未払金	5,836,270	6,772,511
受取手形及び売掛金	4,197,374	5,154,731	買掛金	4,266,472	5,195,467
完成工事未収入金	195,374	235,847	短期借入金	3,868,000	2,440,000
販売用不動産	15,197,719	17,820,579	1年内返済予定の長期借入金	1,565,052	1,374,833
未成工事支出金	2,899,314	3,677,305	未払法人税等	955,782	860,856
材料貯蔵品	1,018,540	1,388,218	未成工事受入金	8,601,476	11,880,788
繰延税金資産	337,070	325,557	賞与引当金	437,351	501,636
立替金	2,755,226	2,744,844	その他	3,490,579	3,027,748
その他	3,997,185	5,329,460	固定負債	12,449,122	11,872,905
貸倒引当金	△26,226	△22,667	長期借入金	11,175,633	10,632,800
固定資産	19,815,623	17,983,208	退職給付に係る負債	181,231	190,234
有形固定資産	14,501,521	12,865,260	資産除去債務	608,059	630,557
建物及び構築物(純額)	8,112,912	6,906,407	その他	484,197	419,313
機械装置及び運搬具(純額)	440,787	373,338	負債合計	41,470,107	43,926,747
土地	5,381,838	4,719,470			
建設仮勘定	373,138	608,574			
その他(純額)	192,844	257,468			
無形固定資産	1,643,015	1,674,103			
のれん	1,389,426	1,419,970			
その他	253,589	254,133			
投資その他の資産	3,671,086	3,443,844			
投資有価証券	512,498	479,500			
繰延税金資産	346,702	351,826			
瑕疵担保供託金	1,568,500	1,165,400			
その他	1,454,800	1,669,675			
貸倒引当金	△211,414	△222,558			
資産合計	60,160,228	64,309,947			

連結損益計算書及び連結包括利益計算書

	(千円)	
	2017/12	2018/12
売上高	105,007,717	110,259,640
売上原価	80,828,500	86,458,246
売上総利益	24,179,217	23,801,394
販売費及び一般管理費	17,892,574	19,398,336
営業利益	6,286,642	4,403,057
営業外収益	279,904	589,143
受取利息	2,217	6,805
受取配当金	5,809	6,045
売電収入	35,696	34,673
補助金収入	1,794	436,930
工事損失補償引当金戻入額	123,772	—
その他	110,613	104,687
営業外費用	288,523	606,026
支払利息	63,237	76,450
支払手数料	101,710	—
売電費用	27,236	20,483
固定資産圧縮損	1,794	436,930
その他	94,544	72,161
経常利益	6,278,023	4,386,174
特別利益	—	53,303
固定資産売却益	—	53,303
特別損失	158,600	136,448
固定資産除売却損	—	87,774
減損損失	56,083	48,674
関係会社投融資評価損失	102,516	—
税金等調整前当期純利益	6,119,423	4,303,030
法人税、住民税及び事業税	2,038,923	1,776,537
法人税等調整額	207,492	△3,398
法人税等合計	2,246,416	1,773,139
当期純利益	3,873,006	2,529,890
非支配株主に帰属する当期純利益	425,546	226,636
親会社株主に帰属する当期純利益	3,447,459	2,303,254
当期純利益	3,873,006	2,529,890
その他の包括利益	13,528	△47,622
その他有価証券評価差額金	13,538	△47,751
為替換算調整勘定	△10	128
包括利益	3,886,534	2,482,267
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	3,460,899	2,255,770
非支配株主に係る包括利益	425,635	226,497

連結キャッシュ・フロー計算書

	(千円)	
	2017/12	2018/12
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益	6,119,423	4,303,030
減価償却費	1,355,863	1,287,441
減損損失	56,083	48,674
のれん償却額	166,600	233,177
貸倒引当金の増減額(△は減少)	60,264	7,585
賞与引当金の増減額(△は減少)	△35,990	59,615
工事損失補償引当金の増減額(△は減少)	△294,974	—
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	9,080	9,002
受取利息及び受取配当金	△8,027	△12,851
支払利息	63,237	76,450
固定資産除売却損益(△は益)	—	34,470
受取保険金	—	△13,215
売上債権の増減額(△は増加)	△502,264	△997,829
未成工事支出金の増減額(△は増加)	248,456	△261,395
材料貯蔵品の増減額(△は増加)	△55,994	△368,778
販売用不動産の増減額(△は増加)	△3,062,736	△1,817,815
瑕疵担保供託金の増減額(△は増加)	△292,300	405,900
仕入債務の増減額(△は減少)	1,504,830	1,560,136
未成工事受入金の増減額(△は減少)	301,453	3,001,479
未収入金の増減額(△は増加)	△322,071	△802,155
立替金の増減額(△は増加)	57,497	14,101
未払金の増減額(△は減少)	51,142	△369,738
預り金の増減額(△は減少)	△98,628	△35,560
その他	324,359	282,302
小計	5,645,305	6,644,027
利息及び配当金の受取額	8,027	12,851
利息の支払額	△61,979	△65,734
保険金の受取額	—	13,215
工事損失補償金の支払額	△171,202	—
法人税等の支払額	△1,913,373	△2,011,444
営業活動によるキャッシュ・フロー	3,506,776	4,592,914
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△2,162,115	△2,238,348
有形固定資産の売却による収入	111,587	2,082,794
無形固定資産の取得による支出	△139,323	△58,947
資産除去債務の履行による支出	△52,502	△73,485
投資有価証券の取得による支出	△80,144	△30,708
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出	—	△33,366
差入保証金の差入による支出	△76,327	△142,887
差入保証金の回収による収入	31,201	90,487
貸付けによる支出	△16,706	△516,790
貸付金の回収による収入	91,300	144,268
その他	△9,500	△277
投資活動によるキャッシュ・フロー	△2,302,532	△777,261
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額(△は減少)	△502,000	△2,107,725
長期借入れによる収入	10,000,000	1,000,000
長期借入金の返済による支出	△2,002,521	△2,074,932
リース債務の返済による支出	△53,121	△29,984
セール・アンド・リースバックによる収入	48,194	46,264
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の売却による収入	—	298,200
非支配株主からの払込みによる収入	11,900	16,240
自己株式の取得による支出	△2,000,000	△141
子会社の自己株式の取得による支出	△1,999,980	—
配当金の支払額	△1,016,433	△1,008,445
非支配株主への配当金の支払額	△53,505	△55,420
財務活動によるキャッシュ・フロー	2,432,534	△3,915,943
現金及び現金同等物に係る換算差額	△10	128
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	3,636,768	△100,162
現金及び現金同等物の期首残高	6,136,256	9,773,025
現金及び現金同等物の期末残高	9,773,025	9,672,863