

報道関係者各位

## 桧家グループ4社によるコラボレーション 省エネ・超軽費シルバーハウスを開設

桧家ホールディングス（東京都千代田区：代表取締役社長 近藤昭）は、2014年11月神奈川県厚木市愛甲に「唯の郷 愛甲石田」を、12月に同市愛名に「唯の郷 愛名」の2施設を開設しました。本施設は、ホールディングス子会社で介護施設事業を行う㈱リビングケアが企画運営を行い、省エネ住宅の施工実績をもつ同じく子会社の桧家住宅三栄（2015年1月より合併により桧家住宅東京）が、建物本体の施工を行ったものです。

同施設は㈱リビングケアの持つ訪問看護・介護・訪問リハビリ等の医療サービスがセットでありながら国民年金だけの受給者でも入所可能な低価格が特徴の新しいタイプの高齢者施設です。桧家住宅の気密・断熱性が高く省エネ性に優れた住宅建設のノウハウを織り込むことで住居性を各段とアップさせています。また気密断熱工事を同じく子会社で断熱材メーカーである㈱日本アクアが担当、外構工事を同じく子会社の桧家リフォームが行い、グループ4社がコラボレーションしたものとなっております。



唯の郷 愛名



唯の郷 愛甲石田

上記2施設はいずれも入居者の経済的な負担を減らした「超軽費」を実現。協力医療機関と連携し居宅介護支援事業支所として訪問看護・介護・訪問リハビリをパッケージ化しサービスを提供、看護師による24時間オンコール体制を取っています。更に桧家住宅が得意とするアクアフォームを使用した住宅建設ノウハウを活用するこ

とで高齢者に最も必要である快適な住環境を提供していきます。

今後、㈱リビングケアは「提携医療機関との連携による安心」と「超軽費」による入居率の高さという既に構築してきたノウハウに、今回のプロジェクトで新たに得た「グループ内施工による建設費用の削減」や「省エネ性の高さによるランニングコスト削減」も加え、投資資金の早期回収が可能なオーナーメリットの出やすい新たなビジネスモデルとして積極的に展開していきます。

■ 低価格医療対応型施設「唯の郷 愛名」

〒243-0038 神奈川県厚木市愛名 1022-2

TEL : 046-281-7324

[http://livingcare.jp/?page\\_id=1121](http://livingcare.jp/?page_id=1121)

■ 機能回復対応型施設「唯の郷 愛甲石田」

〒243-0035 神奈川県厚木市愛甲石田三丁目 14-9

TEL : 046-281-8926 FAX : 046-281-8927

[http://livingcare.jp/?page\\_id=1029](http://livingcare.jp/?page_id=1029)

【会社概要】

- 社名 : 株式会社 桧家ホールディングス
- 代表 : 代表取締役社長 近藤 昭
- 本社 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-3 丸の内トラストタワー本館 7 階  
TEL 03-5224-5121 (代表) FAX 03-5224-1077
- ホームページ : <http://www.hinokiya-group.jp/>
- 設立 : 1988 年 10 月 13 日
- 資本金 : 3 億 8, 990 万円
- 事業内容 : 注文住宅事業、断熱材事業、不動産事業、リフォーム外構事業、戸建賃貸事業  
FC 事業、不動産賃貸事業、介護・保育事業
- 社名 : 株式会社 リビングケア
- 代表 : 代表取締役社長 桑原 尚人
- 本社 : 〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸 2-8-19 横浜西口 K ビル 7 階  
TEL 045-620-2006 (代表) FAX 045-620-2032
- ホームページ : <http://livingcare.jp/>

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 桧家ホールディングス マーケティング部 担当:荒木 / 菅原  
TEL:03-5224-5125 FAX:03-5224-1078 e-mail:[marketing@hinokiya.jp](mailto:marketing@hinokiya.jp)