

# 有価証券報告書

(金融商品取引法第24条第1項に基づく報告書)

事業年度 自 平成23年1月1日  
(第24期) 至 平成23年12月31日

株式会社桧家ホールディングス  
(旧会社名 株式会社桧家住宅)

(E00325)

第24期（自平成23年1月1日 至平成23年12月31日）

# 有価証券報告書

- 本書は金融商品取引法第24条第1項に基づく有価証券報告書を、同法第27条の30の2に規定する開示用電子情報処理組織(EDINET)を使用し提出したデータに目次及び頁を付して出力・印刷したものであります。
- 本書には、上記の方法により提出した有価証券報告書に添付された監査報告書及び上記の有価証券報告書と併せて提出した内部統制報告書・確認書を末尾に綴じ込んでおります。

株式会社桧家ホールディングス  
(旧会社名 株式会社桧家住宅)

# 目 次

|                                | 頁   |
|--------------------------------|-----|
| 第24期 有価証券報告書                   |     |
| 【表紙】                           | 1   |
| 第一部 【企業情報】                     | 2   |
| 第1 【企業の概況】                     | 2   |
| 1 【主要な経営指標等の推移】                | 2   |
| 2 【沿革】                         | 4   |
| 3 【事業の内容】                      | 6   |
| 4 【関係会社の状況】                    | 8   |
| 5 【従業員の状況】                     | 9   |
| 第2 【事業の状況】                     | 10  |
| 1 【業績等の概要】                     | 10  |
| 2 【生産、受注及び販売の状況】               | 13  |
| 3 【対処すべき課題】                    | 14  |
| 4 【事業等のリスク】                    | 15  |
| 5 【経営上の重要な契約等】                 | 17  |
| 6 【研究開発活動】                     | 17  |
| 7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】 | 17  |
| 第3 【設備の状況】                     | 19  |
| 1 【設備投資等の概要】                   | 19  |
| 2 【主要な設備の状況】                   | 20  |
| 3 【設備の新設、除却等の計画】               | 22  |
| 第4 【提出会社の状況】                   | 23  |
| 1 【株式等の状況】                     | 23  |
| 2 【自己株式の取得等の状況】                | 26  |
| 3 【配当政策】                       | 27  |
| 4 【株価の推移】                      | 27  |
| 5 【役員の状況】                      | 28  |
| 6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】           | 30  |
| 第5 【経理の状況】                     | 37  |
| 1 【連結財務諸表等】                    | 38  |
| 2 【財務諸表等】                      | 92  |
| 第6 【提出会社の株式事務の概要】              | 123 |
| 第7 【提出会社の参考情報】                 | 124 |
| 1 【提出会社の親会社等の情報】               | 124 |
| 2 【その他の参考情報】                   | 124 |
| 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】            | 125 |
| 監査報告書                          |     |
| 内部統制報告書                        |     |
| 確認書                            |     |

**【表紙】**

**【提出書類】** 有価証券報告書

**【根拠条文】** 金融商品取引法第24条第1項

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 平成24年3月29日

**【事業年度】** 第24期(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

**【会社名】** 株式会社桧家ホールディングス  
(旧会社名 株式会社桧家住宅)

**【英訳名】** Hinokiya Holdings Co.,Ltd  
(旧英訳名 Hinokiya Juutaku Co.,Ltd.)

(注) 平成23年3月29日開催の定時株主総会の決議により、平成23年7月7日付で会社名を上記のとおり商号変更いたしました。

**【代表者の役職氏名】** 代表取締役社長 近藤 昭

**【本店の所在の場所】** 埼玉県久喜市久喜中央一丁目1番20号

**【電話番号】** 0480-26-1118 (代表)

**【事務連絡者氏名】** 取締役経営企画担当 水島 孝生

**【最寄りの連絡場所】** 埼玉県久喜市久喜中央一丁目1番20号

**【電話番号】** 0480-26-1118 (代表)

**【事務連絡者氏名】** 取締役経営企画担当 水島 孝生

**【縦覧に供する場所】** 株式会社名古屋証券取引所  
(名古屋市中区栄三丁目8番20号)

# 第一部 【企業情報】

## 第1 【企業の概況】

### 1 【主要な経営指標等の推移】

#### (1) 連結経営指標等

| 回次                      | 第20期       | 第21期       | 第22期       | 第23期       | 第24期       |
|-------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 決算年月                    | 平成19年12月   | 平成20年12月   | 平成21年12月   | 平成22年12月   | 平成23年12月   |
| 売上高 (千円)                | 16,500,135 | 18,842,436 | 21,840,184 | 30,345,168 | 39,155,751 |
| 経常利益 (千円)               | 516,254    | 673,782    | 982,867    | 2,416,133  | 4,093,315  |
| 当期純利益 (千円)              | 236,818    | 351,678    | 585,111    | 1,105,766  | 2,155,940  |
| 包括利益 (千円)               | —          | —          | —          | —          | 2,210,576  |
| 純資産額 (千円)               | 2,479,147  | 2,748,329  | 3,271,010  | 4,337,219  | 6,344,115  |
| 総資産額 (千円)               | 8,347,345  | 10,644,176 | 12,007,887 | 15,958,066 | 24,514,844 |
| 1株当たり純資産額 (円)           | 54,787.78  | 60,736.57  | 72,190.77  | 95,155.16  | 460.80     |
| 1株当たり当期純利益金額 (円)        | 5,791.04   | 7,771.91   | 12,930.63  | 24,436.83  | 158.82     |
| 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額 (円) | —          | —          | —          | —          | —          |
| 自己資本比率 (%)              | 29.7       | 25.8       | 27.2       | 27.0       | 25.5       |
| 自己資本利益率 (%)             | 10.6       | 13.5       | 19.5       | 29.2       | 40.8       |
| 株価収益率 (倍)               | 6.6        | 2.9        | 3.5        | 4.9        | 6.4        |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー (千円)   | 745,285    | △732,400   | 2,546,893  | 2,700,929  | 3,202,001  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー (千円)   | △128,293   | △1,877,001 | △1,856,259 | △705,290   | △4,386,012 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー (千円)   | 276,165    | 40,542     | △196,901   | △809,711   | 2,956,961  |
| 現金及び現金同等物の期末残高 (千円)     | 4,671,490  | 2,102,630  | 2,596,363  | 3,782,290  | 5,555,241  |
| 従業員数 (人)                | 418        | 455        | 575        | 715        | 1,038      |

(注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

3 第24期において三栄ハウス㈱（現 ㈱松家住宅三栄）及び同社の子会社2社並びに㈱池田住販（現 ㈱松家不動産千葉）を子会社化したことにより、従業員数が増加しております。

4 当社は平成23年7月1日付で普通株式1株につき300株の株式分割を行っております。第24期の1株当たり当期純利益金額は株式分割が期首に行われたものとして算定しております。

そのため、第23期以前に係る1株当たり純資産額及び1株当たり当期純利益金額は、当該分割が行われる前の数値で表示しております。

なお、当該株式分割に伴う影響を加味し、遡及修正を行った場合の1株当たりの指標の推移を参考までに掲げると以下のとおりとなります。

| 回次               | 第20期     | 第21期     | 第22期     | 第23期     |
|------------------|----------|----------|----------|----------|
| 決算年月             | 平成19年12月 | 平成20年12月 | 平成21年12月 | 平成22年12月 |
| 1株当たり純資産額 (円)    | 182.63   | 202.46   | 240.64   | 317.18   |
| 1株当たり当期純利益金額 (円) | 19.30    | 25.91    | 43.10    | 81.46    |

## (2) 提出会社の経営指標等

| 回次                       |      | 第20期         | 第21期         | 第22期         | 第23期         | 第24期                |
|--------------------------|------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|
| 決算年月                     |      | 平成19年12月     | 平成20年12月     | 平成21年12月     | 平成22年12月     | 平成23年12月            |
| 売上高                      | (千円) | 9,001,388    | 9,379,785    | 9,079,570    | 10,953,440   | 6,323,189           |
| 経常利益                     | (千円) | 338,649      | 427,560      | 470,994      | 887,108      | 761,200             |
| 当期純利益                    | (千円) | 175,582      | 269,979      | 245,924      | 269,896      | 345,981             |
| 資本金                      | (千円) | 389,900      | 389,900      | 389,900      | 389,900      | 389,900             |
| 発行済株式総数                  | (株)  | 45,250       | 45,250       | 45,250       | 45,250       | 13,575,000          |
| 純資産額                     | (千円) | 1,969,988    | 2,157,471    | 2,336,588    | 2,539,856    | 2,679,497           |
| 総資産額                     | (千円) | 5,586,741    | 9,201,718    | 9,921,301    | 11,973,951   | 16,931,763          |
| 1株当たり純資産額                | (円)  | 43,535.65    | 47,678.94    | 51,637.31    | 56,129.43    | 197.39              |
| 1株当たり配当額<br>(1株当たり中間配当額) | (円)  | 1,500<br>(-) | 1,500<br>(-) | 1,750<br>(-) | 2,500<br>(-) | 2,026<br>(2,000.00) |
| 1株当たり当期純利益金額             | (円)  | 4,293.59     | 5,966.40     | 5,434.80     | 5,964.56     | 25.49               |
| 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額      | (円)  | -            | -            | -            | -            | -                   |
| 自己資本比率                   | (%)  | 35.3         | 23.4         | 23.6         | 21.2         | 15.8                |
| 自己資本利益率                  | (%)  | 10.1         | 13.1         | 10.9         | 11.1         | 13.3                |
| 株価収益率                    | (倍)  | 8.9          | 3.8          | 8.3          | 20.1         | 39.6                |
| 配当性向                     | (%)  | 34.9         | 25.1         | 32.2         | 41.9         | 3,683.1             |
| 従業員数                     | (人)  | 225          | 239          | 267          | 284          | 18                  |

(注) 1 売上高には、消費税等は含まれておりません。

2 第20期の1株当たり配当額1,500円には、株式上場に伴う記念配当500円が含まれております。また、第21期の1株当たり配当額1,500円には、創立20周年に伴う記念配当500円が含まれております。

3 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

4 当社は平成23年7月1日付で普通株式1株につき300株の株式分割を行っております。第24期の1株当たり当期純利益金額は株式分割が期首に行われたものとして算定しております。

そのため、第23期以前に係る1株当たり純資産額及び1株当たり当期純利益金額は、当該分割が行われる前の数値で表示しております。

なお、当該株式分割に伴う影響を加味し、遡及修正を行った場合の1株当たりの指標の推移を参考までに掲げると以下のとおりとなります。

| 回次                       |     | 第20期        | 第21期        | 第22期        | 第23期        |
|--------------------------|-----|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 決算年月                     |     | 平成19年12月    | 平成20年12月    | 平成21年12月    | 平成22年12月    |
| 1株当たり純資産額                | (円) | 145.11      | 158.93      | 172.12      | 187.10      |
| 1株当たり配当額<br>(1株当たり中間配当額) | (円) | 5.00<br>(-) | 5.00<br>(-) | 5.83<br>(-) | 8.33<br>(-) |
| 1株当たり当期純利益金額             | (円) | 14.31       | 19.89       | 18.12       | 19.88       |

5 第24期において持株会社へ移行したため、業績等の項目については、第23期以前と比較して大きく変動しております。

## 2 【沿革】

| 年月       | 概要                                                                                                                                                                                             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 昭和63年10月 | 埼玉県久喜市に株式会社東日本ニューハウス（現 株式会社桧家ホールディングス、資本金2,000千円）を設立。                                                                                                                                          |
| 平成2年3月   | 本社を埼玉県加須市に移転。                                                                                                                                                                                  |
| 平成4年5月   | 在来工法本格3階建エレベータ付住宅発表。                                                                                                                                                                           |
| 平成8年9月   | 東栄ハウジング株式会社（現 株式会社桧家住宅東関東 現 連結子会社）の株式を取得。                                                                                                                                                      |
| 平成14年7月  | リフォーム事業を目的として株式会社桧家ハウステック（現 株式会社桧家リフォーム 現 連結子会社）を設立。                                                                                                                                           |
| 平成15年1月  | 当社（株式会社東日本ニューハウス）を株式会社桧家住宅へ商号変更。<br>ユートピアホーム事業の業容拡大を目的として株式会社ユートピアホーム（現 F C 事業部）を会社分割により設立。                                                                                                    |
| 平成16年1月  | 株式会社桧家住宅ちば（現 株式会社桧家住宅南関東 現 連結子会社）を会社分割により設立。                                                                                                                                                   |
| 平成18年7月  | 株式会社桧家ハウステックを株式会社桧家住宅さいたまへ商号変更。                                                                                                                                                                |
| 平成18年9月  | 新商品「h j (エイチジェイ)スタイル」発売開始。                                                                                                                                                                     |
| 平成19年11月 | 名古屋証券取引所市場第二部へ株式を上場。                                                                                                                                                                           |
| 平成20年1月  | 株式会社桧家住宅さいたまを株式会社桧家住宅リフォームへ商号変更。                                                                                                                                                               |
| 平成20年2月  | 株式会社桧家住宅とちぎ（現 株式会社桧家住宅北関東 現 連結子会社）を会社分割により設立。<br>石塚建設工業株式会社（現 株式会社桧家住宅建設 現 連結子会社）及び住宅建設株式会社（現 株式会社桧家不動産 現 連結子会社）の発行済株式総数全株式を取得。                                                                |
| 平成20年4月  | 株式会社ユートピアホームを吸収合併。                                                                                                                                                                             |
| 平成20年9月  | 企画型住宅「スマート・ワン」の発売開始。                                                                                                                                                                           |
| 平成21年1月  | 省エネE C O仕様「h j スタイル e c o」発売開始。                                                                                                                                                                |
| 平成21年2月  | 株式会社日本アクア（現 連結子会社）の発行済株式総数の過半数を取得。                                                                                                                                                             |
| 平成21年5月  | 「Gコンセプト」発売開始。                                                                                                                                                                                  |
| 平成21年7月  | 株式会社ランデックス（現 株式会社桧家ランデックス 現 連結子会社）の発行済株式総数全株式を取得。                                                                                                                                              |
| 平成21年11月 | 「クッキープラザ（久喜駅桧家ビル）」オープン。<br>株式会社桧家住宅リフォームを株式会社桧家リフォームへ商号変更。<br>株式会社桧家住宅不動産を株式会社桧家不動産へ商号変更。                                                                                                      |
| 平成22年3月  | 本社を埼玉県久喜市に移転。                                                                                                                                                                                  |
| 平成22年6月  | 省エネE C Oハウス「Gコンセプト」に「平屋」「3階建」を追加発売開始。                                                                                                                                                          |
| 平成22年12月 | 光熱費0住宅「スマート・ワン z e r o」発売開始。                                                                                                                                                                   |
| 平成23年2月  | 株式会社桧家住宅さいたま（現 株式会社桧家住宅 現 連結子会社）を設立。                                                                                                                                                           |
| 平成23年7月  | 当社は会社分割により注文住宅事業を株式会社桧家住宅さいたまに承継し、商号を株式会社桧家ホールディングスに変更。株式会社桧家住宅さいたまの商号を株式会社桧家住宅（現 連結子会社）に変更。<br>株式会社桧家住宅つくばを株式会社桧家住宅東関東へ商号変更。<br>株式会社桧家住宅ちばを株式会社桧家住宅南関東へ商号変更。<br>株式会社桧家住宅とちぎを株式会社桧家住宅北関東へ商号変更。 |
| 平成23年8月  | 株式会社桧家住宅上信越（現 連結子会社）を設立。                                                                                                                                                                       |
| 平成23年11月 | 株式会社池田住販の発行済株式総数全株式を取得し、商号を株式会社桧家不動産千葉（現 連結子会社）へ変更。                                                                                                                                            |

| 年月       | 概要                                                  |
|----------|-----------------------------------------------------|
| 平成23年12月 | 三栄ハウス株式会社の発行済株式総数全株式を取得し、商号を株式会社桜家住宅三栄（現 連結子会社）に変更。 |



### 3 【事業の内容】

当社グループは、株式会社桧家ホールディングス（提出会社）及び連結子会社15社で構成され、注文住宅事業、不動産事業、断熱材事業、不動産賃貸事業を主要事業として行うとともに、その周辺事業を拡充することにより住宅に関わる包括的な事業活動を展開しております。

当社及び当社の関係会社の各事業における位置付け及びセグメントとの関連は次のとおりであります。

なお、以下の5事業は「第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 注記事項（セグメント情報等）」に掲げるセグメントと同一の区分であります。

#### （1） 注文住宅事業

木造軸組み工法による注文住宅の請負・販売、設計、施工及び監理を行っております。

（注文住宅事業に関わる主な関係会社）

㈱桧家住宅、㈱桧家住宅東関東、㈱桧家住宅南関東、㈱桧家住宅北関東、㈱桧家住宅上信越、  
㈱桧家住宅三栄、㈱桧家住宅宮城

#### （2） 不動産事業

戸建分譲住宅の設計、施工、販売並びに土地の分譲及び仲介を行っております。

（不動産事業に関わる主な関係会社）

㈱桧家住宅建設、㈱桧家不動産、㈱桧家不動産千葉

#### （3） 断熱材事業

発泡断熱材及び住宅省エネルギー関連部材の開発、製造及び販売を行っております。

（断熱材事業に関わる主な関係会社）

㈱日本アクア

#### （4） 不動産賃貸事業

不動産の賃貸を行っております。

（不動産賃貸事業に関わる主な関係会社）

当社

#### （5） その他

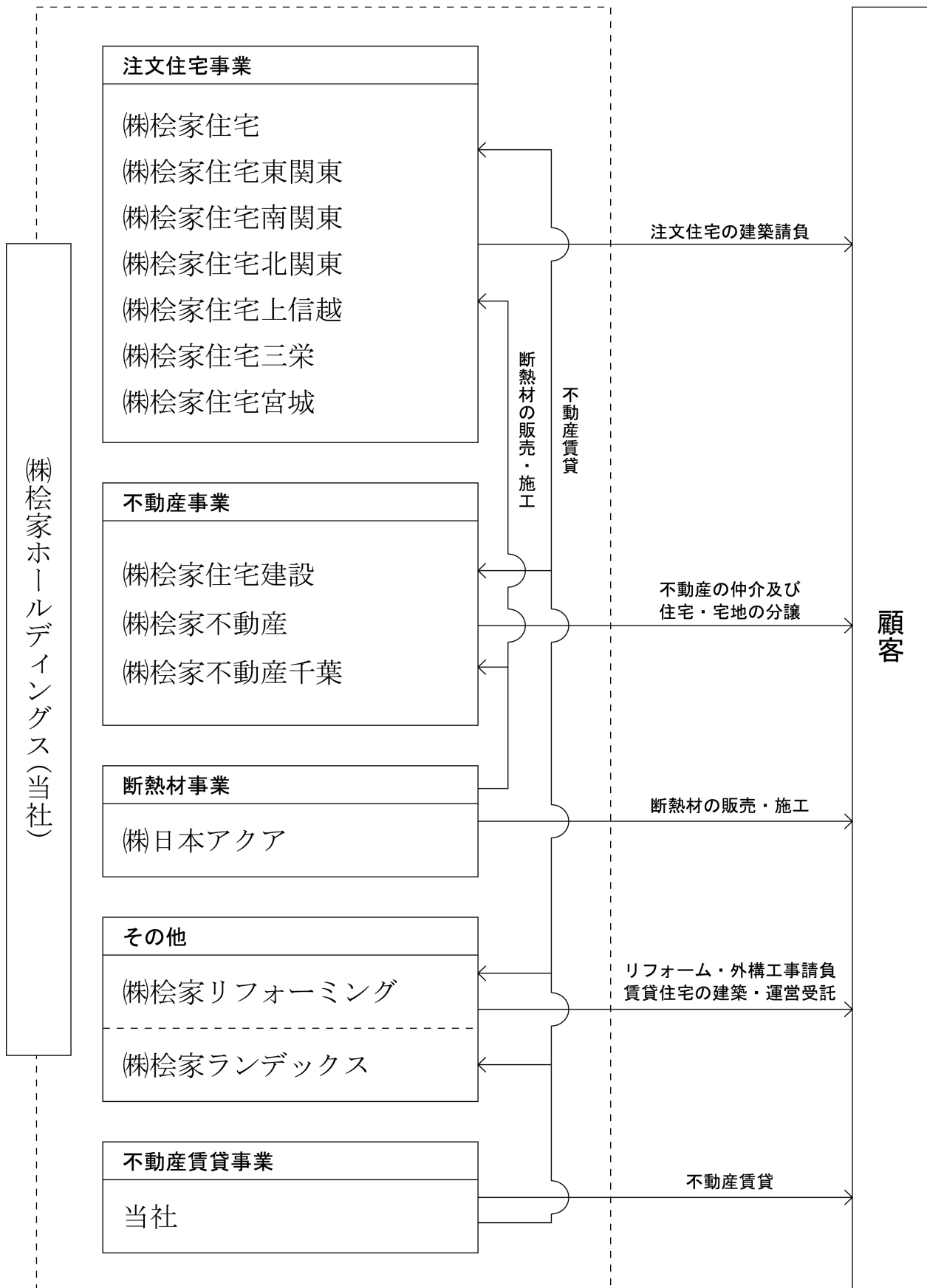
賃貸住宅の請負・販売、設計、施工及び監理、住宅のリフォーム、解体工事、外構工事の請負、設計、施工及び監理、住宅F C事業、中小工務店に対する経営指導等を行っております。

（その他に関わる主な関係会社）

㈱桧家リフォーム、㈱桧家ランデックス、㈱桧家住宅F C事業部

事業の系統図は、次のとおりであります。

平成23年12月31日現在



#### 4 【関係会社の状況】

| 名称                   | 住所          | 資本金<br>(千円) | 主要な事業<br>の内容 | 議決権の所有<br>(被所有)割合<br>(%) | 関係内容                                           |
|----------------------|-------------|-------------|--------------|--------------------------|------------------------------------------------|
| (連結子会社)              |             |             |              |                          |                                                |
| ㈱桧家住宅<br>(注) 2. 4    | 埼玉県久喜市      | 50,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社代表取締役社長が代表取締役を兼任 当社監査役1名が監査役を兼任              |
| ㈱桧家住宅東関東<br>(注) 2. 4 | 茨城県つくば市     | 50,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証有り                          |
| ㈱桧家住宅南関東<br>(注) 2. 4 | 千葉県柏市       | 50,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証有り                          |
| ㈱桧家住宅北関東<br>(注) 2    | 栃木県栃木市      | 50,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証有り                          |
| ㈱桧家住宅上信越<br>(注) 2    | 群馬県藤岡市      | 50,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社取締役1名が取締役を兼任 当社監査役1名が監査役を兼任                  |
| ㈱桧家住宅宮城              | 宮城県仙台市宮城野区  | 20,000      | 注文住宅事業       | 100.0                    | —                                              |
| ㈱桧家住宅三栄<br>(注) 2     | 神奈川県相模原市南区  | 265,000     | 注文住宅事業       | 100.0                    | 当社代表取締役会長が取締役を兼任 当社取締役1名が取締役を兼任                |
| ㈱桧家リフォーム<br>グ        | 埼玉県加須市      | 30,000      | その他          | 100.0                    | 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証有り                          |
| ㈱桧家住宅建設<br>(注) 2     | 東京都西東京市     | 50,000      | 不動産事業        | 100.0                    | 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証有り                          |
| ㈱桧家不動産               | 埼玉県さいたま市中央区 | 20,000      | 不動産事業        | 100.0                    | 当社代表取締役社長が取締役を兼任 当社監査役1名が監査役を兼任                |
| ㈱桧家不動産千葉<br>(注) 2    | 千葉県市川市      | 99,800      | 不動産事業        | 100.0                    | 当社代表取締役社長が取締役を兼任 当社取締役1名が取締役を兼任 当社監査役1名が監査役を兼任 |
| ㈱日本アクア<br>(注) 4      | 神奈川県横浜市港北区  | 20,000      | 断熱材事業        | 87.5                     | —                                              |
| ㈱桧家ランデックス            | 東京都台東区      | 30,000      | その他          | 100.0                    | 当社取締役1名が取締役を兼任 当社監査役1名が監査役を兼任 債務保証あり           |
| その他2社                | —           | —           | —            | —                        | —                                              |

- (注) 1 「主要な事業の内容」欄には、セグメント情報に記載された名称を記載しております。  
 2 特定子会社に該当しております。  
 3 有価証券届出書又は有価証券報告書を提出している会社はありません。  
 4 ㈱桧家住宅、㈱桧家住宅東関東、㈱桧家住宅南関東及び㈱日本アクアについては、売上高（連結会社相互間の内部売上高を除く）の連結売上高に占める割合が10%を超えております。  
 なお、主要な損益情報等については、平成23年12月期の数値を記載しております。

|        | ㈱桧家住宅       | ㈱桧家住宅東関東    | ㈱桧家住宅南関東    | ㈱日本アクア      |
|--------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| ①売上高   | 6,982,455千円 | 6,129,413千円 | 6,194,259千円 | 5,472,294千円 |
| ②経常利益  | 844,449千円   | 824,560千円   | 450,439千円   | 807,011千円   |
| ③当期純利益 | 487,832千円   | 473,288千円   | 248,331千円   | 457,866千円   |
| ④純資産額  | 537,832千円   | 865,069千円   | 773,437千円   | 715,823千円   |
| ⑤総資産額  | 4,373,814千円 | 2,997,045千円 | 2,940,522千円 | 2,027,845千円 |

## 5 【従業員の状況】

### (1) 連結会社の状況

平成23年12月31日現在

| セグメントの名称 | 従業員数(人) |
|----------|---------|
| 注文住宅事業   | 694     |
| 不動産事業    | 61      |
| 断熱材事業    | 194     |
| 不動産賃貸事業  | —       |
| その他      | 71      |
| 全社（共通）   | 18      |
| 合計       | 1,038   |

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。  
 2 前連結会計年度末に比べ、従業員数が323名増加しておりますが、これは注文住宅事業の出展展示場の増加による増員及び断熱材事業を営む㈱日本アクアの施工エリアの拡大による増員等によるものであります。  
 3 不動産賃貸事業は、当社の従業員が兼務しております。  
 4 全社（共通）として、記載されている従業員数は、特定のセグメントに区分できない総務・経理・人事等の管理部門に所属しているものであります。

### (2) 提出会社の状況

平成23年12月31日現在

| 従業員数(人) | 平均年齢(歳) | 平均勤続年数(年) | 平均年間給与(円) |
|---------|---------|-----------|-----------|
| 18      | 43.0    | 4.5       | 4,479,868 |

| セグメントの名称 | 従業員数(人) |
|----------|---------|
| 不動産賃貸事業  | —       |
| 全社（共通）   | 18      |
| 合計       | 18      |

- (注) 1 従業員数は就業人員であります。  
 2 平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。  
 3 前事業年度末に比べ、従業員数が266名減少しておりますが、これは主として平成23年7月7日における持株会社体制への移行に伴う人事異動によるものであります。  
 4 不動産賃貸事業は、当社の従業員が兼務しております。  
 5 全社（共通）として、記載されている従業員数は、特定のセグメントに区分できない総務・経理・人事等の管理部門に所属しているものであります。

### (3) 労働組合の状況

当社のグループ（当社及び連結子会社）には労働組合及びこれに類する団体はありません。

なお、労使関係については円滑な関係にあり、特記すべき事項はありません。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【業績等の概要】

#### (1) 業績

当連結会計年度におけるわが国経済は、東日本大震災の影響、原発事故による電力供給不足等が懸念されましたが、サプライチェーンの復旧による生産回復、個人の消費マインドに改善がみられるなど緩やかな回復基調にありました。しかしながら、夏場以降の急速な円高の進行、欧州政府債務危機の顕在化による世界景気の減速懸念などにより先行き不透明な状況が続いております。

住宅業界におきましては、所得減少や雇用不安から本格的な回復には至っていないものの、住宅取得等資金に係る贈与税の特例措置の拡充、住宅ローン減税、住宅版エコポイント制度などの政策支援による効果により、当社グループの注文住宅事業に関連の深い持家の着工戸数は底堅く推移しました。

このような状況のもとで、当社グループは、「あらゆる人にエコで快適な住まいを」のローガンの下、環境に配慮した住まいづくりを目指し、営業力の強化の為の展示場への出展や経営資源の効率的な活用等にグループ全社をあげて取り組みました。

その結果、当連結会計年度の売上高は391億55百万円（前年同期比29.0%増）、営業利益は39億6百万円（同65.9%増）、経常利益は40億93百万円（同69.4%増）、当期純利益は21億55百万円（同95.0%増）となりました。

セグメント別の業績（セグメント間取引消去前）は次のとおりであります。

#### ①注文住宅事業

注文住宅事業におきましては、当社グループの主力事業である注文住宅分野の全国ベースの持家住宅着工数は306千戸（前年同期比0.1%増）となりました。このような状況のもとで、営業拠点である住宅展示場の再構築に取り組み、新たに10ヶ所（那須塩原、木更津、前橋北、宇都宮インターパーク、八王子、太田、市原、仙台中山、所沢、松戸北）に出展し、5ヶ所（川口鳩ヶ谷、前橋南、うしく、旭、小山南）をリニューアルするとともに1ヶ所を閉鎖いたしました。

この結果、受注棟数1,682棟（前年同期比16.6%増）、受注高284億56百万円（同10.9%増）、売上棟数1,382棟（同33.7%増）、売上高は272億57百万円（同31.9%増）、営業利益は25億65百万円（同57.7%増）となりました。

#### ②不動産事業

不動産事業におきましては、練馬区・西東京市を中心に戸建分譲、不動産販売及び仲介を展開してきました。

昨年より販売している在庫物件については、メイプルガーデンECO田無南町（全16棟）等が完売いたしました。

また、新たにメイプルガーデンECO南大泉20（全20棟）、メイプルガーデンソーラーECO練馬北町I期（全7棟）等を販売開始いたしました。

この結果、売上棟数79棟、売上高は48億9百万円（前年同期比8.3%減）、営業利益は2億25百万円（同49.6%減）となりました。

### ③断熱材事業

断熱材事業におきましては、住宅版エコポイントに対応した商品の売上が順調に推移いたしました。

この結果、売上高は54億72百万円（前年同期比78.5%増）、営業利益は7億40百万円（同130.2%増）となりました。

### ④不動産賃貸事業

不動産賃貸事業におきましては、当社が所有するテナントビルの収益に改善の兆しが見えてきております。

この結果、売上高は2億75百万円（前年同期比27.2%増）、営業損失は15百万円（前年同期は営業損失84百万円）となりました。

### ⑤その他

その他におきましては、株式会社桜家ランデックスが営む賃貸住宅事業の売上が順調に推移いたしました。

この結果、売上高は33億25百万円（前年同期比34.6%増）となり、営業利益は10億49百万円（同64.2%増）となりました。

## (2) キャッシュ・フローの状況

当連結会計年度の現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は前連結会計年度末に比べ17億72百万円の増加となり、当連結会計年度末の資金残高は、55億55百万円（前年同期比46.9%増）となりました。営業活動により32億2百万円の収入（前年同期は27億円の収入）となり、投資活動で43億86百万円の支出（前年同期は7億5百万円の支出）となり、財務活動で29億56百万円の資金増（前年同期は8億9百万円の支出）となりました。

各活動によるキャッシュ・フローは次のとおりであります。

#### （営業活動によるキャッシュ・フロー）

営業活動によるキャッシュ・フローは32億2百万円の収入（前年同期は27億円の収入）となりました。これは、税金等調整前当期純利益39億8百万円（前年同期は21億56百万円）、仕入債務の増加額2億2百万円（前年同期は17億円の増加）、未成工事受入金の増加額58百万円（前年同期は10億40百万円の増加）があり、他方、販売用不動産の増加額3億92百万円（前年同期は12億83百万円の増加）などがあったことによるものであります。

#### （投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動によるキャッシュ・フローは43億86百万円の支出（前年同期は7億5百万円の支出）となりました。これは、有形固定資産取得による支出8億67百万円（前年同期は7億70百万円の支出）、連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出34億69百万円などがあったことによるものであります。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは29億56百万円の収入（前年同期は8億9百万円の支出）となりました。これは、短期借入金の純増減による増加額14億円（前年同期は5億円の減少）、長期借入れによる収入28億円（前年同期は3億円の収入）があったものの、他方、長期借入金の返済による支出10億22百万円（前年同期は5億16百万円の支出）、配当金の支払額2億3百万円（前年同期は79百万円）などがあったことによるものであります。

## 2 【生産、受注及び販売の状況】

### (1) 受注工事高、完成工事高、繰越工事高及び施工高

当連結会計年度における受注実績及び施工高等をセグメントごとに示すと、次のとおりであります。

| 期 別                                                 | セグメント別 | 前期繰越<br>工事高<br>(千円) | 期中受注<br>工事高<br>(千円) | 計<br>(千円)  | 期中完成<br>工事高<br>(千円) | 期末繰越工事高           |           |            | 期中<br>施工高<br>(千円) |
|-----------------------------------------------------|--------|---------------------|---------------------|------------|---------------------|-------------------|-----------|------------|-------------------|
|                                                     |        |                     |                     |            |                     | 手持<br>工事高<br>(千円) | うち施工高     |            |                   |
|                                                     |        |                     |                     |            |                     |                   | 比率<br>(%) | 金額<br>(千円) |                   |
| 当連結会計<br>年度<br>(自平成23年1<br>月1日<br>至平成23年12<br>月31日) | 注文住宅事業 | 18,431,372          | 32,810,879          | 51,242,251 | 26,946,273          | 24,295,978        | 7.6       | 1,853,122  | 27,596,042        |
|                                                     | その他    | 597,198             | 2,070,319           | 2,667,518  | 2,148,258           | 519,260           | 16.2      | 83,972     | 2,138,658         |
|                                                     | 計      | 19,028,571          | 34,881,198          | 53,909,770 | 29,094,531          | 24,815,239        | 7.8       | 1,937,094  | 29,734,701        |

- (注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。  
 2 上記以外のセグメントは、受注工事高がないため記載しておりません。  
 3 セグメント間の取引については、相殺消去しております。  
 4 その他は、リフォーム事業及び賃貸住宅事業の実績を記載しております。  
 5 期末繰越工事高の施工高は、支出金により手持工事高の施工高を推定したものであります。  
 6 期中施工高は(期中完成工事高+期末繰越施工高-前期末繰越施工高)に一致いたします。  
 7 当連結会計年度の注文住宅事業の期中受注工事高及び期末繰越工事高には、当年度に全株式を取得した三栄ハウス㈱(現 ㈱松家住宅三栄)の金額を含めております。

### (2) 販売実績

| 期 別                                       | セグメントの名称 | 棟数(棟) | 販売高(千円)    | 前年同期比(%) |
|-------------------------------------------|----------|-------|------------|----------|
| 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) | 注文住宅事業   | 1,359 | 26,946,273 | 31.6     |
|                                           | 不動産事業    | 79    | 4,809,964  | △8.2     |
|                                           | 断熱材事業    | —     | 4,877,285  | 87.4     |
|                                           | 不動産賃貸事業  | —     | 215,481    | 19.1     |
|                                           | その他      | 112   | 2,306,747  | 24.7     |
|                                           | 合計       | 1,550 | 39,155,751 | 29.0     |

- (注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。  
 2 セグメント間の取引については、相殺消去しております。  
 3 主な相手先別の販売実績については、当該販売実績の総販売実績に対する割合が100分の10以上の販売先は該当ありません。



### 3 【対処すべき課題】

住宅業界におきましては、所得減少や雇用不安から本格的な回復には至っておりませんが、住宅取得等資金に係る贈与税の特例措置の拡充、住宅ローン減税、住宅版エコポイント制度の創設などの政策支援による効果により持ち直しの兆しがみられます。

しかしながら、中長期的にみると少子高齢化による世帯数の減少、住宅品質向上による長寿命化、政府の住宅政策の「ストック重視」への転換、多様化するライフスタイルを反映した消費者の住宅取得意識の変化等、新設住宅着工数は減少傾向が続き、企業間の競争は益々激しくなるものと思われま

す。当社グループは、市場環境の変化、多様化するお客様のニーズに対応し、より安定した成長を目指すため長年培ってきた「注文住宅事業」を中核として、これに次ぐ事業の育成、強化のため「不動産事業」、「断熱材事業」、「賃貸住宅事業」など積極的なM&Aにより事業拡大に取り組んでまいりました。

これらを早期に中核事業に成長させることで、市場環境が変化してもグループ全体として安定した収益を確保できるよう収益基盤の強化に努めてまいります。

また、当社グループは、グループ全体の企業価値の向上を目指すため、グループマネジメント体制の整備が急務な状況にあると認識し、持株会社である株式会社桧家ホールディングスを中心として、グループとしてのさらなるシナジー効果と意思決定の迅速化を確実に実現することを目指してまいります。

#### 4 【事業等のリスク】

当社グループの事業展開上のリスク要因となる可能性があると考えられる主な事項を記載しております。

なお、文中の将来に関する事項は、提出日現在において当社グループが判断したものであります。

##### (1) 住宅市場の動向について

住宅市場は景気、金利、地価等の動向、雇用環境、住宅税制及び消費税率等の変動に影響を受けま  
す。景気見通しの悪化、大幅な金利上昇、地価の上昇及び雇用環境の変化等によりお客様の住宅購買  
意欲が減退し、受注が大幅に減少した場合、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### (2) 外注委託について

当社グループでは、注文住宅事業、不動産事業、断熱材事業において商品の企画、積算、受注、販  
売、工事発注、施工管理等を除いた施工業務は、請負業者に外注しております。販売戸数の増加に伴  
い発注量が増大した場合、外注先での対応の遅れによる工期遅延や外注費の上昇が生じた場合には、  
当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### (3) 引渡時期遅延による業績変動について

当社グループの主力事業である注文住宅事業では、お客様に建物を引き渡した時に売上が計上され  
ます。天災その他予期せぬ事態による大幅な工期の遅延等が発生した場合には、引渡時期に遅れが生  
じ当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### (4) 原材料価格・資材価格の高騰について

当社グループの主要構造部材である木材・建材やその他の原材料価格の急激な高騰は、原材料の仕  
入価格の高騰を招き当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

##### (5) 保有資産の価値下落について

当社グループが保有している不動産や固定資産について、市況の著しい悪化等によってそれらの価  
値が下落した場合には、評価損の計上や減損処理を行うことになり、当社グループの業績及び財政状  
態に影響を及ぼす可能性があります。

##### (6) 自然災害等について

大規模な地震、風水害等の自然災害が発生した場合には、保有設備の復旧活動、住宅の引渡済物件  
に関する安全確認、建築受注物件の工事完了・引渡しの遅延等により多額の費用が発生し、当社グル  
ープの業績に影響を及ぼす可能性があります。

(7) 法的規制について

当社グループは、「建設業法」に基づく建設業許可、「建築士法」に基づく一級建築士事務所登録、「宅地建物取引業法」に基づく宅地建物取引業免許等の許認可を受け事業活動を行っており、その他「建築基準法」、「都市計画法」、「土地区画整理法」、「農地法」、「宅地造成等規制法」、「国土利用計画法」等関連する多くの法令の影響を受けております。これら法令等を遵守するため役員に対するコンプライアンス体制の強化に取り組んでおりますが、これらの法令等の規制を遵守できなかった場合や新たな法規制が設けられた場合、事業活動が制限される等、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

(8) 個人情報の漏洩について

当社グループは、事業を行う上で入手したお客様に関する様々な個人情報を保有しております。これらの情報管理については社内規程の整備、社員教育の徹底等、管理体制の強化に努めておりますが、万が一これらの情報が外部に漏洩した場合、当社グループに対する信用失墜や損害賠償請求等によって当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

(9) 訴訟等の可能性について

当社グループは、事業運営にあたって法令遵守の徹底及びお客様とのトラブル回避に努めておりますが、今後予期せぬ事象の発生により、訴訟その他の請求が発生する可能性があります。これらの訴訟等の内容及び結果によっては、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

なお、現時点において業績に影響を及ぼす訴訟が提起されている事実はありません。

## 5 【経営上の重要な契約等】

### (1) 会社分割による持株会社体制への移行

当社（旧 榎家住宅）は、平成23年7月7日付で会社分割を行い、持株会社体制に移行しました。また、同日付で当社が行っていた注文住宅事業及びF C事業を現株式会社榎家住宅に承継する吸収分割を行っております。

詳細につきましては、「第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 注記事項（企業結合等関係）」に記載のとおりであります。

### (2) 株式会社池田住販及び三栄ハウス株式会社の株式取得

当社は、平成23年11月15日開催の取締役会において、株式会社池田住販（現 榎家不動産千葉）及び三栄ハウス株式会社（現 榎家住宅三栄）の株式取得について決議し、それぞれ平成23年11月17日付、平成23年12月16日付で株式譲渡契約を締結いたしました。

詳細につきましては、「第5 経理の状況 1 連結財務諸表等 注記事項（企業結合等関係）」に記載のとおりであります。

## 6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

## 7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

### (1) 経営成績の分析

当連結会計年度は、注文住宅事業及び断熱材事業の業績が順調に推移したため、売上高が391億55百万円（前年同期比29.0%増）となりました。

売上総利益は、注文住宅事業において、当社の信用力を背景にコスト削減に取り組んだことにより21億27百万円の増益となり、さらに断熱材事業が7億22百万円の増益となったこともあり、113億33百万円（同34.8%増）となりました。

営業利益は、販売費及び一般管理費74億27百万円（同22.7%増）のうち、従業員給与手当27億62百万円（同21.5%増）、減価償却費3億16百万円（同45.2%増）等が増加したものの、39億6百万円（同65.9%増）となりました。

経常利益は、営業外収益が保険事務手数料等により2億20百万円（同59.6%増）、営業外費用が支払利息等により33百万円（同56.1%減）となり、40億93百万円（同69.4%増）となりました。

当期純利益は、特別利益が貸倒引当金戻入額等により1百万円となり、減損損失等の特別損失が1億86百万円となったものの、21億55百万円（同95.0%増）となりました。

## (2) 財政状態の分析

### ①総資産、負債及び純資産の状況

#### (総資産)

当連結会計年度における資産合計は245億14百万円（前年同期比53.6%増）となり、前連結会計年度末に比べ85億56百万円の増加となりました。

流動資産は148億62百万円（同44.0%増）となり、前連結会計年度末に比べ45億44百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、現金預金17億72百万円の増加、不動産事業の販売用不動産17億70百万円の増加、未成工事支出金5億51百万円の増加、受取手形及び売掛金1億28百万円の増加等があったことによるものであります。

固定資産は96億52百万円（同71.1%増）となり、前連結会計年度末に比べ40億12百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、有形固定資産34億78百万円の増加、(株)池田住販(現 (株)桧家不動産千葉)の買収によりおのれんが3億23百万円増加したこと等によるものであります。

#### (負債)

当連結会計年度末における負債合計は181億70百万円（同56.4%増）となり、前連結会計年度末に比べ65億49百万円の増加となりました。

流動負債は164億79百万円（同49.2%増）となり、前連結会計年度末に比べ54億32百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、工事未払金8億91百万円の増加、買掛金1億59百万円の減少、未成工事受入金6億18百万円の増加、未払法人税等5億73百万円の増加、短期借入金14億円の増加等によるものであります。

固定負債は16億90百万円（同194.8%増）となり、前連結会計年度末に比べ11億17百万円の増加となりました。この減少の主な要因は、長期借入金8億85百万円の増加等によるものであります。

#### (純資産)

当連結会計年度における純資産合計は63億44百万円（同46.3%増）となり、前連結会計年度末に比べ20億6百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、利益剰余金19億52百万円の増加等によるものであります。なお、自己資本比率は、前連結会計年度末に比べ1.5ポイント減少し、25.5%となりました。

### ②キャッシュ・フローの状況

キャッシュ・フローの分析については、「第2 事業の状況 1 業績等の概要 (2) キャッシュ・フローの状況」に記載しております。

### 第3 【設備の状況】

#### 1 【設備投資等の概要】

当連結会計年度の設備投資については、住宅展示場建物、支店社屋を中心に11億62百万円の設備投資を実施いたしました。

セグメント別の設備投資について示すと、次のとおりであります。

(1) 注文住宅事業

住宅展示場建物等に6億65百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

(2) 不動産事業

車両運搬具、工具器具備品を中心に6百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

(3) 断熱材事業

車両運搬具及び機械装置を中心に2億19百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

(4) 不動産賃貸事業

工具器具備品を中心に43百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

(5) その他

建物、ソフトウェアを中心に10百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

(6) 全社

久喜市佐間土地等を中心に2億16百万円の設備投資を実施いたしました。

なお、重要な設備の除却・売却はありません。

## 2 【主要な設備の状況】

### (1) 提出会社

平成23年12月31日現在

| 事業所名<br>(所在地)                | セグメントの<br>名称 | 設備の内容        | 帳簿価額(千円)   |                       |           | 従業員数<br>(人) |
|------------------------------|--------------|--------------|------------|-----------------------|-----------|-------------|
|                              |              |              | 建物・<br>構築物 | 土地<br>(面積㎡)           | 合計        |             |
| 本社事務所<br>(埼玉県久喜市)            | 全社統括業務       | 本社機能         | 172,901    | 56,810<br>(390.98)    | 229,711   | 18          |
| 久喜駅桜家ビル<br>テナント部<br>(埼玉県久喜市) | 不動産賃貸事業      | 商業テナント<br>施設 | 790,662    | 368,578<br>(2,536.61) | 1,159,240 | —           |
| 店舗付マンション<br>(埼玉県久喜市)         | 不動産賃貸事業      | 賃貸用マンシ<br>ョン | 169,417    | 101,052<br>(935.76)   | 270,469   | —           |
| 戸建賃貸住宅<br>(埼玉県久喜市)           | 不動産賃貸事業      | 賃貸用住宅        | 32,653     | 46,050<br>(394.85)    | 78,704    | —           |
| 桜家住宅久喜展示場<br>(埼玉県久喜市)        | 不動産賃貸事業      | 住宅展示場用<br>地  | —          | 909,862<br>(6,138.18) | 909,862   | —           |
| 桜家住宅埼玉中央工事部<br>(埼玉県加須市)      | 注文住宅事業       | 事務所          | 26,306     | —<br>(—)              | 26,306    | —           |
| 桜家住宅上信越工事部<br>(群馬県藤岡市)       | 注文住宅事業       | 事務所          | 65,515     | 21,580<br>(639.22)    | 87,095    | —           |
| 桜家住宅蓮田桜家館<br>(埼玉県蓮田市)        | 注文住宅事業       | ショールーム<br>用  | 43,237     | 37,311<br>(568.00)    | 80,548    | —           |
| 桜家住宅東関東本社<br>(茨城県つくば市)       | 注文住宅事業       | 東関東本社        | 58,639     | 161,726<br>(2,691.68) | 220,365   | —           |
| 桜家住宅東関東<br>水戸支店<br>(茨城県笠間市)  | 注文住宅事業       | 水戸支店         | 45,813     | 20,492<br>(2,222.85)  | 66,306    | —           |
| 桜家住宅北関東本社<br>(栃木県栃木市)        | 注文住宅事業       | 北関東本社        | 109,853    | 101,267<br>(2,432.97) | 211,121   | —           |

- (注) 1 上記金額には、消費税等は含まれておりません。  
 2 帳簿価額には、建設仮勘定の金額を含んでおりません。  
 3 現在休止中の主要な設備はありません。

## (2) 国内子会社

平成23年12月31日現在

| 会社名      | 事業所名<br>(所在地)           | セグメント<br>の名称 | 設備の内容 | 帳簿価額(千円)   |                       |           | 従業員数<br>(人) |
|----------|-------------------------|--------------|-------|------------|-----------------------|-----------|-------------|
|          |                         |              |       | 建物・<br>構築物 | 土地<br>(面積㎡)           | 合計        |             |
| ㈱桧家住宅    | 武蔵浦和展示場他<br>(埼玉県さいたま市他) | 注文住宅事業       | 住宅展示場 | 499,347    | —                     | 499,347   | 95          |
| ㈱桧家住宅南関東 | 本社<br>(千葉県柏市)           | 注文住宅事業       | 事務所   | 6,478      | —                     | 6,478     | 47          |
|          | 千葉支店                    | 注文住宅事業       | 支店    | 51,022     | —                     | 51,022    | 3           |
|          | 我孫子展示場他<br>(千葉県我孫子市他)   | 注文住宅事業       | 住宅展示場 | 187,120    | —                     | 187,120   | 39          |
| ㈱桧家住宅東関東 | 水戸笠原展示場他<br>(茨城県水戸市他)   | 注文住宅事業       | 住宅展示場 | 304,843    | —                     | 304,843   | 63          |
| ㈱桧家住宅北関東 | 大平展示場他<br>(栃木県下都賀郡他)    | 注文住宅事業       | 住宅展示場 | 128,407    | —                     | 128,407   | 14          |
| ㈱桧家住宅建設  | 本社<br>(東京都西東京市)         | 不動産事業        | 事務所   | 12,276     | —                     | 12,276    | 28          |
| ㈱桧家住宅三栄  | 本社<br>(神奈川県相模原市)        | 注文住宅事業       | 事務所   | 734,967    | 385,000<br>(1,178.55) | 1,119,967 | 67          |

- (注) 1 上記金額には、消費税等は含まれておりません。  
2 帳簿価額には、建設仮勘定の金額を含んでおりません。  
3 現在休止中の主要な設備はありません。



### 3 【設備の新設、除却等の計画】

- (1) 重要な設備の新設等  
該当事項はありません。
  
- (2) 重要な設備の除却等  
該当事項はありません。

## 第4 【提出会社の状況】

### 1 【株式等の状況】

#### (1) 【株式の総数等】

##### ① 【株式の総数】

| 種類   | 発行可能株式総数(株) |
|------|-------------|
| 普通株式 | 48,300,000  |
| 計    | 48,300,000  |

##### ② 【発行済株式】

| 種類   | 事業年度末現在<br>発行数(株)<br>(平成23年12月31日) | 提出日現在<br>発行数(株)<br>(平成24年3月29日) | 上場金融商品取引所<br>名又は登録認可金融<br>商品取引業協会名 | 内容                   |
|------|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| 普通株式 | 13,575,000                         | 13,575,000                      | 株式会社名古屋証券<br>取引所(市場第二部)            | 単元株式数は100株でありま<br>す。 |
| 計    | 13,575,000                         | 13,575,000                      | —                                  | —                    |

#### (2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

#### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

適用はありません。

#### (4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

#### (5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日                 | 発行済株式<br>総数増減数<br>(株) | 発行済株式<br>総数残高<br>(株) | 資本金増減額<br>(千円) | 資本金残高<br>(千円) | 資本準備金<br>増減額<br>(千円) | 資本準備金<br>残高<br>(千円) |
|---------------------|-----------------------|----------------------|----------------|---------------|----------------------|---------------------|
| 平成19年11月14日<br>(注)1 | 5,000                 | 45,250               | 162,750        | 389,900       | 162,750              | 339,900             |
| 平成23年7月1日<br>(注)2   | 13,529,750            | 13,575,000           | —              | 389,900       | —                    | 339,900             |

(注)1 有償一般募集(ブックビルディング方式)による増加であります。

発行価格 70,000円 引受価額 65,100円

払込金額 51,000円 資本組入額 32,550円

2 普通株式1株につき300株の株式分割を行っております。

## (6) 【所有者別状況】

平成23年12月31日現在

| 区分          | 株式の状況（1単元の株式数100株） |       |          |        |       |    |        |         | 単元未満株式の状況（株） |
|-------------|--------------------|-------|----------|--------|-------|----|--------|---------|--------------|
|             | 政府及び地方公共団体         | 金融機関  | 金融商品取引業者 | その他の法人 | 外国法人等 |    | 個人その他  | 計       |              |
|             |                    |       |          |        | 個人以外  | 個人 |        |         |              |
| 株主数（人）      | —                  | 8     | 11       | 36     | 24    | —  | 1,565  | 1,644   | —            |
| 所有株式数（単元）   | —                  | 6,861 | 1,868    | 53,023 | 1,076 | —  | 72,920 | 135,748 | 200          |
| 所有株式数の割合（%） | —                  | 5.05  | 1.37     | 39.05  | 0.79  | —  | 53.71  | 100.00  | —            |

（注）自己株式75株は、「単元未満株式の状況」に75株含まれております。

## (7) 【大株主の状況】

平成23年12月31日現在

| 氏名又は名称     | 住所                         | 所有株式数（株）  | 発行済株式総数に対する所有株式数の割合（%） |
|------------|----------------------------|-----------|------------------------|
| 株式会社GSK    | 埼玉県久喜市久喜本833-105           | 4,350,000 | 32.0                   |
| 黒須 新治郎     | 埼玉県久喜市                     | 1,090,700 | 8.0                    |
| 永大産業株式会社   | 大阪府大阪市住之江区平林南2丁目10-60      | 600,000   | 4.4                    |
| 黒須 恵久子     | 埼玉県久喜市                     | 450,000   | 3.3                    |
| 桧家住宅従業員持株会 | 埼玉県久喜市久喜中央1丁目1-20久喜駅桧家ビル6階 | 345,700   | 2.5                    |
| 桧家住宅取引先持株会 | 埼玉県久喜市久喜中央1丁目1-20久喜駅桧家ビル6階 | 329,400   | 2.4                    |
| 近藤 昭       | 埼玉県さいたま市                   | 284,700   | 2.1                    |
| 加藤 まゆみ     | 埼玉県久喜市                     | 240,000   | 1.8                    |
| 近藤 治恵      | 埼玉県さいたま市                   | 240,000   | 1.8                    |
| 益子 春代      | 埼玉県加須市                     | 217,800   | 1.6                    |
| 計          | —                          | 8,148,300 | 60.0                   |

（注）前事業年度末現在主要株主であったエーエージーシーエス エヌブイ トリーティ アカウント タクサブル（常任代理人(株)三菱東京UFJ銀行）及び中部証券金融(株)は、当事業年度末では主要株主ではなくなり、(株)GSK及び近藤 昭氏（当社代表取締役社長）が新たに主要株主となりました。

(8) 【議決権の状況】

① 【発行済株式】

平成23年12月31日現在

| 区分             | 株式数(株)          | 議決権の数(個) | 内容                        |
|----------------|-----------------|----------|---------------------------|
| 無議決権株式         | —               | —        | —                         |
| 議決権制限株式(自己株式等) | —               | —        | —                         |
| 議決権制限株式(その他)   | —               | —        | —                         |
| 完全議決権株式(自己株式等) | —               | —        | —                         |
| 完全議決権株式(その他)   | 普通株式 13,574,800 | 135,748  | 権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式 |
| 単元未満株式         | 普通株式 200        | —        | —                         |
| 発行済株式総数        | 13,575,000      | —        | —                         |
| 総株主の議決権        | —               | 135,748  | —                         |

(注) 1 普通株式は完全議決権株式であり、権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であります。なお、平成23年5月17日開催の取締役会決議により、平成23年7月1日付で1株を300株に分割するとともに、単元株式数を100株としております。

2 「単元未満株式」の欄には、当社所有の自己株式75株が含まれております。

② 【自己株式等】

平成23年12月31日現在

| 所有者の氏名<br>又は名称 | 所有者の住所 | 自己名義<br>所有株式数<br>(株) | 他人名義<br>所有株式数<br>(株) | 所有株式数<br>の合計<br>(株) | 発行済株式<br>総数に対する<br>所有株式数<br>の割合(%) |
|----------------|--------|----------------------|----------------------|---------------------|------------------------------------|
| —              | —      | —                    | —                    | —                   | —                                  |
| 計              | —      | —                    | —                    | —                   | —                                  |

(注) 当社は、単元未満自己株式75株を保有しております。

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

## 2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第7号に該当する普通株式の取得

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

| 区分              | 株式数 (株) | 価額の総額 (円) |
|-----------------|---------|-----------|
| 当事業年度における取得自己株式 | 75      | 55,125    |
| 当期間における取得自己株式   | —       | —         |

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

| 区分                          | 当事業年度   |             | 当期間     |             |
|-----------------------------|---------|-------------|---------|-------------|
|                             | 株式数 (株) | 処分価額の総額 (円) | 株式数 (株) | 処分価額の総額 (円) |
| 引き受ける者の募集を行った取得自己株式         | —       | —           | —       | —           |
| 消却の処分を行った取得自己株式             | —       | —           | —       | —           |
| 合併、株式交換、会社分割に係る移転を行った取得自己株式 | —       | —           | —       | —           |
| その他( — )                    | —       | —           | —       | —           |
| 保有自己株式数                     | 75      | —           | 75      | —           |

### 3 【配当政策】

当社は、株主への利益還元を最重要課題の一つと認識しております。各期の株主配当金については、財務状況及び連結業績等を総合的に勘案し、安定的な配当の維持継続を行うことを基本方針としております。

当社の剰余金の配当の回数については、定時株主総会決議にて年1回もしくはこれに加えて取締役会決議による中間配当を含めた年2回を基本的な方針としております。

以上の方針に基づき、第24期の株主配当金については、最近の財務状況、今期業績等を総合的に勘案し、中間配当は1株当たり2,000円、期末配当は1株当たり26円を実施することとなりましたので、年間配当は1株当たり2,026円となります。この結果、第24期の連結配当性向は20.6%となります。

また、内部留保金につきましては、機動性が求められる営業先行投資等への効果的な投資に充当し安定的な経営基盤の強化に努める所存であります。

剰余金の配当の決定機関は、期末配当については株主総会、中間配当については、取締役会であります。

なお、当社は、会社法第454条第5項に規定する中間配当を行うことができる旨を定めております。

次期の配当金につきましては、中間配当金として1株当たり10円、期末配当金として1株当たり26円とし、年間配当金としては1株当たり36円を予定しております。

(注) 基準日が第24期事業年度に属する剰余金の配当は、以下のとおりであります。

| 決議年月日                  | 配当の総額(千円) | 1株当たり配当額(円)     |
|------------------------|-----------|-----------------|
| 平成23年8月10日<br>取締役会決議   | 90,500    | 2,000<br>(6.66) |
| 平成24年3月29日<br>定時株主総会決議 | 352,948   | 26.00           |

※平成23年7月1日付で普通株式1株につき300株の割合で株式分割を行っております。当該株式分割による影響を加味し、遡及修正を行った場合における数値を()に記載しております。

### 4 【株価の推移】

#### (1) 【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

| 回次    | 第20期     | 第21期     | 第22期     | 第23期     | 第24期              |
|-------|----------|----------|----------|----------|-------------------|
| 決算年月  | 平成19年12月 | 平成20年12月 | 平成21年12月 | 平成22年12月 | 平成23年12月          |
| 最高(円) | 48,000   | 41,000   | 46,000   | 120,000  | 241,000<br>※1,255 |
| 最低(円) | 38,200   | 18,500   | 21,500   | 45,500   | 90,100<br>※630    |

(注) 1 最高・最低株価は、名古屋証券取引所市場第二部における株価を記載しております。

2 ※印は、株式分割(平成23年7月1日付で普通株式1株につき300株の割合で株式分割)による権利落後の最高・最低株価を示しております。

#### (2) 【最近6月間の月別最高・最低株価】

| 月別    | 平成23年7月 | 8月  | 9月  | 10月   | 11月   | 12月   |
|-------|---------|-----|-----|-------|-------|-------|
| 最高(円) | 838     | 840 | 899 | 1,255 | 1,249 | 1,133 |
| 最低(円) | 661     | 630 | 729 | 882   | 932   | 960   |

(注) 最高・最低株価は、名古屋証券取引所市場第二部における株価を記載しております。

## 5 【役員の状況】

| 役名      | 職名            | 氏名     | 生年月日           | 略歴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 任期   | 所有株式数<br>(株) |
|---------|---------------|--------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 代表取締役会長 | —             | 黒須 新治郎 | 昭和19年<br>2月21日 | 昭和40年4月 榑大和工務店入社<br>昭和48年4月 榑黒須建設入社<br>昭和48年5月 榑黒須建設 専務取締役役に就任<br>昭和63年10月 当社設立 代表取締役社長に就任<br>平成21年2月 榑日本アクア代表取締役会長に就任<br>平成21年4月 当社代表取締役会長に就任(現任)<br>平成23年12月 榑桧家住宅三栄取締役会長に就任(現任)<br>平成24年3月 榑桧家住宅取締役会長に就任(現任)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | (注)1 | 1,090,700    |
| 代表取締役社長 | —             | 近藤 昭   | 昭和42年<br>4月22日 | 平成3年4月 千代田生命保険(相)(現 エイアイジー・スター生命保険(株))入社<br>平成6年10月 ユナム・ジャパン傷害保険(株)(現 日立キャピタル損害保険(株))入社<br>平成13年12月 当社入社<br>平成14年1月 当社ユートピアホーム事業部長に就任<br>平成15年1月 榑ユートピアホーム取締役事業部長に就任<br>平成16年1月 榑桧家住宅ちば(現 榑桧家住宅南関東)取締役営業統括部長に就任<br>平成18年3月 当社専務取締役に就任<br>平成18年12月 当社取締役副社長に就任<br>平成20年2月 石塚建設工業(株)(現 榑桧家不動産東京)代表取締役社長に就任<br>平成20年2月 住宅建設(株)(現 榑桧家不動産埼玉)代表取締役社長に就任<br>平成21年4月 当社代表取締役社長に就任(現任)<br>平成23年7月 榑桧家住宅さいたま(現 榑桧家住宅)代表取締役社長に就任(現任)<br>平成23年7月 榑桧家不動産(現 榑桧家不動産埼玉)代表取締役会長に就任<br>平成23年11月 榑桧家不動産千葉取締役会長に就任(現任)<br>平成24年3月 榑桧家不動産東京取締役会長に就任(現任)<br>平成24年3月 榑桧家不動産埼玉取締役会長に就任(現任) | (注)1 | 284,700      |
| 専務取締役   | —             | 益子 春代  | 昭和26年<br>4月18日 | 昭和58年2月 榑黒須建設入社<br>昭和63年10月 当社入社 取締役総務部長に就任<br>平成11年1月 当社常務取締役に就任<br>平成14年12月 当社専務取締役に就任(現任)<br>平成21年2月 榑日本アクア取締役に就任<br>平成23年8月 榑桧家住宅上信越取締役に就任(現任)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | (注)1 | 217,800      |
| 常務取締役   | 総務担当<br>兼総務部長 | 加藤 進久  | 昭和26年<br>1月3日  | 昭和52年1月 進士会計事務所入所<br>平成8年9月 当社入社<br>平成9年9月 当社取締役財務部長に就任<br>平成15年1月 当社取締役総務部長に就任<br>平成20年3月 当社常務取締役に就任(現任)<br>平成21年7月 榑ランデックス(現 榑桧家ランデックス)取締役に就任(現任)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | (注)1 | 137,600      |
| 常務取締役   | 財務経理<br>担当    | 平野 光博  | 昭和23年<br>4月7日  | 昭和46年3月 ブリヂストンサイクル(株)入社<br>平成14年10月 当社入社<br>平成15年1月 当社経理部長に就任<br>平成17年3月 当社取締役経理部長に就任<br>平成21年2月 榑日本アクア取締役に就任<br>平成21年4月 当社常務取締役に就任(現任)<br>平成21年11月 榑桧家不動産千葉取締役に就任(現任)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | (注)1 | 66,300       |
| 取締役     | 経営企画<br>担当    | 水島 孝生  | 昭和23年<br>3月9日  | 昭和58年8月 日本勧業角丸証券(株)(現 みずほインベスターズ証券(株))入社<br>平成13年7月 エース証券(株)入社<br>平成18年1月 そしあす証券(株)(現 むさし証券(株))入社<br>平成20年1月 丸三証券(株)入社<br>平成22年3月 当社入社 経営企画部長に就任<br>平成23年3月 当社取締役経営企画担当に就任(現任)<br>平成23年12月 榑桧家住宅三栄取締役に就任(現任)<br>平成24年3月 榑日本アクア取締役に就任(現任)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | (注)1 | 800          |

| 役名    | 職名 | 氏名    | 生年月日           | 略歴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 任期   | 所有株式数<br>(株) |
|-------|----|-------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 取締役   | —  | 荒木 伸介 | 昭和43年<br>9月7日  | 平成2年3月 榊東信エステート入社<br>平成2年11月 榊ラブ建築工芸入社<br>平成6年9月 榊開成建設入社<br>平成8年6月 榊大建設事務所入社<br>平成11年6月 榊テール入社<br>平成14年4月 当社入社 ユートピアホーム事業部課長に就任<br>平成15年1月 ユートピアホーム事業部の分社化により、榊ユートピアホーム事業拡大推進部長に就任<br>平成18年4月 同社取締役事業拡大推進部長に就任<br>平成20年4月 当社 商品企画部長に就任<br>平成23年6月 榊検家住宅さいたま(現 榊検家住宅)取締役に就任<br>平成23年7月 榊検家住宅 取締役商品企画担当兼商品企画部長に就任<br>平成24年3月 当社取締役に就任(現任)    | (注)1 | 600          |
| 取締役   | —  | 出口 俊一 | 昭和28年<br>3月4日  | 昭和50年4月 榊産業経済新聞社入社<br>平成15年12月 榊デジタルニューディール研究所代表取締役社長に就任(現任)<br>平成18年4月 国立大学法人東京農工大学客員教授に就任<br>平成21年3月 当社取締役に就任(現任)<br>平成23年5月 金沢工業大学客員教授に就任(現任)                                                                                                                                                                                           | (注)1 | 4,600        |
| 常勤監査役 | —  | 吉本 晴昭 | 昭和17年<br>2月25日 | 昭和35年3月 榊ブリヂストン入社<br>平成11年3月 ブリヂストンフローテック榊監査役に就任<br>平成15年11月 当社常勤監査役に就任(現任)<br>平成18年3月 榊検家住宅つくば(現 榊検家住宅東関東)監査役に就任<br>平成20年2月 榊検家住宅とちぎ(現 榊検家住宅北関東)監査役に就任(現任)<br>平成20年2月 石塚建設工業(現 榊検家不動産東京)監査役に就任(現任)<br>平成20年2月 住宅建設(現 榊検家不動産埼玉)監査役に就任(現任)<br>平成23年2月 榊検家住宅さいたま(現 榊検家住宅)監査役に就任<br>平成23年12月 榊検家住宅上信越監査役に就任(現任)<br>平成24年1月 榊検家リフォーム監査役に就任(現任) | (注)2 | 6,400        |
| 常勤監査役 | —  | 白石 勝利 | 昭和20年<br>7月29日 | 昭和39年3月 榊ブリヂストン入社<br>平成13年3月 ブリヂストンスポーツ榊監査役に就任<br>平成17年3月 当社常勤監査役に就任(現任)<br>平成18年3月 榊検家ハウステック(現 榊検家住宅リフォーム)監査役に就任<br>平成18年3月 榊検家住宅ちば(現 榊検家住宅南関東)監査役に就任(現任)<br>平成21年7月 榊ランデックス(現 榊検家ランデックス)監査役に就任(現任)<br>平成23年12月 榊検家不動産千葉監査役に就任(現任)<br>平成24年1月 榊検家住宅監査役に就任(現任)<br>平成24年1月 榊検家住宅東関東監査役に就任(現任)                                               | (注)2 | 6,400        |
| 監査役   | —  | 川村 進  | 昭和6年<br>6月5日   | 昭和29年4月 日興証券(現 日興コーディアル証券)入社<br>平成4年4月 太田昭和監査法人(現 新日本有限責任監査法人)入所代表社員に就任<br>平成16年7月 榊KJライフクリエイト監査役に就任<br>平成18年3月 当社監査役に就任(現任)<br>平成21年2月 榊日本アークア監査役に就任                                                                                                                                                                                      | (注)3 | 6,400        |
| 計     |    |       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 1,822,300    |

- (注) 1 平成24年3月29日後1年以内に終了する事業年度に関する定時株主総会の終結のとき。  
2 平成21年3月27日後4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結のとき。  
3 平成22年3月29日後4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結のとき。  
4 代表取締役社長 近藤 昭は、代表取締役会長 黒須 新治郎の娘婿であります。  
5 取締役 出口 俊一は、会社法第2条第16号に定める社外取締役であります。  
6 監査役 吉本 晴昭、白石 勝利及び川村 進は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。



## 6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

#### ①企業統治の体制

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

当社グループは、「最高品質と最低価格で社会に貢献」との理念のもと、コーポレートガバナンスの整備が経営上重要課題と位置づけ、その構築に取り組み、経営の適法性、透明性及び健全性等の確保並びに誠実かつ公平な経営体制を確立することを基本姿勢としております。

#### ② 会社の機関の内容

##### (a) 取締役会及びグループ役員会

当社の取締役会は、原則として毎月1回、必要に応じて複数回開催し、経営に関する重要事項についての決定、業務執行状況の監督を行っております。また、グループ役員会を原則として毎月1回開催し、各社の業務の進捗状況に関する説明とともに、グループ全体の重要な経営戦略等を審議しております。

##### (b) 監査役会

当社は、監査役制度を採用しております。監査体制については、社外監査役3名から構成される監査役会を置いております。

各監査役は、監査役会で策定した監査方針・監査計画に基づき監査役監査を行っております。また、各監査役は取締役会、グループ役員会等の重要な会議に出席しているほか、随時代表取締役と監査環境の整備に関する意見交換を行っております。

グループ会社各社の監査体制については、親会社監査役がそれぞれ各社監査役を兼任する体制としております。監査役の指導に加え、毎月1回開催の親会社・グループ各社各幹部社員を構成員とする経営会議を通じて、親会社の経営トップが行う経営指導により企業集団全体の業務の適正性の確保に努めております。

また、監査役監査の効率性、実効性の確保のため、毎月1回、内部監査室から監査結果の報告を受けるほか、同室と連携して随時、事業所監査を行っております。

さらに、会計監査人とは、相互に連携をとるため、事業所への会計監査人の監査に同行するほか、定期的に監査計画及び監査状況について報告を受けるなど、情報の交換をしております。

なお、社外監査役3名につきましては、全員当社グループとの間に資本的・人的関係及び取引関係その他の利害関係はありません。

##### (c) 内部監査

当社は、社長直轄の独立した組織として内部監査室を設けております。人員構成は、内部監査室長と担当者3名の計4名体制となっております。当社グループ内における内部監査は、当社、当社の子会社の法令・諸規定等に対する遵守状況、業務の効率性・合理性を中心に実施しております。

#### (d) 社外取締役及び社外監査役

当社の社外取締役は1名であり、社外監査役は3名であります。

社外取締役の出口俊一氏はディスクロージャー業務と密接な関係にあるメディアにおいて卓越した識見と幅広い経験を有しており、その経歴等から社外取締役として当社の経営に有用な意見をいただけるものと判断しております。

3名の社外監査役について、吉本晴昭氏及び白石勝利氏は他社での監査役としての経験を有しており、また、川村進氏は公認会計士としての企業会計等に関する豊富な専門的知見を有しており、その経歴から社外監査役として当社の監査に有用な意見をいただけるものと判断しております。

また、社外取締役は、一般株主と利益相反が生じるおそれのない独立役員として選任しております。

### ③内部統制システムの整備の状況

平成19年10月に取締役会で決議しました内部統制システム構築の基本方針に沿い、その整備を進めています。

その整備状況は下記のとおりであります。

#### (a) 取締役及び使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制

当社グループ「企業行動憲章」及び「倫理・コンプライアンス規程」等コンプライアンス体制に係る規程を取締役及び使用人が法令・定款及び当社の社是並びに社会規範を遵守した行動をとるための行動規範とします。

この行動の徹底を図るため、コンプライアンス委員会及びその事務局を設置し、グループ全体のコンプライアンスの状況を統括し、教育を行います。

内部監査室は、コンプライアンスの状況を監査し、その結果を取締役会及び監査役会に必要な応じ報告がなされるものとします。なお、法令上疑義のある行為について使用人が直接情報を伝える手段として「内部通報制度」を開設しています。

#### (b) 取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制

取締役の職務の執行に係る情報及び使用人の業務全般に係る情報については、文書取扱規程の保存区分に応じて適切かつ検索ができる状態にて保存・管理します。これらの保存・管理された文書は、取締役及び監査役から要請があれば容易に閲覧可能な状況であることを維持します。

#### (c) 損失の危険の管理に関する規程その他の体制

各部門の取締役及び使用人は、定期的にそれぞれの部門に内在するリスクの洗い出しを行い、リスクを把握、分析、評価したうえで定期的にリスク管理の状況を取締役会に報告します。また、内部監査室は各部門のリスク管理の状況を監査し、その結果を随時社長に報告します。

(d) 取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

社内規程に基づく職務分掌、職務権限及び意思決定ルールにより、適正かつ効率的に職務の執行が行われる体制をとっています。また、取締役及び使用人が社業を的確かつ円滑に職務執行できるように中期・年次経営計画並びに短期・月次事業部門目標・予算を策定しています。取締役会は、この結果をレビューし、必要な措置を施しています。

(e) 会社及び子会社から成る企業集団における業務の適正を確保するための体制

当社取締役、各部長及びグループ各社の社長は、各部門及び子会社の業務執行の適正を確保する体制の確立と運用の権限と責任を有します。法令遵守体制、リスク管理体制、情報の保存・管理体制及び効率的職務執行体制等について定められている社内規程を当社グループ各社の共通の社内規程とし、グループの取締役及び使用人は、これらの規程の定めるところに従い、業務の適正を確保するための体制の整備・運用を行うものとします。なお、本社各部・各組織機関は、担当業務に関し各社に対しその整備・運用について支援・指導を行うものとします。また、当社及びグループ各社間での情報の共有化、指示・要請等の効率的伝達のための会議を設営します。

当社の内部監査室は、当社及びグループ各社の職務執行の状況を監査し、企業集団における業務の適正の確保に寄与します。

(f) 監査役がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する体制と当該使用人の取締役会からの独立性に関する事項

監査役は、その職務を一時的に補助するための使用人として、内部監査室所属員又は総務部所属員に必要な事項を命令することができるものとし、監査役より監査業務に必要な命令を受けた使用人は、その命令に関して、取締役の指揮命令を受けないものとします。なお、監査役の職務を一定期間補助するための使用人を任命した場合は、当該使用人の異動・業績評価等人事権に係る事項の決定に関しては、取締役会からの独立性を確保するため、監査役の事前の同意を必要とします。

(g) 取締役及び使用人が監査役に報告をするための体制その他の監査役への報告に関する体制

取締役及び使用人は、監査役会に対して、法定の事項に加え、当社及びグループに重大な影響を及ぼす事項及び内部監査の実施状況等を速やかに報告する体制を整備します。報告の方法（報告者、報告受領者、報告時期等）については、取締役会と監査役会の協議により決定する方法によります。

その他、取締役会をはじめとする重要な会議に出席するとともに、重要な文書の閲覧をすることができます。また、必要に応じていつでも、その職務遂行のため、取締役及び使用人に対して報告を求めることができるものとします。さらに使用人は、会社に著しい損害を及ぼすおそれのあるとき及び重大な法令・定款違反に関する重大な事実を発見した場合は、監査役に直接報告することができるものとします。

(h) その他監査役の監査が実効的に行われることを確保するための体制

監査役は、代表取締役社長、内部監査室、及び会計監査人それぞれとの間で定期的に意見交換会を開催します。

#### ④リスク管理体制の整備の状況

法令遵守の強化及び徹底に向け、各種社内会議を通じて役職員の意識向上に努めております。

当社は、事業遂行に伴う危機に対しては、危機管理規程を制定し、リスクの予見とその管理、対応に努めております。

また、犯罪行為、不正行為等の未然防止策として社内通報制度を設け、相互牽制を図れる仕組みを構築しております。

さらに、重要な法的判断については、外部の弁護士と顧問契約を締結し、必要に応じて助言と指導を受ける体制を整えています。

#### ⑤役員報酬の内容

##### イ 役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

| 役員区分              | 報酬等の総額<br>(千円) | 報酬等の種類別の総額 (千円) |               |    |       | 対象となる役員<br>の員数 |
|-------------------|----------------|-----------------|---------------|----|-------|----------------|
|                   |                | 基本報酬            | ストック<br>オプション | 賞与 | 退職慰労金 |                |
| 取締役<br>(社外取締役を除く) | 194,280        | 194,280         | —             | —  | —     | 8              |
| 監査役<br>(社外監査役を除く) | —              | —               | —             | —  | —     | —              |
| 社外役員              | 18,300         | 18,300          | —             | —  | —     | 4              |

##### ロ 役員の報酬等の額又はその算定方法の決定に関する方針の内容及び決定方法

取締役及び監査役の報酬（賞与含む）につきましては、株主総会の決議により、取締役全員及び監査役全員のそれぞれの報酬総額の最高限度額を決定しており、この点で株主の皆様の監視が働く仕組みとなっております。各取締役の報酬額は、取締役会の授権を受けた代表取締役が当社の定める一定の基準に基づき決定し、各監査役の報酬額は、監査役の協議により決定しております。

#### ⑥会計監査の状況

当社の監査業務を執行した公認会計士は、鈴木昌治氏、武井雄次氏であり、有限責任監査法人トーマツに所属しております。また、当社の会計監査業務に係わる補助者は、公認会計士3名、その他5名であります。

#### ⑦当社定款における定め概要

(a) 当社の取締役は10名以内とする旨を定款で定めております。

(b) 当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨及び、累積投票によらない旨を定款で定めております。

(c) 当社は、自己の株式の取得について、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議によって市場取引等により自己の株式を取得することができる旨を定款で定めております。これは、経済情勢の変化に対応して財務政策等の経営諸施策を機動的に遂行することを目的とするものであります。

(d) 当社は、会社法第454条第5項に定める剰余金の配当（中間配当金）について、株主総会の決議によらず取締役会の決議により定められる旨を定款で定めております。これは、株主への機動的な利益還元を行うことを目的とするものであります。

(e) 当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款で定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

#### ⑧株式の保有状況

当社及び連結子会社のうち、投資株式の貸借対照表価額が最も大きい会社（最大保有会社）である(株)松家ホールディングスについて、以下のとおりであります。

イ 投資株式のうち保有目的が純投資目的以外の目的であるものの銘柄数及び貸借対照表計上額の合計額

銘柄数 6 銘柄

貸借対照表額の合計額 111,862千円

ロ 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式の銘柄、株式数、貸借対照表計上額及び保有目的

(前事業年度)

特定投資株式

| 銘柄                   | 株式数<br>(株) | 貸借対照表<br>計上額<br>(千円) | 保有目的                       |
|----------------------|------------|----------------------|----------------------------|
| 永大産業(株)              | 249,000    | 69,222               | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)三菱UFJフィナンシャル・グループ | 51,000     | 22,389               | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)栃木銀行              | 30,000     | 11,550               | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)武蔵野銀行             | 3,900      | 9,594                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)りそなホールディングス       | 5,800      | 2,824                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| ハイビック(株)             | 9,000      | 1,107                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |

(注) 全ての銘柄は、貸借対照表計上額が資本金額の100分の1以下であります。

(当事業年度)

特定投資株式

| 銘柄                   | 株式数<br>(株) | 貸借対照表<br>計上額<br>(千円) | 保有目的                       |
|----------------------|------------|----------------------|----------------------------|
| 永大産業(株)              | 249,000    | 73,704               | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)三菱UFJフィナンシャル・グループ | 51,000     | 16,677               | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)栃木銀行              | 30,000     | 8,280                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)武蔵野銀行             | 3,900      | 9,987                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)りそなホールディングス       | 5,800      | 1,966                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |
| (株)住生活グループ           | 846        | 1,247                | 継続的な取引関係の維持を目的として保有しております。 |

(注) 全ての銘柄は、貸借対照表計上額が資本金額の100分の1以下であります。

(2) 【監査報酬の内容等】

① 【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

| 区 分   | 前連結会計年度          |                 | 当連結会計年度          |                 |
|-------|------------------|-----------------|------------------|-----------------|
|       | 監査証明業務に基づく報酬(千円) | 非監査業務に基づく報酬(千円) | 監査証明業務に基づく報酬(千円) | 非監査業務に基づく報酬(千円) |
| 提出会社  | 31,000           | —               | 31,000           | —               |
| 連結子会社 | —                | —               | 5,000            | —               |
| 計     | 31,000           | —               | 36,000           | —               |

② 【その他重要な報酬の内容】

該当事項はありません。

③ 【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

(前連結会計年度)

該当事項はありません。

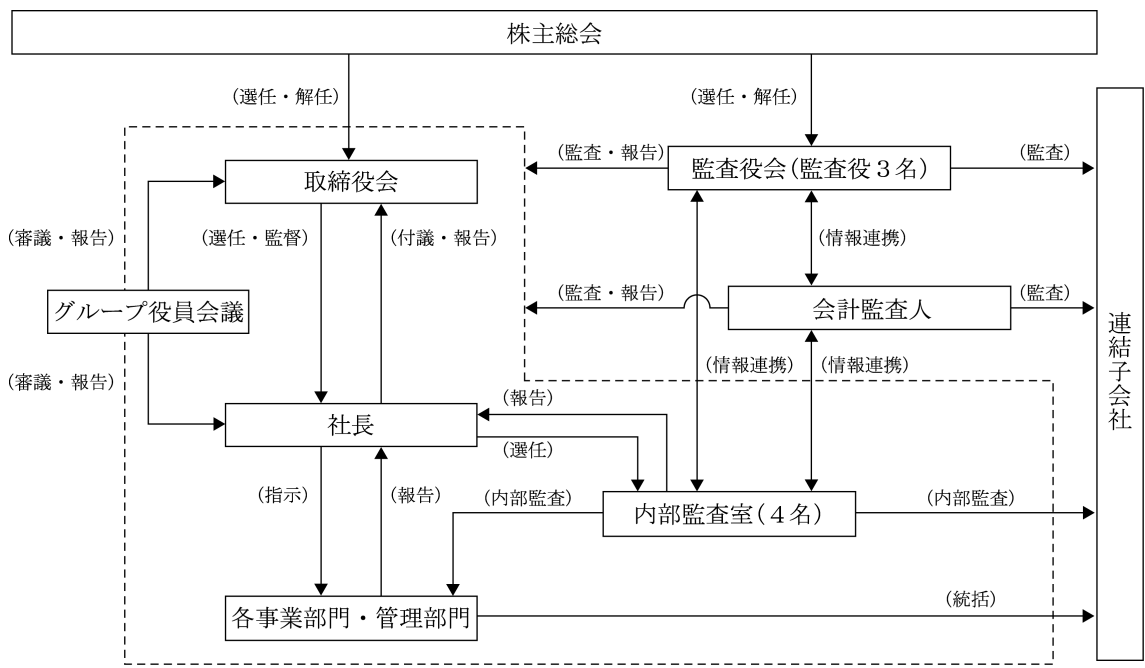
(当連結会計年度)

該当事項はありません。

④ 【監査報酬の決定方針】

当社は監査公認会計士等に対する監査報酬を決定するにあたり、監査公認会計士等より提示される監査計画の内容をもとに、監査工数等の妥当性を勘案、協議し、会社法第399条に基づき、監査役会の同意を得た上で決定することとしています。

コーポレート・ガバナンス体制概念図（平成24年3月現在）



## 第5 【経理の状況】

### 1 連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和51年大蔵省令第28号。以下「連結財務諸表規則」という。)に基づいて作成し、「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14号)に準じて記載しております。

なお、前連結会計年度(平成22年1月1日から平成22年12月31日まで)は、改正前の連結財務諸表規則に基づき、当連結会計年度(平成23年1月1日から平成23年12月31日まで)は、改正後の連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という。)に基づいて作成し、「建設業法施行規則」(昭和24年建設省令第14号)に準じて記載しております。

なお、前事業年度(平成22年1月1日から平成22年12月31日まで)は、改正前の財務諸表等規則に基づき、当事業年度(平成23年1月1日から平成23年12月31日まで)は、改正後の財務諸表等規則に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、前連結会計年度(平成22年1月1日から平成22年12月31日まで)及び前事業年度(平成22年1月1日から平成22年12月31日まで)並びに当連結会計年度(平成23年1月1日から平成23年12月31日まで)及び当事業年度(平成23年1月1日から平成23年12月31日まで)の連結財務諸表及び財務諸表について、有限責任監査法人トーマツにより監査を受けております。

### 3 連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、連結財務諸表等を適正に作成することができる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入し、会計基準等の最新情報の把握に努めております。

また、会計処理基準等の新設・改廃に関する情報は、専門誌の購読、外部セミナーへの参加などでも入手しております。



1 【連結財務諸表等】  
 (1) 【連結財務諸表】  
 ① 【連結貸借対照表】

(単位：千円)

|             | 前連結会計年度<br>(平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(平成23年12月31日) |
|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>資産の部</b> |                          |                          |
| 流動資産        |                          |                          |
| 現金預金        | 3,782,290                | 5,555,241                |
| 受取手形及び売掛金   | 684,024                  | 812,528                  |
| 完成工事未収入金    | 232,390                  | 270,768                  |
| 営業未収入金      | 1,005                    | 2,187                    |
| 販売用不動産      | 3,342,718                | 5,112,971                |
| 未成工事支出金     | 1,534,724                | 2,086,701                |
| 材料貯蔵品       | 24,210                   | 122,821                  |
| 繰延税金資産      | 159,389                  | 203,511                  |
| その他         | 562,272                  | 703,157                  |
| 貸倒引当金       | △5,275                   | △7,660                   |
| 流動資産合計      | 10,317,751               | 14,862,228               |
| 固定資産        |                          |                          |
| 有形固定資産      |                          |                          |
| 建物・構築物      | 3,026,138                | 5,920,962                |
| 減価償却累計額     | △492,196                 | △1,960,310               |
| 建物・構築物（純額）  | ※2 2,533,942             | ※2 3,960,651             |
| 機械・運搬具      | 240,192                  | 518,110                  |
| 減価償却累計額     | △124,118                 | △256,390                 |
| 機械・運搬具（純額）  | 116,074                  | 261,719                  |
| 土地          | ※2 1,970,982             | ※2 3,800,800             |
| 建設仮勘定       | 73,423                   | 117,993                  |
| その他         | 181,298                  | 332,031                  |
| 減価償却累計額     | △101,961                 | △220,959                 |
| その他（純額）     | 79,337                   | 111,071                  |
| 有形固定資産合計    | 4,773,760                | 8,252,237                |
| 無形固定資産      |                          |                          |
| のれん         | 257,519                  | 580,641                  |
| その他         | 64,560                   | 76,698                   |
| 無形固定資産合計    | 322,080                  | 657,340                  |
| 投資その他の資産    |                          |                          |
| 投資有価証券      | 116,686                  | ※1 134,005               |
| 長期貸付金       | 1,510                    | 11,228                   |
| 繰延税金資産      | 67,156                   | 152,815                  |
| その他         | ※2 390,189               | 483,672                  |
| 貸倒引当金       | △31,068                  | △38,684                  |
| 投資その他の資産合計  | 544,474                  | 743,038                  |
| 固定資産合計      | 5,640,315                | 9,652,615                |
| 資産合計        | 15,958,066               | 24,514,844               |

(単位：千円)

|               | 前連結会計年度<br>(平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(平成23年12月31日) |
|---------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>負債の部</b>   |                          |                          |
| 流動負債          |                          |                          |
| 工事未払金         | 4,167,201                | 5,058,944                |
| 買掛金           | 982,779                  | 823,472                  |
| 短期借入金         | 500,000                  | 1,900,000                |
| 1年内返済予定の長期借入金 | ※2 600,054               | ※2 1,873,080             |
| 1年内償還予定の社債    | 10,000                   | 126,800                  |
| 未払法人税等        | 823,332                  | 1,397,137                |
| 未成工事受入金       | 3,010,499                | 3,628,571                |
| 賞与引当金         | 47,073                   | 76,656                   |
| 展示場閉鎖損失引当金    | 7,962                    | —                        |
| その他           | 898,339                  | 1,595,315                |
| 流動負債合計        | 11,047,242               | 16,479,977               |
| 固定負債          |                          |                          |
| 社債            | 10,000                   | —                        |
| 長期借入金         | ※2 416,572               | 1,302,220                |
| その他           | 147,032                  | 388,531                  |
| 固定負債合計        | 573,604                  | 1,690,751                |
| 負債合計          | 11,620,846               | 18,170,728               |
| 純資産の部         |                          |                          |
| 株主資本          |                          |                          |
| 資本金           | 389,900                  | 389,900                  |
| 資本剰余金         | 339,900                  | 339,900                  |
| 利益剰余金         | 3,569,867                | 5,522,183                |
| 自己株式          | —                        | △55                      |
| 株主資本合計        | 4,299,667                | 6,251,928                |
| その他の包括利益累計額   |                          |                          |
| その他有価証券評価差額金  | 6,103                    | 3,442                    |
| その他の包括利益累計額合計 | 6,103                    | 3,442                    |
| 少数株主持分        | 31,448                   | 88,744                   |
| 純資産合計         | 4,337,219                | 6,344,115                |
| 負債純資産合計       | 15,958,066               | 24,514,844               |

②【連結損益計算書及び連結包括利益計算書】  
【連結損益計算書】

(単位：千円)

|                     | 前連結会計年度<br>(自平成22年1月1日<br>至平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自平成23年1月1日<br>至平成23年12月31日) |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 売上高                 | 30,345,168                              | 39,155,751                              |
| 売上原価                | 21,937,812                              | ※4 27,821,864                           |
| 売上総利益               | 8,407,356                               | 11,333,886                              |
| 販売費及び一般管理費          | ※1 6,052,974                            | ※1 7,427,736                            |
| 営業利益                | 2,354,381                               | 3,906,150                               |
| 営業外収益               |                                         |                                         |
| 受取利息                | 366                                     | 1,350                                   |
| 受取配当金               | 7,755                                   | 3,615                                   |
| 紹介手数料収入             | 40,171                                  | 45,821                                  |
| 保険事務手数料             | 18,409                                  | 69,903                                  |
| アフター工事収入            | 20,378                                  | 33,739                                  |
| その他                 | 51,212                                  | 66,349                                  |
| 営業外収益合計             | 138,293                                 | 220,779                                 |
| 営業外費用               |                                         |                                         |
| 支払利息                | 30,818                                  | 23,704                                  |
| 延滞税等                | 32,625                                  | —                                       |
| 遅延違約金               | 2,400                                   | 980                                     |
| その他                 | 10,698                                  | 8,929                                   |
| 営業外費用合計             | 76,542                                  | 33,614                                  |
| 経常利益                | 2,416,133                               | 4,093,315                               |
| 特別利益                |                                         |                                         |
| 固定資産売却益             | ※2 543                                  | —                                       |
| 貸倒引当金戻入額            | 858                                     | 1,794                                   |
| 受取保険金               | ※6 34,014                               | —                                       |
| 特別利益合計              | 35,416                                  | 1,794                                   |
| 特別損失                |                                         |                                         |
| 固定資産除売却損            | ※3 21,494                               | ※3 2,130                                |
| 減損損失                | ※5 192,611                              | ※5 115,183                              |
| 災害による損失             | ※7 38,911                               | —                                       |
| 展示場除却損              | 21,520                                  | 937                                     |
| 展示場閉鎖損失引当金繰入額       | 7,962                                   | —                                       |
| 貸倒引当金繰入額            | 6,558                                   | —                                       |
| 投資有価証券評価損           | 6,450                                   | —                                       |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額 | —                                       | 68,377                                  |
| 特別損失合計              | 295,508                                 | 186,629                                 |
| 税金等調整前当期純利益         | 2,156,040                               | 3,908,480                               |
| 法人税、住民税及び事業税        | 974,053                                 | 1,822,862                               |
| 過年度法人税等             | ※8 128,378                              | —                                       |
| 法人税等調整額             | △79,228                                 | △127,617                                |
| 法人税等合計              | 1,023,204                               | 1,695,244                               |
| 少数株主損益調整前当期純利益      | —                                       | 2,213,236                               |
| 少数株主利益              | 27,070                                  | 57,296                                  |
| 当期純利益               | 1,105,766                               | 2,155,940                               |

## 【連結包括利益計算書】

(単位：千円)

|                | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 少数株主損益調整前当期純利益 | —                                         | 2,213,236                                 |
| その他の包括利益       |                                           |                                           |
| その他有価証券評価差額金   | —                                         | △2,660                                    |
| その他の包括利益合計     | —                                         | ※ <sup>2</sup> △2,660                     |
| 包括利益           | —                                         | ※ <sup>1</sup> 2,210,576                  |
| (内訳)           |                                           |                                           |
| 親会社株主に係る包括利益   | —                                         | 2,153,279                                 |
| 少数株主に係る包括利益    | —                                         | 57,296                                    |

## ③【連結株主資本等変動計算書】

(単位：千円)

|                     | 前連結会計年度<br>(自 平成22年 1月 1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年 1月 1日<br>至 平成23年12月31日) |
|---------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>株主資本</b>         |                                             |                                             |
| 資本金                 |                                             |                                             |
| 前期末残高               | 389,900                                     | 389,900                                     |
| 当期末残高               | 389,900                                     | 389,900                                     |
| 資本剰余金               |                                             |                                             |
| 前期末残高               | 339,900                                     | 339,900                                     |
| 当期末残高               | 339,900                                     | 339,900                                     |
| 利益剰余金               |                                             |                                             |
| 前期末残高               | 2,543,289                                   | 3,569,867                                   |
| 当期変動額               |                                             |                                             |
| 剰余金の配当              | △79,187                                     | △203,625                                    |
| 当期純利益               | 1,105,766                                   | 2,155,940                                   |
| 当期変動額合計             | 1,026,578                                   | 1,952,315                                   |
| 当期末残高               | 3,569,867                                   | 5,522,183                                   |
| 自己株式                |                                             |                                             |
| 前期末残高               | —                                           | —                                           |
| 当期変動額               |                                             |                                             |
| 自己株式の取得             | —                                           | △55                                         |
| 当期変動額合計             | —                                           | △55                                         |
| 当期末残高               | —                                           | △55                                         |
| 株主資本合計              |                                             |                                             |
| 前期末残高               | 3,273,089                                   | 4,299,667                                   |
| 当期変動額               |                                             |                                             |
| 剰余金の配当              | △79,187                                     | △203,625                                    |
| 当期純利益               | 1,105,766                                   | 2,155,940                                   |
| 自己株式の取得             | —                                           | △55                                         |
| 当期変動額合計             | 1,026,578                                   | 1,952,260                                   |
| 当期末残高               | 4,299,667                                   | 6,251,928                                   |
| その他の包括利益累計額         |                                             |                                             |
| その他有価証券評価差額金        |                                             |                                             |
| 前期末残高               | △6,456                                      | 6,103                                       |
| 当期変動額               |                                             |                                             |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 12,559                                      | △2,660                                      |
| 当期変動額合計             | 12,559                                      | △2,660                                      |
| 当期末残高               | 6,103                                       | 3,442                                       |
| 少数株主持分              |                                             |                                             |
| 前期末残高               | 4,378                                       | 31,448                                      |
| 当期変動額               |                                             |                                             |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 27,070                                      | 57,296                                      |
| 当期変動額合計             | 27,070                                      | 57,296                                      |
| 当期末残高               | 31,448                                      | 88,744                                      |

(単位：千円)

|                     | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|---------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 純資産合計               |                                           |                                           |
| 前期末残高               | 3,271,010                                 | 4,337,219                                 |
| 当期変動額               |                                           |                                           |
| 剰余金の配当              | △79,187                                   | △203,625                                  |
| 当期純利益               | 1,105,766                                 | 2,155,940                                 |
| 自己株式の取得             | —                                         | △55                                       |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 39,630                                    | 54,635                                    |
| 当期変動額合計             | 1,066,209                                 | 2,006,896                                 |
| 当期末残高               | 4,337,219                                 | 6,344,115                                 |

## ④【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

|                          | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|--------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>  |                                           |                                           |
| 税金等調整前当期純利益              | 2,156,040                                 | 3,908,480                                 |
| 減価償却費                    | 366,884                                   | 503,479                                   |
| 減損損失                     | 192,611                                   | 115,183                                   |
| のれん償却額                   | 82,561                                    | 132,414                                   |
| 貸倒引当金の増減額 (△は減少)         | 8,223                                     | △1,186                                    |
| 展示場閉鎖損失引当金の増減額 (△は減少)    | 1,962                                     | △1,909                                    |
| 受取利息及び受取配当金              | △8,122                                    | △4,965                                    |
| 支払利息                     | 30,818                                    | 23,704                                    |
| 固定資産除売却損益 (△は益)          | 20,951                                    | 2,130                                     |
| 売上債権の増減額 (△は増加)          | △590,103                                  | △104,176                                  |
| 未成工事支出金の増減額 (△は増加)       | △578,907                                  | 89,031                                    |
| 材料貯蔵品の増減額 (△は増加)         | △2,183                                    | △79,539                                   |
| 販売用不動産の増減額 (△は増加)        | △1,283,973                                | △392,590                                  |
| 仕入債務の増減額 (△は減少)          | 1,700,738                                 | 202,515                                   |
| 未成工事受入金の増減額 (△は減少)       | 1,040,519                                 | 58,131                                    |
| その他                      | 83,246                                    | 68,020                                    |
| 小計                       | 3,221,268                                 | 4,518,726                                 |
| 利息及び配当金の受取額              | 8,122                                     | 4,965                                     |
| 利息の支払額                   | △30,960                                   | △24,115                                   |
| 法人税等の支払額                 | △374,478                                  | △1,297,574                                |
| 過年度法人税等の支払額              | △123,022                                  | —                                         |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー         | 2,700,929                                 | 3,202,001                                 |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>  |                                           |                                           |
| 有形固定資産の取得による支出           | △770,408                                  | △867,216                                  |
| 有形固定資産の売却による収入           | 78,107                                    | 51                                        |
| 無形固定資産の取得による支出           | △9,515                                    | △28,143                                   |
| 連結の範囲の変更を伴う子会社株式の取得による支出 | —                                         | ※2 △3,469,892                             |
| 差入保証金の差入による支出            | △34,196                                   | △22,927                                   |
| 関係会社株式の取得による支出           | —                                         | △2,729                                    |
| 貸付金の回収による収入              | 600                                       | 1,483                                     |
| その他                      | 30,122                                    | 3,362                                     |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー         | △705,290                                  | △4,386,012                                |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>  |                                           |                                           |
| 短期借入金の純増減額 (△は減少)        | △500,000                                  | 1,400,000                                 |
| 長期借入れによる収入               | 300,000                                   | 2,800,000                                 |
| 長期借入金の返済による支出            | △516,694                                  | △1,022,166                                |
| 社債の償還による支出               | △10,000                                   | △10,000                                   |
| 自己株式の取得による支出             | —                                         | △55                                       |
| 配当金の支払額                  | △79,187                                   | △203,625                                  |
| その他                      | △3,830                                    | △7,192                                    |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー         | △809,711                                  | 2,956,961                                 |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)     | 1,185,927                                 | 1,772,950                                 |
| 現金及び現金同等物の期首残高           | 2,596,363                                 | 3,782,290                                 |
| 現金及び現金同等物の期末残高           | ※1 3,782,290                              | ※1 5,555,241                              |

**【継続企業の前提に関する事項】**

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)  
該当事項はありません。

当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)  
該当事項はありません。



【連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項】

| 項目            | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                      | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 連結の範囲に関する事項 | <p>連結子会社の数は8社であり、全て連結対象としております。</p> <p>連結子会社の名称</p> <p>㈱桧家住宅つくば</p> <p>㈱桧家住宅ちば</p> <p>㈱桧家住宅とちぎ</p> <p>㈱桧家リフォーム</p> <p>㈱桧家住宅建設</p> <p>㈱桧家不動産</p> <p>㈱日本アクア</p> <p>㈱桧家ランデックス</p> | <p>連結子会社の数は15社であり、全て連結対象としております。</p> <p>連結子会社の名称</p> <p>㈱桧家住宅</p> <p>㈱桧家住宅東関東</p> <p>㈱桧家住宅南関東</p> <p>㈱桧家住宅北関東</p> <p>㈱桧家住宅上信越</p> <p>㈱桧家住宅宮城</p> <p>㈱桧家住宅三栄</p> <p>㈱三栄ネクスト</p> <p>㈱いえなす</p> <p>㈱桧家リフォーム</p> <p>㈱桧家住宅建設</p> <p>㈱桧家不動産</p> <p>㈱桧家不動産千葉</p> <p>㈱日本アクア</p> <p>㈱桧家ランデックス</p> <p>上記のうち、㈱桧家住宅及び㈱桧家住宅上信越については、当連結会計年度において新たに設立したため、連結の範囲に含めております。</p> <p>また、㈱桧家住宅三栄及び同社の子会社2社（㈱三栄ネクスト・㈱いえなす）、㈱桧家不動産千葉、㈱桧家住宅宮城については、当連結会計年度において株式取得により子会社となったため、連結の範囲に含めております。</p> <p>なお、㈱桧家住宅三栄及び同社の子会社2社（㈱三栄ネクスト・㈱いえなす）の株式取得日は12月16日付、㈱桧家不動産千葉の株式取得日は11月17日付のため、みなし取得日を当連結会計年度末とし、当連結会計年度は貸借対照表のみを連結しております。</p> <p>㈱桧家住宅つくば、㈱桧家住宅ちば、㈱桧家住宅とちぎは、平成23年7月にそれぞれ㈱桧家住宅東関東、㈱桧家住宅南関東、㈱桧家住宅北関東に商号変更しております。</p> |

| 項目                  | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                        |
|---------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 持分法の適用に関する事項      | 該当する会社はありません。                             | <p>持分法を適用していない関連会社の名称<br/> 常熱快住環境工程有限公司<br/> 持分法を適用しない理由<br/> 常熱快住環境工程有限公司は当連結会計年度において当社の連結子会社である(株)日本アクアが新たに設立しましたが、当期純損益（持分に見合う額）及び利益剰余金（持分に見合う額）等からみて、持分法の対象から除いても連結財務諸表に及ぼす影響が軽微であり、かつ、全体としても重要性がないため持分法の適用範囲から除外しております。</p> |
| 3 連結子会社の事業年度等に関する事項 | 全ての連結子会社の決算日は、連結決算日と一致しております。             | <p>全ての連結子会社の決算日は、連結決算日と一致しております。</p> <p>なお、(株)桧家不動産千葉は、決算日を8月31日から12月31日に変更しております。また、(株)桧家住宅三栄及び同社の子会社2社（(株)三栄ネクスト・(株)いえなす）は決算日を2月28日から12月31日に変更しております。</p>                                                                      |

| 項目                                                | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4 会計処理基準に関する事項</p> <p>(1) 重要な資産の評価基準及び評価方法</p> | <p>①有価証券</p> <p>    其他有価証券</p> <p>        時価のあるもの</p> <p>            連結決算末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）</p> <p>        時価のないもの</p> <p>            移動平均法による原価法</p> <p>②たな卸資産</p> <p>    通常の販売目的で保有するたな卸資産</p> <p>        評価基準は原価法（収益性の低下による簿価切下げの方法）によっております。</p> <p>    販売用不動産</p> <p>        個別法</p> <p>    未成工事支出金</p> <p>        個別法</p> <p>    材料貯蔵品</p> <p>        最終仕入原価法</p> | <p>①有価証券</p> <p>    其他有価証券</p> <p>        時価のあるもの</p> <p>            同左</p> <p>        時価のないもの</p> <p>            同左</p> <p>②たな卸資産</p> <p>    通常の販売目的で保有するたな卸資産</p> <p>        同左</p> |

| 項目                    | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法 | <p>①有形固定資産（リース資産を除く）<br/>定率法を採用しております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については、定額法を採用しております。</p> <p>主な耐用年数は次のとおりであります。</p> <p>建物・構築物 2～47年<br/>機械・運搬具 2～10年</p> <p>②無形固定資産（リース資産を除く）<br/>定額法を採用しております。</p> <p>なお、ソフトウェア（自社利用分）については、社内における見込利用可能期間（5年）に基づく定額法を採用しております。</p> <p>③リース資産<br/>所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産<br/>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p> <p>④長期前払費用<br/>定額法を採用しております。</p> | <p>①有形固定資産（リース資産を除く）<br/>同左</p> <p>②無形固定資産（リース資産を除く）<br/>同左</p> <p>③リース資産<br/>同左</p> <p>④長期前払費用<br/>同左</p> |

| 項目                          | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                       | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                       |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) 重要な引当金の計上基準             | <p>①貸倒引当金<br/>債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については、個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>②賞与引当金<br/>従業員の賞与の支給に備えるため、将来の支給見込額のうち当連結会計年度の負担額を計上しております。</p> <p>③展示場閉鎖損失引当金<br/>閉鎖を決定した住宅展示場の閉鎖に伴い発生する損失に備えるため、中途解約違約金及び原状回復費等の閉鎖関連損失見込額を計上しております。</p> | <p>①貸倒引当金<br/>同左</p> <p>②賞与引当金<br/>同左</p> <p>—</p>                                              |
| (4) 重要な収益及び費用の計上基準          | <p>完成工事高及び完成工事原価の計上基準</p> <p>当連結会計年度末までの進捗部分についての成果の確実性が認められる工事（工期がごく短期間のもの等を除く。）については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。</p>                                                                                                                                   | <p>完成工事高及び完成工事原価の計上基準</p> <p>同左</p>                                                             |
| (5) のれんの償却方法及び償却期間          | —                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>のれんの償却については、5年間で均等償却しております。</p> <p>なお、金額が僅少なものは発生年度に全額償却しております。</p>                          |
| (6) 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲 | —                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。</p> |
| (7) その他連結財務諸表作成のための重要な事項    | <p>消費税等の処理方法<br/>税抜方式を採用しております。</p>                                                                                                                                                                                                                             | <p>消費税等の処理方法<br/>同左</p>                                                                         |
| 5 連結子会社の資産及び負債の評価に関する事項     | <p>全面時価評価法を採用しております。</p>                                                                                                                                                                                                                                        | —                                                                                               |

| 項目                       | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 6 のれんの償却に関する事項           | のれんの償却については、5年間で均等償却しております。                                                              | —                                         |
| 7 連結キャッシュフロー計算書における資金の範囲 | 手元現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なりリスクしか負わない取得日から3ヶ月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。 | —                                         |

【連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更】

| <p>前連結会計年度<br/>(自 平成22年1月1日<br/>至 平成22年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>当連結会計年度<br/>(自 平成23年1月1日<br/>至 平成23年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(完成工事高及び完成工事原価の計上基準の変更)</p> <p>請負工事に係る収益の計上基準については、従来、工事完成基準を適用していましたが、「工事契約に関する会計基準」(企業会計基準第15号 平成19年12月27日)及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第18号 平成19年12月27日)を当連結会計年度より適用し、当連結会計年度に着手した工事契約から、当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事(工期がごく短期間のもの等を除く。)については工事進行基準(工事の進捗率の見積りは原価比例法)を、その他の工事については工事完成基準を適用することとしております。</p> <p>なお、当連結会計年度末においては、工事進行基準を適用すべき契約がないため、この変更による連結財務諸表に与える影響はありません。</p> <p>(不動産賃貸収入の計上区分の変更)</p> <p>従来、賃貸資産に関する受取賃貸料及び賃貸費用については、営業外収益及び営業外費用に計上していましたが、当連結会計年度から売上高及び売上原価に計上する方法に変更いたしました。</p> <p>この変更は、新たに前連結会計年度の11月からテナント事業を開始したことに伴い、今後の受取賃貸料の金額の重要性が増すことが予想され、また、賃貸事業を営業目的の事業として適切に管理することが経営上重要な課題であると考え、経営成績をより適正に表示するために行ったものであります。</p> <p>この変更により、従来の方法と比較して、当連結会計年度の売上高が180,844千円、売上原価が287,973千円増加し、売上総利益及び営業利益は107,129千円減少しておりますが、経常利益及び税金等調整前当期純利益に与える影響はありません。</p> <p>なお、セグメント情報に与える影響は、当該箇所に記載しております。</p> | <p>(資産除去債務に関する会計基準等)</p> <p>当連結会計年度より、「資産除去債務に関する会計基準」(企業会計基準第18号 平成20年3月31日)及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第21号 平成20年3月31日)を適用しております。</p> <p>これにより、当連結会計年度の営業利益、経常利益はそれぞれ19,863千円減少し、税金等調整前当期純利益は88,241千円減少しております。</p> <p>(企業結合に関する会計基準等)</p> <p>当連結会計年度より、「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成20年12月26日)、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成20年12月26日)、「『研究開発費等に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第23号 平成20年12月26日)、「事業分離等に関する会計基準」(企業会計基準第7号 平成20年12月26日)、「持分法に関する会計基準」(企業会計基準第16号 平成20年12月26日公表分)及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第10号 平成20年12月26日)を適用しております。</p> |

【表示方法の変更】

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                     | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(連結損益計算書)</p> <p>1. 「保険事務手数料」は営業外収益の総額の100分の10を超えたため、区分掲記することとしました。<br/>なお、前連結会計年度は営業外収益の「その他」に6,503千円含まれております。</p> <p>2. 「アフター工事収入」は営業外収益の総額の100分の10を超えたため、区分掲記することとしました。<br/>なお、前連結会計年度は営業外収益の「その他」に8,451千円含まれております。</p> | <p>(連結損益計算書)</p> <p>当連結会計年度より、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成20年12月26日)に基づき、財務諸表等規則等の一部を改正する内閣府令(平成21年3月24日 内閣府令第5号)を適用し、「少数株主損益調整前当期純利益」の科目で表示しております。</p> |

【追加情報】

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                               |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>—</p>                                  | <p>当連結会計年度より、「包括利益の表示に関する会計基準」(企業会計基準第25号 平成22年6月30日)を適用しております。ただし、「その他の包括利益累計額」及び「その他の包括利益累計額合計」の前連結会計年度の金額は、「評価・換算差額等」及び「評価・換算差額等合計」の金額を記載しております。</p> |



【注記事項】

(連結貸借対照表関係)

| 前連結会計年度<br>(平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 当連結会計年度<br>(平成23年12月31日)                                                                                                      |           |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----|---|---------|----------|--|-------------------|---------|----|--|-------|---------|---|--|---|---------|----|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|----------|--|----|---------|---------|--|---|---------|----------|--|-------------------|---------|----|--|---|---------|----|--|
| —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>※1 関連会社に対するものは次のとおりであります。<br/>           投資有価証券(株式) 2,729千円<br/>           (うち、共同支配企業に対する投資の金額<br/>           2,729千円)</p> |           |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| <p>※2 担保に供している資産並びに担保付債務<br/>           (担保提供資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">建物・構築物</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">392,439</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円(帳簿価額)</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">413,527</td> <td style="text-align: right;">千円( " )</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">計</td> <td style="text-align: right;">805,966</td> <td style="text-align: right;">千円(帳簿価額)</td> <td></td> </tr> </table> <p>(上記に対応する債務)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">1年内返済予定の<br/>長期借入金</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">499,974</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>長期借入金</td> <td style="text-align: right;">233,332</td> <td style="text-align: right;">"</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">計</td> <td style="text-align: right;">733,306</td> <td style="text-align: right;">千円</td> <td></td> </tr> </table> <p>上記の他、従業員の金融機関からの借入(当期末残高1,843千円)に対して、投資その他の資産のその他(保険積立金:22,492千円)を担保に供しております。</p> | 建物・構築物                                                                                                                        | 392,439   | 千円(帳簿価額) |  | 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 413,527   | 千円( " )   |    | 計 | 805,966 | 千円(帳簿価額) |  | 1年内返済予定の<br>長期借入金 | 499,974 | 千円 |  | 長期借入金 | 233,332 | " |  | 計 | 733,306 | 千円 |  | <p>※2 担保に供している資産並びに担保付債務<br/>           (担保提供資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">建物・構築物</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">374,304</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円(帳簿価額)</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td>土地</td> <td style="text-align: right;">413,527</td> <td style="text-align: right;">千円( " )</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">計</td> <td style="text-align: right;">787,832</td> <td style="text-align: right;">千円(帳簿価額)</td> <td></td> </tr> </table> <p>(上記に対応する債務)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">1年内返済予定の<br/>長期借入金</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">233,332</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">計</td> <td style="text-align: right;">233,332</td> <td style="text-align: right;">千円</td> <td></td> </tr> </table> | 建物・構築物 | 374,304 | 千円(帳簿価額) |  | 土地 | 413,527 | 千円( " ) |  | 計 | 787,832 | 千円(帳簿価額) |  | 1年内返済予定の<br>長期借入金 | 233,332 | 千円 |  | 計 | 233,332 | 千円 |  |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 392,439                                                                                                                       | 千円(帳簿価額)  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 413,527                                                                                                                       | 千円( " )   |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 805,966                                                                                                                       | 千円(帳簿価額)  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 1年内返済予定の<br>長期借入金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 499,974                                                                                                                       | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 長期借入金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 233,332                                                                                                                       | "         |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 733,306                                                                                                                       | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 374,304                                                                                                                       | 千円(帳簿価額)  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 413,527                                                                                                                       | 千円( " )   |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 787,832                                                                                                                       | 千円(帳簿価額)  |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 1年内返済予定の<br>長期借入金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 233,332                                                                                                                       | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 233,332                                                                                                                       | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| <p>3 偶発債務</p> <p>当社グループの個人顧客のつなぎ融資に対して、次のとおり債務保証を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">個人顧客(77名)</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">1,109,530</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 個人顧客(77名)                                                                                                                     | 1,109,530 | 千円       |  | <p>3 偶発債務</p> <p>当社グループの個人顧客のつなぎ融資に対して、次のとおり債務保証を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">個人顧客(79名)</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">1,240,996</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">千円</td> <td style="width: 30%;"></td> </tr> </table> | 個人顧客(79名) | 1,240,996 | 千円 |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 個人顧客(77名)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,109,530                                                                                                                     | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |
| 個人顧客(79名)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,240,996                                                                                                                     | 千円        |          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |           |    |   |         |          |  |                   |         |    |  |       |         |   |  |   |         |    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |         |          |  |    |         |         |  |   |         |          |  |                   |         |    |  |   |         |    |  |

## (連結損益計算書関係)

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|-------|---------|-----|-----------|----------|---------|---------|-------------|----------|----------|-------|-----------|--------|--------|---|-----|--------|-----------|--------|------|----|---------|-----|-------|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|-------|---------|-----|-----------|----------|---------|---------|-------------|----------|----------|-------|-----------|--------|--------|--------|---------|-----|-------|---|----------|
| <p>※1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <table> <tr><td>営業出展費用</td><td style="text-align: right;">908,867 千円</td></tr> <tr><td>販売手数料</td><td style="text-align: right;">9,141 "</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td style="text-align: right;">220,225 "</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">2,407 "</td></tr> <tr><td>従業員給与手当</td><td style="text-align: right;">2,272,619 "</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">35,295 "</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td style="text-align: right;">217,942 "</td></tr> </table> <p>※2 固定資産売却益の内容は、次のとおりであります。</p> <table> <tr><td>機械・運搬具</td><td style="text-align: right;">543 千円</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">543</td></tr> </table> <p>※3 固定資産除売却損の内容は、次のとおりであります。</p> <table> <tr><td>建物・構築物</td><td style="text-align: right;">11,720 千円</td></tr> <tr><td>機械・運搬具</td><td style="text-align: right;">34 "</td></tr> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">9,448 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">289 "</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">21,494 千円</td></tr> </table> <p style="text-align: center;">—</p> | 営業出展費用                                    | 908,867 千円 | 販売手数料 | 9,141 " | 賃借料 | 220,225 " | 貸倒引当金繰入額 | 2,407 " | 従業員給与手当 | 2,272,619 " | 賞与引当金繰入額 | 35,295 " | 減価償却費 | 217,942 " | 機械・運搬具 | 543 千円 | 計 | 543 | 建物・構築物 | 11,720 千円 | 機械・運搬具 | 34 " | 土地 | 9,448 " | その他 | 289 " | 計 | 21,494 千円 | <p>※1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。</p> <table> <tr><td>営業出展費用</td><td style="text-align: right;">1,028,414 千円</td></tr> <tr><td>販売手数料</td><td style="text-align: right;">6,195 "</td></tr> <tr><td>賃借料</td><td style="text-align: right;">179,601 "</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,429 "</td></tr> <tr><td>従業員給与手当</td><td style="text-align: right;">2,762,024 "</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">54,798 "</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td style="text-align: right;">316,399 "</td></tr> </table> <p style="text-align: center;">—</p> <p>※3 固定資産除売却損の内容は、次のとおりであります。</p> <table> <tr><td>建物・構築物</td><td style="text-align: right;">397 千円</td></tr> <tr><td>機械・運搬具</td><td style="text-align: right;">1,482 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">250 "</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">計</td><td style="text-align: right;">2,130 千円</td></tr> </table> <p>※4 期末販売用不動産は収益性の低下に伴う簿価切下げ後の金額であり、販売用不動産評価損3,241千円が売上原価に含まれております。</p> | 営業出展費用 | 1,028,414 千円 | 販売手数料 | 6,195 " | 賃借料 | 179,601 " | 貸倒引当金繰入額 | 1,429 " | 従業員給与手当 | 2,762,024 " | 賞与引当金繰入額 | 54,798 " | 減価償却費 | 316,399 " | 建物・構築物 | 397 千円 | 機械・運搬具 | 1,482 " | その他 | 250 " | 計 | 2,130 千円 |
| 営業出展費用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 908,867 千円                                |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 販売手数料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9,141 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 賃借料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 220,225 "                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 貸倒引当金繰入額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,407 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 従業員給与手当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,272,619 "                               |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 賞与引当金繰入額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 35,295 "                                  |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 減価償却費                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 217,942 "                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 機械・運搬具                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 543 千円                                    |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 543                                       |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 11,720 千円                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 機械・運搬具                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 34 "                                      |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 土地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9,448 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 289 "                                     |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21,494 千円                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 営業出展費用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,028,414 千円                              |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 販売手数料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6,195 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 賃借料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 179,601 "                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 貸倒引当金繰入額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,429 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 従業員給与手当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2,762,024 "                               |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 賞与引当金繰入額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 54,798 "                                  |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 減価償却費                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 316,399 "                                 |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 397 千円                                    |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 機械・運搬具                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,482 "                                   |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 250 "                                     |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |
| 計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,130 千円                                  |            |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |   |     |        |           |        |      |    |         |     |       |   |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |              |       |         |     |           |          |         |         |             |          |          |       |           |        |        |        |         |     |       |   |          |

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |         |              |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|--------------|--------------|-------|----|---|---------|--------|--------|---|--------|-------|-------|-----|--------|--------|--------|------|--------|-------|-------|----|-------|-------|--------|----|-------|-------|--------|---|-------|-------|-------|-----|-------|-------|--------|----|-----|----|--|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-------|--------------|------------------|--------|---------|---------|-------|--------|----|-----|-------|--------|---|-----|----|--|--|---------|
| <p>※5 減損損失<br/>当社グループは、以下の資産グループについて減損損失を計上しました。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>用途</th> <th>種類</th> <th>展示場名</th> <th>減損損失<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>東埼玉支店</td> <td>土地</td> <td>—</td> <td>113,046</td> </tr> <tr> <td>ソフトウェア</td> <td>ソフトウェア</td> <td>—</td> <td>28,573</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産</td> <td>新高崎</td> <td>17,526</td> </tr> <tr> <td>ショールーム</td> <td>リース資産等</td> <td>浦和SR</td> <td>13,396</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産</td> <td>三郷</td> <td>7,658</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産等</td> <td>浦和</td> <td>6,589</td> </tr> <tr> <td>南埼玉支店</td> <td>建物・構築物</td> <td>—</td> <td>2,734</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産</td> <td>小山南</td> <td>2,555</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>建物・構築物</td> <td>前橋</td> <td>531</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">合計</td> <td>192,611</td> </tr> </tbody> </table> <p>当社グループは、管理会計上の事業区分に基づく住宅展示場単位をキャッシュ・フローを生み出す最小の単位とし、本社等の全事業資産を共用資産としてグルーピングしております。</p> <p>上記住宅展示場及びショールームについては、当連結会計年度末現在において閉鎖、閉鎖予定又は営業活動から生ずる損益が継続してマイナスのため、減損を認識し、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(48,257千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>東埼玉支店及び南埼玉支店については、移転したことから、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(115,781千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>また、ソフトウェアについては、使用を中止する決定がなされていることから、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(28,573千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>なお、当該資産グループの回収可能価額は使用価値により測定しており、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算定しております。</p> <p>※6 受取保険金は展示場の火災に伴う保険金の受取であります。 —</p> <p>※7 災害による損失は展示場の火災によるものであります。 —</p> <p>※8 過年度法人税等は修正申告によるものであります。 —</p> | 用途                                        | 種類      | 展示場名         | 減損損失<br>(千円) | 東埼玉支店 | 土地 | — | 113,046 | ソフトウェア | ソフトウェア | — | 28,573 | 住宅展示場 | リース資産 | 新高崎 | 17,526 | ショールーム | リース資産等 | 浦和SR | 13,396 | 住宅展示場 | リース資産 | 三郷 | 7,658 | 住宅展示場 | リース資産等 | 浦和 | 6,589 | 南埼玉支店 | 建物・構築物 | — | 2,734 | 住宅展示場 | リース資産 | 小山南 | 2,555 | 住宅展示場 | 建物・構築物 | 前橋 | 531 | 合計 |  |  | 192,611 | <p>※5 減損損失<br/>当社グループは、以下の資産グループについて減損損失を計上しました。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>用途</th> <th>種類</th> <th>展示場名等</th> <th>減損損失<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>賃貸用不動産<br/>(商業施設)</td> <td>建物・構築物</td> <td>久喜駅桜家ビル</td> <td>114,910</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>建物・構築物</td> <td>筑西</td> <td>159</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>建物・構築物</td> <td>旭</td> <td>113</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">合計</td> <td>115,183</td> </tr> </tbody> </table> <p>当社グループは、管理会計上の事業区分に基づく住宅展示場単位をキャッシュ・フローを生み出す最小の単位とし、本社等の全事業資産を共用資産としてグルーピングしております。</p> <p>上記住宅展示場及び賃貸用不動産(商業施設)については、当連結会計年度末現在において閉鎖、閉鎖予定又は当初予想していた収益が見込めなくなったため、減損を認識し、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(115,183千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>なお、当該資産グループの回収可能価額は使用価値又は正味売却価額により測定しております。</p> <p>使用価値は将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価を基礎として評価しております。</p> | 用途 | 種類 | 展示場名等 | 減損損失<br>(千円) | 賃貸用不動産<br>(商業施設) | 建物・構築物 | 久喜駅桜家ビル | 114,910 | 住宅展示場 | 建物・構築物 | 筑西 | 159 | 住宅展示場 | 建物・構築物 | 旭 | 113 | 合計 |  |  | 115,183 |
| 用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 種類                                        | 展示場名    | 減損損失<br>(千円) |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 東埼玉支店                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 土地                                        | —       | 113,046      |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| ソフトウェア                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ソフトウェア                                    | —       | 28,573       |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | リース資産                                     | 新高崎     | 17,526       |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| ショールーム                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | リース資産等                                    | 浦和SR    | 13,396       |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | リース資産                                     | 三郷      | 7,658        |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | リース資産等                                    | 浦和      | 6,589        |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 南埼玉支店                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建物・構築物                                    | —       | 2,734        |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | リース資産                                     | 小山南     | 2,555        |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建物・構築物                                    | 前橋      | 531          |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |         | 192,611      |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 種類                                        | 展示場名等   | 減損損失<br>(千円) |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 賃貸用不動産<br>(商業施設)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 建物・構築物                                    | 久喜駅桜家ビル | 114,910      |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建物・構築物                                    | 筑西      | 159          |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 建物・構築物                                    | 旭       | 113          |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                           |         | 115,183      |              |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |        |   |       |       |       |     |       |       |        |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |       |              |                  |        |         |         |       |        |    |     |       |        |   |     |    |  |  |         |

(連結包括利益計算書関係)

当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

※1 当連結会計年度の直前連結会計年度における包括利益

親会社株主に係る包括利益 1,118,326千円

少数株主に係る包括利益 27,070千円

---

計 1,145,396千円

※2 当連結会計年度の直前連結会計年度におけるその他の包括利益

その他有価証券評価差額金 12,559千円

---

計 12,559千円

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

1 発行済株式に関する事項

| 株式の種類   | 前連結会計年度末 | 増加 | 減少 | 当連結会計年度末 |
|---------|----------|----|----|----------|
| 普通株式(株) | 45,250   | —  | —  | 45,250   |

2 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

3 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

| 決議                   | 株式の種類 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり配当額<br>(円) | 基準日         | 効力発生日      |
|----------------------|-------|----------------|-----------------|-------------|------------|
| 平成22年3月29日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 79,187         | 1,750           | 平成21年12月31日 | 平成22年3月30日 |

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

| 決議                   | 株式の種類 | 配当の原資 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり<br>配当額<br>(円) | 基準日         | 効力発生日      |
|----------------------|-------|-------|----------------|---------------------|-------------|------------|
| 平成23年3月29日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 利益剰余金 | 113,125        | 2,500               | 平成22年12月31日 | 平成23年3月30日 |

当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

### 1 発行済株式に関する事項

| 株式の種類   | 前連結会計年度末 | 増加         | 減少 | 当連結会計年度末   |
|---------|----------|------------|----|------------|
| 普通株式(株) | 45,250   | 13,529,750 | —  | 13,575,000 |

(変動事由の概要)

普通株式の増加13,529,750株は、平成23年7月1日付で普通株式1株を300株に分割したことによるものであります。

### 2 自己株式に関する事項

| 株式の種類   | 前連結会計年度末 | 増加 | 減少 | 当連結会計年度末 |
|---------|----------|----|----|----------|
| 普通株式(株) | —        | 75 | —  | 75       |

(変動事由の概要)

普通株式の自己株式の増加75株は、株式分割による単元未満株式の買取り請求によるものであります。

### 3 新株予約権等に関する事項

該当事項はありません。

### 4 配当に関する事項

#### (1) 配当金支払額

| 決議                   | 株式の種類 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり配当額<br>(円) | 基準日         | 効力発生日      |
|----------------------|-------|----------------|-----------------|-------------|------------|
| 平成23年3月29日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 113,125        | 2,500           | 平成22年12月31日 | 平成23年3月30日 |
| 平成23年8月10日<br>取締役会   | 普通株式  | 90,500         | 2,000           | 平成23年6月30日  | 平成23年9月15日 |

#### (2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

| 決議                   | 株式の種類 | 配当の原資 | 配当金の総額<br>(千円) | 1株当たり<br>配当額(円) | 基準日         | 効力発生日      |
|----------------------|-------|-------|----------------|-----------------|-------------|------------|
| 平成24年3月29日<br>定時株主総会 | 普通株式  | 利益剰余金 | 352,948        | 26              | 平成23年12月31日 | 平成24年3月30日 |

## (連結キャッシュ・フロー計算書関係)

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)  | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|------|---------|-----|---------|------|------------|----------------|---------|-------------------|----------|----------------------------|-----------|-------------------|-----------|------|-----------|------|-----------|-----|--------|------|------------|------|---------|----------------|-----------|-------------------|------------|----------------------------|----------|-------------------|-----------|
| ※1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 | ※1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 現金預金期末残高 3,782,290 千円                      | 現金預金期末残高 5,555,241 千円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 現金及び現金同等物期末残高 3,782,290 千円                 | 現金及び現金同等物期末残高 5,555,241 千円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| —                                          | <p>※2 株式の取得により新たに連結子会社となった会社の資産及び負債の主な内訳</p> <p>① 株式の取得により連結子会社となった㈱池田住販(現 ㈱桧家不動産千葉)を連結したことに伴う連結開始時の資産及び負債の内訳並びに株式の取得価額と取得による支出の金額との関係は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">(千円)</p> <table style="width: 100%;"> <tr><td>流動資産</td><td style="text-align: right;">1,713,019</td></tr> <tr><td>固定資産</td><td style="text-align: right;">723,648</td></tr> <tr><td>のれん</td><td style="text-align: right;">405,683</td></tr> <tr><td>流動負債</td><td style="text-align: right;">△2,233,369</td></tr> <tr><td>新規連結子会社株式の取得価額</td><td style="text-align: right;">608,980</td></tr> <tr><td>新規連結子会社の現金及び現金同等物</td><td style="text-align: right;">△280,707</td></tr> <tr><td>支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された貸付金</td><td style="text-align: right;">2,028,272</td></tr> <tr><td>新規連結子会社株式の取得による支出</td><td style="text-align: right;">2,356,546</td></tr> </table> <p>② 株式の取得により連結子会社となった三栄ハウス(現 ㈱桧家住宅三栄)を連結したことに伴う連結開始時の資産及び負債の内訳並びに株式の取得価額と取得による支出の金額との関係は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">(千円)</p> <table style="width: 100%;"> <tr><td>流動資産</td><td style="text-align: right;">2,448,648</td></tr> <tr><td>固定資産</td><td style="text-align: right;">2,230,572</td></tr> <tr><td>のれん</td><td style="text-align: right;">45,972</td></tr> <tr><td>流動負債</td><td style="text-align: right;">△1,834,264</td></tr> <tr><td>固定負債</td><td style="text-align: right;">△62,730</td></tr> <tr><td>新規連結子会社株式の取得価額</td><td style="text-align: right;">2,828,197</td></tr> <tr><td>新規連結子会社の現金及び現金同等物</td><td style="text-align: right;">△1,218,805</td></tr> <tr><td>支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された預り金</td><td style="text-align: right;">△500,005</td></tr> <tr><td>新規連結子会社株式の取得による支出</td><td style="text-align: right;">1,109,386</td></tr> </table> | 流動資産 | 1,713,019 | 固定資産 | 723,648 | のれん | 405,683 | 流動負債 | △2,233,369 | 新規連結子会社株式の取得価額 | 608,980 | 新規連結子会社の現金及び現金同等物 | △280,707 | 支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された貸付金 | 2,028,272 | 新規連結子会社株式の取得による支出 | 2,356,546 | 流動資産 | 2,448,648 | 固定資産 | 2,230,572 | のれん | 45,972 | 流動負債 | △1,834,264 | 固定負債 | △62,730 | 新規連結子会社株式の取得価額 | 2,828,197 | 新規連結子会社の現金及び現金同等物 | △1,218,805 | 支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された預り金 | △500,005 | 新規連結子会社株式の取得による支出 | 1,109,386 |
| 流動資産                                       | 1,713,019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 固定資産                                       | 723,648                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| のれん                                        | 405,683                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 流動負債                                       | △2,233,369                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社株式の取得価額                             | 608,980                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社の現金及び現金同等物                          | △280,707                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された貸付金                 | 2,028,272                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社株式の取得による支出                          | 2,356,546                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 流動資産                                       | 2,448,648                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 固定資産                                       | 2,230,572                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| のれん                                        | 45,972                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 流動負債                                       | △1,834,264                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 固定負債                                       | △62,730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社株式の取得価額                             | 2,828,197                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社の現金及び現金同等物                          | △1,218,805                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 支配獲得日からみなし取得日までの間に実行された預り金                 | △500,005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |
| 新規連結子会社株式の取得による支出                          | 1,109,386                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |           |      |         |     |         |      |            |                |         |                   |          |                            |           |                   |           |      |           |      |           |     |        |      |            |      |         |                |           |                   |            |                            |          |                   |           |

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-----|-------|------|-----|-------|--|----------------|--------|-------------------|---------|-------|--|-------------------|-------|
| —                                         | <p>③ 株式の取得により連結子会社となった㈱桜家住宅宮城を連結したことに伴う連結開始時の資産及び負債の内訳並びに株式の取得価額と取得による支出の金額との関係は次のとおりであります。</p> <p style="text-align: right;">(千円)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td>流動資産</td> <td style="text-align: right;">16,132</td> </tr> <tr> <td>のれん</td> <td style="text-align: right;">3,880</td> </tr> <tr> <td>流動負債</td> <td style="text-align: right;">△12</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td>新規連結子会社株式の取得価額</td> <td style="text-align: right;">20,000</td> </tr> <tr> <td>新規連結子会社の現金及び現金同等物</td> <td style="text-align: right;">△16,040</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td>新規連結子会社株式の取得による支出</td> <td style="text-align: right;">3,959</td> </tr> </table> | 流動資産 | 16,132 | のれん | 3,880 | 流動負債 | △12 | <hr/> |  | 新規連結子会社株式の取得価額 | 20,000 | 新規連結子会社の現金及び現金同等物 | △16,040 | <hr/> |  | 新規連結子会社株式の取得による支出 | 3,959 |
| 流動資産                                      | 16,132                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| のれん                                       | 3,880                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| 流動負債                                      | △12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| <hr/>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| 新規連結子会社株式の取得価額                            | 20,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| 新規連結子会社の現金及び現金同等物                         | △16,040                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| <hr/>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |
| 新規連結子会社株式の取得による支出                         | 3,959                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      |        |     |       |      |     |       |  |                |        |                   |         |       |  |                   |       |



## (リース取引関係)

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年 1 月 1 日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 当連結会計年度<br>(自 平成23年 1 月 1 日<br>至 平成23年12月31日) |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|--------------|----------|----------|-----------|---------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------|------------------------|------------------------|-----------------|--------|---------|---------|-------|---------|-------------|-------|-------|---|-----|----|---------|---------|-------|---------|
| <p>リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引<br/>(借主側)</p> <p>(1) リース資産の内容<br/>有形固定資産<br/>機械・運搬具であります。</p> <p>(2) リース資産の減価償却の方法<br/>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p> <p>なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年12月31日以前の所有権移転外ファイナンス・リース取引<br/>(借主側)</p> <p>(1) リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額、減損損失累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>取得価額相当額<br/>(千円)</th> <th>減価償却累計額<br/>相当額<br/>(千円)</th> <th>減損損失累計額<br/>相当額<br/>(千円)</th> <th>期末残高相当額<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建物・構築物</td> <td>860,702</td> <td>586,417</td> <td>49,076</td> <td>225,208</td> </tr> <tr> <td>(有形固定資産)その他</td> <td>12,979</td> <td>5,992</td> <td>—</td> <td>6,987</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>873,682</td> <td>592,409</td> <td>49,076</td> <td>232,195</td> </tr> </tbody> </table> |                                               | 取得価額相当額<br>(千円)        | 減価償却累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円) | 建物・構築物     | 860,702                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 586,417  | 49,076     | 225,208  | (有形固定資産)その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12,979 | 5,992      | —            | 6,987    | 合計       | 873,682   | 592,409 | 49,076  | 232,195 | <p>リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引<br/>(借主側)</p> <p>(1) リース資産の内容<br/>有形固定資産<br/>機械・運搬具であります。</p> <p>(2) リース資産の減価償却の方法<br/>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p> <p>なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年12月31日以前の所有権移転外ファイナンス・リース取引<br/>(借主側)</p> <p>(1) リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額、減損損失累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>取得価額相当額<br/>(千円)</th> <th>減価償却累計額<br/>相当額<br/>(千円)</th> <th>減損損失累計額<br/>相当額<br/>(千円)</th> <th>期末残高相当額<br/>(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建物・構築物</td> <td>710,212</td> <td>557,486</td> <td>7,251</td> <td>145,474</td> </tr> <tr> <td>(有形固定資産)その他</td> <td>4,107</td> <td>3,488</td> <td>—</td> <td>618</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>714,319</td> <td>560,975</td> <td>7,251</td> <td>146,092</td> </tr> </tbody> </table> |  | 取得価額相当額<br>(千円) | 減価償却累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円) | 建物・構築物 | 710,212 | 557,486 | 7,251 | 145,474 | (有形固定資産)その他 | 4,107 | 3,488 | — | 618 | 合計 | 714,319 | 560,975 | 7,251 | 146,092 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 取得価額相当額<br>(千円)                               | 減価償却累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円)        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 860,702                                       | 586,417                | 49,076                 | 225,208                |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| (有形固定資産)その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12,979                                        | 5,992                  | —                      | 6,987                  |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 873,682                                       | 592,409                | 49,076                 | 232,195                |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 取得価額相当額<br>(千円)                               | 減価償却累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円)        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 建物・構築物                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 710,212                                       | 557,486                | 7,251                  | 145,474                |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| (有形固定資産)その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4,107                                         | 3,488                  | —                      | 618                    |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 714,319                                       | 560,975                | 7,251                  | 146,092                |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| <p>(2) 未経過リース料期末残高相当額及びリース資産減損勘定期末残高</p> <p style="padding-left: 20px;">未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">150,316 千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">112,603 〃</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">262,919 千円</td> </tr> </table> <p style="padding-left: 40px;">リース資産減損勘定期末残高 28,321 千円</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1年内                                           | 150,316 千円             | 1年超                    | 112,603 〃              | 合計              | 262,919 千円 | <p>(2) 未経過リース料期末残高相当額及びリース資産減損勘定期末残高</p> <p style="padding-left: 20px;">未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">121,686 千円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">37,419 〃</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">159,105 千円</td> </tr> </table> <p style="padding-left: 40px;">リース資産減損勘定期末残高 1,094 千円</p> | 1年内      | 121,686 千円 | 1年超      | 37,419 〃                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 合計     | 159,105 千円 |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 1年内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 150,316 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 1年超                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 112,603 〃                                     |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 262,919 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 1年内                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 121,686 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 1年超                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 37,419 〃                                      |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 159,105 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| <p>(3) 支払リース料、リース資産減損勘定の取崩額、減価償却費相当額、支払利息相当額及び減損損失</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">211,133 千円</td> </tr> <tr> <td>リース資産減損勘定取崩額</td> <td style="text-align: right;">33,839 〃</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">184,368 〃</td> </tr> <tr> <td>支払利息相当額</td> <td style="text-align: right;">11,248 〃</td> </tr> <tr> <td>減損損失</td> <td style="text-align: right;">47,588 〃</td> </tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 支払リース料                                        | 211,133 千円             | リース資産減損勘定取崩額           | 33,839 〃               | 減価償却費相当額        | 184,368 〃  | 支払利息相当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11,248 〃 | 減損損失       | 47,588 〃 | <p>(3) 支払リース料、リース資産減損勘定の取崩額、減価償却費相当額及び支払利息相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">182,811 千円</td> </tr> <tr> <td>リース資産減損勘定取崩額</td> <td style="text-align: right;">27,227 〃</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">152,380 〃</td> </tr> <tr> <td>支払利息相当額</td> <td style="text-align: right;">7,124 〃</td> </tr> </table> | 支払リース料 | 182,811 千円 | リース資産減損勘定取崩額 | 27,227 〃 | 減価償却費相当額 | 152,380 〃 | 支払利息相当額 | 7,124 〃 |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 支払リース料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 211,133 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| リース資産減損勘定取崩額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 33,839 〃                                      |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 減価償却費相当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 184,368 〃                                     |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 支払利息相当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11,248 〃                                      |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 減損損失                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 47,588 〃                                      |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 支払リース料                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 182,811 千円                                    |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| リース資産減損勘定取崩額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 27,227 〃                                      |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 減価償却費相当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 152,380 〃                                     |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| 支払利息相当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7,124 〃                                       |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| <p>(4) 減価償却費相当額の算定方法<br/>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>(4) 減価償却費相当額の算定方法<br/>同左</p>               |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |
| <p>(5) 利息相当額の算定方法<br/>リース料総額とリース物件の取得価額相当額との差額を利息相当額とし、各期への配分方法については、利息法によっております。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>(5) 利息相当額の算定方法<br/>同左</p>                  |                        |                        |                        |                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |            |              |          |          |           |         |         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |                 |                        |                        |                 |        |         |         |       |         |             |       |       |   |     |    |         |         |       |         |

(金融商品関係)

I 前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については、別途規定している「資金運用基準」に準拠し、預金等の安全性の高い金融資産とし、また、資金調達については原則として銀行借入による方針です。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である受取手形、売掛金及び完成工事未収入金等は、顧客の信用リスクに晒されています。当該リスクに対しては、当社の経理部を中心に回収状況を定期的にモニタリングし、取引相手ごとに期日及び残高を管理するとともに、財務状況等の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。

投資有価証券は、主に取引上の関係を有する企業の株式であり、市場価格の変動リスクに晒されています。当該リスクに対しては、定期的に時価や発行体(取引先企業)の財務状況等を把握し、取引先企業との関係を勘案して保有状況を継続的に見直しております。

営業債務である工事未払金及び買掛金は、ほぼすべてが3ヶ月以内の支払期日であります。

短期借入金は主に営業取引に係る資金調達であり、長期借入金及び社債は主に設備投資に係る資金調達を目的としたものであり、主として決算日後3年以内に償還・返済期を迎えるものです。

また、営業債務や借入金等の金銭債務は流動性リスクに晒されていますが、資金繰計画を作成する等の方法により管理しております。

(3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては、変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

## 2. 金融商品の時価等に関する事項

平成22年12月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

|               | 連結貸借対照表<br>計上額 (千円) | 時価 (千円)     | 差額 (千円) |
|---------------|---------------------|-------------|---------|
| (1) 現金預金      | 3,782,290           | 3,782,290   | —       |
| (2) 受取手形及び売掛金 | 684,024             | 684,024     | —       |
| (3) 完成工事未収入金  | 232,390             | 232,390     | —       |
| (4) 投資有価証券    | 116,686             | 116,686     | —       |
| (5) 工事未払金     | (4,167,201)         | (4,167,201) | —       |
| (6) 買掛金       | (982,779)           | (982,779)   | —       |
| (7) 短期借入金     | (500,000)           | (500,000)   | —       |
| (8) 未払法人税等    | (823,332)           | (823,332)   | —       |
| (9) 社債 ※1     | (20,000)            | (19,968)    | 31      |
| (10) 長期借入金 ※2 | (1,016,626)         | (1,014,831) | 1,794   |

※ 負債に計上されているものについては、( ) で示しています。

※1 1年内償還予定の社債を含めております。

※2 1年内返済予定の長期借入金を含めております。

(注1) 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券に関する事項

### 資産

(1) 現金預金、(2) 受取手形及び売掛金、(3) 完成工事未収入金

これらは、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(4) 投資有価証券

投資有価証券の時価について、株式は取引所の価格によっております。

また、保有目的ごとの有価証券に関する注記事項については、「有価証券関係」注記を参照ください。

### 負債

(5) 工事未払金、(6) 買掛金、(7) 短期借入金、(8) 未払法人税等

これらは、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(9) 社債

社債の時価については、元利金の合計額を当該社債の残存期間及び信用リスクを加味した利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(10) 長期借入金

長期借入金のうち、変動金利によるものは、短期間で市場金利を反映し、また、当社の信用状態は実行後大きく異なっていないことから、時価は帳簿価額と近似していると考えられるため、当該帳簿価額によっております。

固定金利によるものは、一定の期間ごとに区分した当該長期借入金の元利金の合計額を同様の借入において想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(注2) 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

|           | 1年以内(千円)  |
|-----------|-----------|
| 現金預金      | 3,782,290 |
| 受取手形及び売掛金 | 684,024   |
| 完成工事未収入金  | 232,390   |
| 合計        | 4,698,705 |

(注3) 社債及び長期借入金の連結決算日後の返済予定額

連結附属明細表「社債明細表」及び「借入金等明細表」を参照ください。

(追加情報)

当連結会計年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 平成20年3月10日)を適用しております。

## II 当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

### 1. 金融商品の状況に関する事項

#### (1) 金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については、別途規定している「資金運用基準」に準拠し、預金等の安全性の高い金融資産とし、また、資金調達については原則として銀行借入による方針です。

#### (2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である受取手形、売掛金及び完成工事未収入金等は、顧客の信用リスクに晒されています。当該リスクに対しては、当社の経理部を中心に回収状況を定期的にモニタリングし、取引相手ごとに期日及び残高を管理するとともに、財務状況等の悪化等による回収懸念の早期把握や軽減を図っております。

投資有価証券は、主に取引上の関係を有する企業の株式であり、市場価格の変動リスクに晒されています。当該リスクに対しては、定期的に時価や発行体（取引先企業）の財務状況等を把握し、取引先企業との関係を勘案して保有状況を継続的に見直しております。

営業債務である工事未払金及び買掛金は、ほぼすべてが3ヶ月以内の支払期日であります。

短期借入金は主に営業取引に係る資金調達であり、長期借入金及び社債は主に設備投資に係る資金調達を目的としたものであり、主として決算日後3年以内に償還・返済期を迎えるものです。

また、営業債務や借入金等の金銭債務は流動性リスクに晒されていますが、資金繰計画を作成する等の方法により管理しております。

#### (3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては、変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

## 2. 金融商品の時価等に関する事項

平成23年12月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

|                | 連結貸借対照表<br>計上額 (千円) | 時価 (千円)     | 差額 (千円) |
|----------------|---------------------|-------------|---------|
| (1) 現金預金       | 5,555,241           | 5,555,241   | —       |
| (2) 受取手形及び売掛金  | 812,528             | 812,528     | —       |
| (3) 完成工事未収入金   | 270,768             | 270,768     | —       |
| (4) 投資有価証券     | 111,862             | 111,862     | —       |
| (5) 工事未払金      | (5,058,944)         | (5,058,944) | —       |
| (6) 買掛金        | (823,472)           | (823,472)   | —       |
| (7) 短期借入金      | (1,900,000)         | (1,900,000) | —       |
| (8) 未払法人税等     | (1,397,137)         | (1,397,137) | —       |
| (9) 1年内償還予定の社債 | (126,800)           | (126,800)   | —       |
| (10) 長期借入金 ※2  | (3,175,300)         | (3,174,540) | 759     |

※1 負債に計上されているものについては、( )で示しています。

※2 1年内返済予定の長期借入金を含めております。

(注1) 金融商品の時価の算定方法並びに有価証券に関する事項

### 資産

(1) 現金預金、(2) 受取手形及び売掛金、(3) 完成工事未収入金

これらは、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(4) 投資有価証券

投資有価証券の時価について、株式は取引所の価格によっております。

また、保有目的ごとの有価証券に関する注記事項については、「有価証券関係」注記を参照ください。

### 負債

(5) 工事未払金、(6) 買掛金、(7) 短期借入金、(8) 未払法人税等、(9) 1年内償還予定の社債

これらは、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

(10) 長期借入金

長期借入金のうち、変動金利によるものは、短期間で市場金利を反映し、また、当社の信用状態は実行後大きく異なっていないことから、時価は帳簿価額と近似していると考えられるため、当該帳簿価額によっております。

固定金利によるものは、一定の期間ごとに区分した当該長期借入金の元利金の合計額を同様の借入において想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。

(注2) 非上場株式(連結貸借対照表計上額22,142千円)は、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積ることなどができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(4) 投資有価証券」には含めておりません。

(注3) 金銭債権の連結決算日後の償還予定額

|           | 1年以内(千円)  |
|-----------|-----------|
| 現金預金      | 5,555,241 |
| 受取手形及び売掛金 | 812,528   |
| 完成工事未収入金  | 270,768   |
| 合計        | 6,638,538 |

(注4) 1年内償還予定の社債及び長期借入金の連結決算日後の返済予定額  
連結附属明細表「社債明細表」及び「借入金等明細表」を参照ください。

(有価証券関係)

前連結会計年度(平成22年12月31日)

1 その他有価証券

|                        | 種類     | 連結貸借対照表計上額<br>(千円) | 取得原価<br>(千円) | 差額<br>(千円) |
|------------------------|--------|--------------------|--------------|------------|
| 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの  | (1)株式  | 102,312            | 91,278       | 11,033     |
|                        | (2)債券  | —                  | —            | —          |
|                        | (3)その他 | —                  | —            | —          |
|                        | 小計     | 102,312            | 91,278       | 11,033     |
| 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの | (1)株式  | 14,374             | 15,320       | △945       |
|                        | (2)債券  | —                  | —            | —          |
|                        | (3)その他 | —                  | —            | —          |
|                        | 小計     | 14,374             | 15,320       | △945       |
| 合計                     |        | 116,686            | 106,598      | 10,088     |

2 減損処理を行った有価証券

当連結会計年度において、有価証券について6,450千円(その他有価証券の株式6,450千円)減損処理を行っております。



当連結会計年度(平成23年12月31日)

その他有価証券

|                        | 種類     | 連結貸借対照表計上額<br>(千円) | 取得原価<br>(千円) | 差額<br>(千円) |
|------------------------|--------|--------------------|--------------|------------|
| 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの  | (1)株式  | 84,939             | 70,235       | 14,704     |
|                        | (2)債券  | —                  | —            | —          |
|                        | (3)その他 | —                  | —            | —          |
|                        | 小計     | 84,939             | 70,235       | 14,704     |
| 連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの | (1)株式  | 26,923             | 36,363       | △9,440     |
|                        | (2)債券  | —                  | —            | —          |
|                        | (3)その他 | —                  | —            | —          |
|                        | 小計     | 26,923             | 36,363       | △9,440     |
| 合計                     |        | 111,862            | 106,598      | 5,264      |

(注) 表中の「取得原価」は減損処理後の帳簿価額であります。

(デリバティブ取引関係)

- I 前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)  
デリバティブ取引を利用しておりませんので、該当事項はありません。
- II 当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)  
デリバティブ取引を利用しておりませんので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                       | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1 採用している退職給付制度の概要<br>当社及び連結子会社は退職給付制度として、確定<br>拠出年金制度を採用しております。 | 1 採用している退職給付制度の概要<br>同左                                     |
| 2 退職給付費用に関する事項<br>確定拠出年金制度での拠出額としての勤務費用<br>は、45,927千円であります。     | 2 退職給付費用に関する事項<br>確定拠出年金制度での拠出額としての勤務費用<br>は、61,770千円であります。 |

(ストック・オプション等関係)

- 前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)  
該当事項はありません。
- 当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)  
該当事項はありません。

## (税効果会計関係)

| 前連結会計年度<br>(平成22年12月31日)        | 当連結会計年度<br>(平成23年12月31日)        |
|---------------------------------|---------------------------------|
| 1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生 of 主な原因別の内訳 | 1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生 of 主な原因別の内訳 |
| (1) 流動資産                        | (1) 流動資産                        |
| 繰延税金資産                          | 繰延税金資産                          |
| 未収入金                            | 未収入金                            |
| 貸倒引当金                           | 賞与引当金                           |
| 賞与引当金                           | 未払事業税                           |
| 未払事業税                           | 未払金                             |
| 未払金                             | 未払費用                            |
| 販売用不動産評価損                       | その他                             |
| 未払費用                            | 繰延税金資産(流動)小計                    |
| その他                             | 評価性引当額                          |
| 繰延税金資産(流動)小計                    | 繰延税金資産(流動)合計                    |
| 評価性引当額                          |                                 |
| 繰延税金資産(流動)合計                    |                                 |
|                                 | (2) 固定資産                        |
| (2) 固定資産                        | 繰延税金資産                          |
| 繰延税金資産                          | 借地権                             |
| リース資産減損勘定                       | 減価償却超過額                         |
| 投資有価証券評価損                       | 長期資産除去債務                        |
| 借地権                             | ソフトウェア仮勘定                       |
| 減価償却超過額                         | 土地・建物評価損                        |
| ソフトウェア仮勘定                       | 連結子会社の繰越欠損金                     |
| その他                             | その他                             |
| 繰延税金資産(固定)小計                    | 繰延税金資産(固定)小計                    |
| 評価性引当額                          | 評価性引当額                          |
| 繰延税金資産(固定)合計                    | 繰延税金資産(固定)合計                    |
|                                 |                                 |
| 繰延税金負債                          | 繰延税金負債                          |
| その他有価証券評価差額金                    | 建物(資産除去債務)                      |
| 繰延税金負債(固定)計                     | その他有価証券評価差額金                    |
| 繰延税金資産(固定)の純額                   | 繰延税金負債(固定)計                     |
|                                 | 繰延税金資産(固定)の純額                   |
|                                 |                                 |
|                                 | (3) 固定負債                        |
|                                 | 繰延税金負債                          |
|                                 | 土地評価益                           |
|                                 | 固定資産圧縮積立金                       |
|                                 | 繰延税金負債(固定)合計                    |

| 前連結会計年度<br>(平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 当連結会計年度<br>(平成23年12月31日) |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|------|--|--------------------|-------|---------|-------|--------|-------|-----|--------|-------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|------|--|----------------------|-------|--------------------|-------|--------|-------|-----|-------|-------------------|--------|---------------|-------|------------------------|-------|-------------|-------|
| <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">39.5 %</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(調整)</td> </tr> <tr> <td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td> <td style="text-align: right;">1.7 "</td> </tr> <tr> <td>過年度法人税等</td> <td style="text-align: right;">5.2 "</td> </tr> <tr> <td>のれん償却額</td> <td style="text-align: right;">1.5 "</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">△0.4 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">税効果会計適用後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">47.5 %</td> </tr> </table> | 法定実効税率                   | 39.5 % | (調整) |  | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 1.7 " | 過年度法人税等 | 5.2 " | のれん償却額 | 1.5 " | その他 | △0.4 " | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 47.5 % | <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">法定実効税率</td> <td style="text-align: right;">39.5 %</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(調整)</td> </tr> <tr> <td>税率変更による期末繰延税金資産の減額修正</td> <td style="text-align: right;">0.5 "</td> </tr> <tr> <td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td> <td style="text-align: right;">0.8 "</td> </tr> <tr> <td>のれん償却額</td> <td style="text-align: right;">1.3 "</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">1.2 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">税効果会計適用後の法人税等の負担率</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">43.4 %</td> </tr> </table> <p>3 法定実効税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の修正</p> <p>平成23年12月2日に「経済社会の構造の変化に対応した税制の構築を図るための所得税法等の一部を改正する法律」(平成23年法律第114号)及び「東日本大震災からの復興のための施策を実施するために必要な財源の確保に関する特別措置法」(平成23年法律第117号)が公布され、平成24年4月1日以降開始する事業年度より法人税率が変更されることになりました。これに伴い、繰延税金資産及び繰延税金負債の計算に使用される法定実効税率は、一時差異等に係る解消時期に応じて以下のとおりとなります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>平成24年12月31日まで</td> <td style="text-align: right;">39.5%</td> </tr> <tr> <td>平成25年1月1日から平成27年12月31日</td> <td style="text-align: right;">37.0%</td> </tr> <tr> <td>平成28年1月1日以降</td> <td style="text-align: right;">34.6%</td> </tr> </table> <p>この税率の変更により、繰延税金資産の純額が20,474千円減少し、当連結会計年度に費用計上された法人税等の金額が20,732千円増加しております。</p> | 法定実効税率 | 39.5 % | (調整) |  | 税率変更による期末繰延税金資産の減額修正 | 0.5 " | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 0.8 " | のれん償却額 | 1.3 " | その他 | 1.2 " | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 43.4 % | 平成24年12月31日まで | 39.5% | 平成25年1月1日から平成27年12月31日 | 37.0% | 平成28年1月1日以降 | 34.6% |
| 法定実効税率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 39.5 %                   |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| (調整)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.7 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 過年度法人税等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.2 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| のれん償却額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.5 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | △0.4 "                   |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 47.5 %                   |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 法定実効税率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 39.5 %                   |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| (調整)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                          |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 税率変更による期末繰延税金資産の減額修正                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0.5 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0.8 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| のれん償却額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.3 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.2 "                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 43.4 %                   |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 平成24年12月31日まで                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 39.5%                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 平成25年1月1日から平成27年12月31日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 37.0%                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |
| 平成28年1月1日以降                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 34.6%                    |        |      |  |                    |       |         |       |        |       |     |        |                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |        |      |  |                      |       |                    |       |        |       |     |       |                   |        |               |       |                        |       |             |       |

(企業結合等関係)

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

共通支配下の取引等

当社は、平成23年7月7日付で、当社の注文住宅事業及びF C事業を会社分割し、持株会社体制へ移行しております。

1. 対象となった事業の名称及びその事業の内容、企業結合日、企業結合の法的形式、結合後企業の名称並びに取引の目的を含む取引の概要

(1) 対象となった事業の内容

当社が営む注文住宅事業及びF C事業

(2) 企業結合日

平成23年7月7日

(3) 企業結合の法的形式

当社を分割会社とし、連結子会社である(株)桧家住宅(平成23年7月7日に(株)桧家住宅さいたまより商号変更)を承継会社とする吸収分割

(4) 結合後企業の名称

分割会社 : (株)桧家ホールディングス

承継会社 : (株)桧家住宅

(5) 取引の目的を含む取引の概要

当社は、平成19年11月15日の上場以降、M&A戦略を推し進め、グループ内のシナジー効果もあり、業績は上向きに推移しております。さらなる発展を期し、グループ全体の企業価値の向上を目指すため、グループマネジメント体制の整備が急務な状況にあると認識しております。このようなグループを取り巻く状況に対処するため、グループとしてのさらなるシナジー効果と意思決定の迅速化を確実に実現することを目的として、持株会社体制へ移行いたしました。

2. 実施した会計処理の概要

「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成20年12月26日)、「事業分離等に関する会計基準」(企業会計基準第7号 平成20年12月26日)及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第10号 平成20年12月26日)に基づき、共通支配下の取引として会計処理を行っております。

## 取得による企業結合

### 1. 三栄ハウス(株)の株式の取得

#### (1) 企業結合の概要

##### ① 被取得企業の名称及びその事業の内容

|          |          |
|----------|----------|
| 被取得企業の名称 | 三栄ハウス(株) |
| 事業の内容    | 注文住宅事業   |

##### ② 企業結合を行った主な理由

神奈川県で40年以上にわたって注文住宅事業を展開し、業界内でも定評のある技術開発力を有する三栄ハウス(株)を取得することにより、当社グループにとっては神奈川県進出、三栄ハウス(株)にとっては桜家の新しい商品力・営業力強化による企業価値の向上を通じて、グループ内事業間におけるシナジー効果による、グループ全体の収益力向上を図るため。

##### ③ 企業結合日

平成23年12月16日

##### ④ 企業結合の法的形式

現金による株式取得

##### ⑤ 結合後企業の名称

(株)桜家住宅三栄

##### ⑥ 取得した議決権比率

100%

##### ⑦ 取得企業を決定するに至った主な根拠

当社が、現金を対価として三栄ハウス(株)の発行済株式の100%を取得したため。

#### (2) 連結財務諸表に含まれる被取得企業の業績の期間

連結決算日をみなし取得日としているため、当連結会計年度に被取得企業の業績は含まれておりません。

#### (3) 被取得企業の取得原価及びその内訳

|            |             |
|------------|-------------|
| 取得の対価      | 2,817,500千円 |
| 取得に直接要した費用 | 10,697 〃    |
| 取得原価       | 2,828,197千円 |

#### (4) 発生したのれんの金額、発生原因、償却方法及び償却期間

##### ① 発生したのれん

45,972千円

##### ② 発生原因

取得原価が企業結合時における時価純資産額を上回ったため、その差額をのれんとして認識しております。

##### ③ 償却方法及び償却期間

金額が僅少のため、当連結会計年度において全額償却しております。

#### (5) 企業結合日に受け入れた資産及び引き受けた負債の額並びにその内訳

|      |             |
|------|-------------|
| 流動資産 | 2,448,648千円 |
| 固定資産 | 2,230,572 〃 |
| 資産合計 | 4,679,220千円 |
| 流動負債 | 1,834,264千円 |
| 固定負債 | 62,730 〃    |
| 負債合計 | 1,896,995千円 |

(6) 企業結合が当連結会計年度の開始の日に完了したと仮定した場合の当連結会計年度の連結損益計算書に及ぼす影響額の概算額及びその算定方法

|       |             |
|-------|-------------|
| 売上高   | 3,930,864千円 |
| 営業損失  | 79,360千円    |
| 経常損失  | 144,156千円   |
| 当期純損失 | 1,123,363千円 |

(概算額の算定方法)

企業結合が連結会計年度開始の日に完了したと仮定して算定された売上高及び損益情報と取得企業の連結損益計算書における売上高及び損益情報との差額を、影響の概算額としております。

なお、当該注記は監査証明を受けておりません。

## 2. ㈱池田住販の株式の取得

### (1) 企業結合の概要

#### ① 被取得企業の名称及びその事業の内容

|          |       |
|----------|-------|
| 被取得企業の名称 | ㈱池田住販 |
| 事業の内容    | 不動産事業 |

#### ② 企業結合を行った主な理由

創業以来20年間、千葉縣市川市を中心に事業を行い、分譲住宅を中心に地域密着型の事業を行ってきた㈱池田住販を取得することにより期待される当社グループでの分譲住宅事業エリア拡大と注文住宅事業とのシナジー効果を通じて、住宅の一次取得者向けに「ワンストップソリューション」の拡充を図ることで、グループ全体の収益力向上を図るため。

#### ③ 企業結合日

平成23年11月17日

#### ④ 企業結合の法的形式

現金による株式取得

#### ⑤ 結合後企業の名称

㈱桧家不動産千葉

#### ⑥ 取得した議決権比率

100%

#### ⑦ 取得企業を決定するに至った主な根拠

当社が、現金を対価として㈱池田住販の発行済株式の100%を取得したため。

### (2) 連結財務諸表に含まれる被取得企業の業績の期間

連結決算日をみなし取得日としているため、当連結会計年度に被取得企業の業績は含まれておりません。

### (3) 被取得企業の取得原価及びその内訳

|            |           |
|------------|-----------|
| 取得の対価      | 605,000千円 |
| 取得に直接要した費用 | 3,980 "   |
| 取得原価       | 608,980千円 |

### (4) 発生したのれんの金額、発生原因、償却方法及び償却期間

#### ① 発生したのれん

405,683千円

#### ② 発生原因

取得原価が企業結合時における時価純資産額を上回ったため、その差額をのれんとして認識しております。

#### ③ 償却方法及び償却期間

5年間で均等償却

### (5) 企業結合日に受け入れた資産及び引き受けた負債の額並びにその内訳

|      |             |
|------|-------------|
| 流動資産 | 1,713,019千円 |
| 固定資産 | 723,648 "   |
| 資産合計 | 2,436,667千円 |
| 流動負債 | 2,233,369千円 |
| 負債合計 | 2,233,369千円 |



(6) 企業結合が当連結会計年度の開始の日に完了したと仮定した場合の当連結会計年度の連結損益計算書に及ぼす影響額の概算額及びその算定方法

|       |             |
|-------|-------------|
| 売上高   | 2,556,440千円 |
| 営業利益  | 115,852千円   |
| 経常利益  | 60,082千円    |
| 当期純利益 | 34,913千円    |

(概算額の算定方法)

企業結合が連結会計年度開始の日に完了したと仮定して算定された売上高及び損益情報と取得企業の連結損益計算書における売上高及び損益情報との差額を、影響の概算額としております。

なお、当該注記は監査証明を受けておりません。

(賃貸等不動産関係)

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

1. 賃貸等不動産の概要

当社及び一部の連結子会社では、埼玉県その他の地域において、賃貸用の住宅、商業施設等を有しております。平成22年12月期における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は△70,961千円(賃貸収益は売上高に、主な賃貸費用は売上原価に計上)であります。

2. 賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額及び当連結会計年度における主な変動並びに連結決算日における時価及び当該時価の算定方法

(単位:千円)

| 連結貸借対照表計上額 |            |            | 連結決算日における時価 |
|------------|------------|------------|-------------|
| 前連結会計年度末残高 | 当連結会計年度増減額 | 当連結会計年度末残高 |             |
| 2,617,033  | 15,808     | 2,632,841  | 2,402,270   |

- (注) 1 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。  
2 当連結会計年度増減額は、主な増加額は不動産取得(134,204千円)であり、主な減少額は減価償却(119,960千円)であります。  
3 当連結会計年度末の時価は、独立した不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額であります。

(追加情報)

当連結会計年度より「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第20号 平成20年11月28日)及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第23号 平成20年11月28日)を適用しております。

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

1. 賃貸等不動産の概要

当社及び一部の連結子会社では、埼玉県その他の地域において、賃貸用の住宅、商業施設等を有しております。平成23年12月期における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は△41,038千円（賃貸収益は売上高に、主な賃貸費用は売上原価に計上）、減損損失は114,910千円（特別損失に計上）であります。

2. 賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額及び当連結会計年度における主な変動並びに連結決算日における時価及び当該時価の算定方法

（単位：千円）

| 連結貸借対照表計上額 |            |            | 連結決算日における時価 |
|------------|------------|------------|-------------|
| 前連結会計年度末残高 | 当連結会計年度増減額 | 当連結会計年度末残高 |             |
| 2,632,841  | 1,157,599  | 3,790,441  | 3,597,079   |

- （注） 1 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。  
2 当連結会計年度増減額は、主な増加額は新期連結による増加（1,365,774千円）であり、主な減少額は減価償却（103,037千円）及び減損損失（114,910千円）であります。  
3 当連結会計年度末の時価は、独立した不動産鑑定士による不動産鑑定評価書に基づく金額であります。

(セグメント情報等)

【事業の種類別セグメント情報】

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

|                                     | 注文住宅事業<br>(千円) | 不動産事業<br>(千円) | 断熱材事業<br>(千円) | 不動産賃貸事業<br>(千円) | その他の事業<br>(千円) | 計<br>(千円)  | 消去又は<br>全社<br>(千円) | 連結<br>(千円) |
|-------------------------------------|----------------|---------------|---------------|-----------------|----------------|------------|--------------------|------------|
| I 売上高及び営業<br>損益                     |                |               |               |                 |                |            |                    |            |
| 売上高                                 |                |               |               |                 |                |            |                    |            |
| (1)外部顧客に<br>対する売上<br>高              | 20,473,069     | 5,239,682     | 2,602,095     | 180,844         | 1,849,475      | 30,345,168 | —                  | 30,345,168 |
| (2)セグメント<br>間の内部売<br>上高又は振<br>替高    | 191,219        | 2,791         | 463,726       | 36,167          | 136,229        | 830,134    | (830,134)          | —          |
| 計                                   | 20,664,289     | 5,242,474     | 3,065,821     | 217,012         | 1,985,705      | 31,175,303 | (830,134)          | 30,345,168 |
| 営業費用                                | 18,695,991     | 4,794,278     | 2,743,889     | 287,973         | 1,831,231      | 28,353,365 | (362,578)          | 27,990,786 |
| 営業利益又は営<br>業損失(△)                   | 1,968,297      | 448,195       | 321,932       | △70,961         | 154,473        | 2,821,937  | (467,555)          | 2,354,381  |
| II 資産、減価償<br>却費、減損損<br>失及び資本的<br>支出 |                |               |               |                 |                |            |                    |            |
| 資産                                  | 8,787,768      | 3,766,599     | 1,730,669     | 2,658,633       | 981,717        | 17,925,387 | (1,967,320)        | 15,958,066 |
| 減価償却費                               | 177,056        | 4,011         | 17,012        | 132,367         | 4,845          | 335,294    | 31,590             | 366,884    |
| 減損損失                                | 192,611        | —             | —             | —               | —              | 192,611    | —                  | 192,611    |
| 資本的支出                               | 554,311        | 5,018         | 57,883        | 130,719         | 8,045          | 755,978    | (9,447)            | 746,531    |

(注) 1 事業の区分は、事業の種類・性質の類似性により区分しております。

2 各事業の主な内容

- (1) 注文住宅事業……………一般顧客向け注文住宅建築
- (2) 不動産事業……………住宅分譲及び不動産の仲介に関する事業
- (3) 断熱材事業……………断熱材の製造・販売
- (4) 不動産賃貸事業……………不動産賃貸
- (5) その他の事業……………一般顧客向け住宅リフォーム、中小工務店向け営業・施工に関するノウハウの提供、戸建賃貸住宅の建築請負・設計・施工に関する事業

3 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用(575,474千円)の主なものは、当社の総務・経理・人事等の管理部門に係る費用であります。

4 資産のうち、消去又は全社の項目に含めた全社資産(678,184千円)の主なものは、親会社での長期投資資金(投資有価証券)及び管理部門に係る資産等であります。

5 事業区分の変更

従来、断熱材の製造・販売については、その他の事業に含めておりましたが、当該売上割合が増加しており、今後もこの傾向が予想されるため、当連結会計年度より「断熱材事業」として区分表示することに変更しました。この結果、従来の方法と比較して、当連結会計年度のその他の事業の売上高は3,065,821千円減少し、営業利益は321,932千円減少しており、断熱材事業については、それぞれ同額増加しております。なお、前連結会計年度の「その他の事業」に含まれている「断熱材事業」に係る売上高は1,419,907千円、営業損失は15,624千円であります。

6 会計処理基準に関する事項の変更

(不動産賃貸収入の計上区分の変更)

「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更」に記載のとおり、従来、賃貸資産に関する受取賃貸料及び賃貸費用については、営業外収益及び営業外費用に計上していましたが、当連結会計年度から売上高及び売上原価に計上する方法に変更いたしました。

この変更は、新たに前連結会計年度の11月からテナント事業を開始したことに伴い、今後の受取賃貸料の金額的重要性が増すことが予想され、また、賃貸事業を営業目的の事業として適切に管理することが経営上重要な課題であると考え、経営成績をより適正に表示するために行ったものであります。

当該事業の売上高及び営業損益につきましては、当連結会計年度より「不動産賃貸事業」として区分掲記しております。

**【所在地別セグメント情報】**

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び重要な在外支店がないため、該当事項はありません。

**【海外売上高】**

前連結会計年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

## 【セグメント情報】

### 1 報告セグメントの概要

当社グループの報告セグメントは、当社グループの構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

当社グループは、「あらゆる人にエコで快適な住まいを」をスローガンとして、主力の注文住宅事業及びその周辺事業を拡充することにより、多様化するニーズに対応し、住宅に関わる様々な問題を解消する「ワンストップソリューションカンパニー」として持株会社である当社の下、包括的な戦略に基づいた事業活動を展開しております。

従って、当社グループは、事業領域を基礎とした製品・サービス別のセグメントから構成されており、「注文住宅事業」「不動産事業」「断熱材事業」「不動産賃貸事業」の4つを報告セグメントとしております。

「注文住宅事業」は、木造軸組み工法による注文住宅の請負・販売、設計、施工及び監理を行っております。「不動産事業」は、戸建分譲住宅の設計、施工、販売並びに土地の分譲を行っております。「断熱材事業」は、発泡断熱材及び住宅省エネルギー関連部材の開発、製造、販売を行っております。「不動産賃貸事業」は、不動産の賃貸を行っております。

### 2 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」における記載と概ね同一であります。

### 3 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、その他の項目の金額に関する情報

前連結会計年度（自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日）

(単位：千円)

|                                 | 報告セグメント    |           |           |             |            | その他       | 調整額<br>(注) 1 | 連結<br>財務諸表<br>計上額<br>(注) 2 |
|---------------------------------|------------|-----------|-----------|-------------|------------|-----------|--------------|----------------------------|
|                                 | 注文住宅<br>事業 | 不動産事業     | 断熱材事業     | 不動産賃貸<br>事業 | 計          |           |              |                            |
| 売上高                             |            |           |           |             |            |           |              |                            |
| 外部顧客への売上高                       | 20,473,069 | 5,239,682 | 2,602,095 | 180,844     | 28,495,692 | 1,849,475 | —            | 30,345,168                 |
| セグメント間の<br>内部<br>売上高又は振替<br>高   | 191,219    | 2,791     | 463,726   | 36,167      | 693,904    | 620,913   | △1,314,817   | —                          |
| 計                               | 20,664,289 | 5,242,474 | 3,065,821 | 217,012     | 29,189,597 | 2,470,389 | △1,314,817   | 30,345,168                 |
| セグメント利益<br>又は<br>セグメント損失<br>(△) | 1,626,835  | 448,195   | 321,932   | △84,355     | 2,312,608  | 639,157   | △597,383     | 2,354,381                  |
| セグメント資産                         | 6,167,909  | 3,766,599 | 1,730,669 | 3,497,613   | 15,162,791 | 981,717   | △186,442     | 15,958,066                 |
| その他の項目                          |            |           |           |             |            |           |              |                            |
| 減価償却費                           | 160,714    | 4,011     | 17,012    | 148,709     | 330,448    | 4,845     | 31,590       | 366,884                    |
| のれんの償却額                         | —          | 9,223     | 64,254    | —           | 73,477     | 9,083     | —            | 82,561                     |
| 減損損失                            | 192,611    | —         | —         | —           | 192,611    | —         | —            | 192,611                    |
| 有形固定資産<br>及び<br>無形固定資産<br>の増加額  | 480,895    | 5,018     | 57,883    | 204,135     | 747,932    | 8,045     | △9,447       | 746,531                    |

(注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメント及びその他の収益を稼得する事業活動であり、賃貸住宅事業、リフォーム事業及びFC事業の取引を含んでおります。

2 調整額は、以下のとおりであります。

- (1) セグメント利益の調整額△597,383千円には、セグメント間取引消去21,909千円、各報告セグメントに配賦されていない全社費用△575,475千円が含まれております。
- (2) セグメント資産の調整額△186,442千円には、セグメント間取引消去△4,235,776千円、全社資産4,049,333千円が含まれております。
- (3) 減価償却費の調整額31,590千円には、セグメント間取引消去△1,316千円、全社費用32,907千円が含まれております。
- (4) 有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額△9,447千円には、セグメント間取引消去△29,401千円、全社資産19,954千円が含まれております。

3 セグメント利益又は損失は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

（単位：千円）

|                     | 報告セグメント    |           |           |             |            | その他<br>(注) 1 | 調整額<br>(注) 2 | 連結<br>財務諸表<br>計上額<br>(注) 3 |
|---------------------|------------|-----------|-----------|-------------|------------|--------------|--------------|----------------------------|
|                     | 注文住宅<br>事業 | 不動産事業     | 断熱材事業     | 不動産賃貸<br>事業 | 計          |              |              |                            |
| 売上高                 |            |           |           |             |            |              |              |                            |
| 外部顧客への売上高           | 26,946,273 | 4,809,964 | 4,877,285 | 215,481     | 36,849,004 | 2,306,747    | —            | 39,155,751                 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高   | 311,130    | —         | 595,008   | 60,466      | 966,605    | 1,018,291    | △1,984,897   | —                          |
| 計                   | 27,257,403 | 4,809,964 | 5,472,294 | 275,947     | 37,815,609 | 3,325,038    | △1,984,897   | 39,155,751                 |
| セグメント利益又はセグメント損失(△) | 2,565,820  | 225,733   | 740,939   | △15,005     | 3,517,488  | 1,049,719    | △661,057     | 3,906,150                  |
| セグメント資産             | 15,357,726 | 6,283,958 | 2,167,063 | 4,489,164   | 28,297,912 | 1,027,839    | △4,810,907   | 24,514,844                 |
| その他の項目              |            |           |           |             |            |              |              |                            |
| 減価償却費               | 214,129    | 5,646     | 78,977    | 192,210     | 490,965    | 5,292        | 7,221        | 503,479                    |
| のれんの償却額             | 49,853     | 9,223     | 64,254    | —           | 123,330    | 9,083        | —            | 132,414                    |
| 減損損失                | 273        | —         | —         | 114,910     | 115,183    | —            | —            | 115,183                    |
| 有形固定資産及び無形固定資産の増加額  | 665,357    | 6,150     | 219,986   | 43,181      | 934,674    | 10,845       | 193,031      | 1,138,551                  |

(注) 1 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメント及びその他の収益を稼得する事業活動であり、賃貸住宅事業、リフォーム事業、FC事業及びの取引を含んでおります。

2 調整額は、以下のとおりであります。

- (1) セグメント利益の調整額△661,057千円には、セグメント間取引消去19,807千円、各報告セグメントに配賦されていない全社費用△680,864千円が含まれております。
- (2) セグメント資産の調整額△4,810,907千円には、セグメント間取引消去△9,483,643千円、全社資産4,672,736千円が含まれております。
- (3) 減価償却費の調整額7,221千円には、セグメント間取引消去△2,693千円、全社費用9,915千円が含まれております。
- (4) 有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額193,031千円には、セグメント間取引消去△23,904千円、全社資産216,936千円が含まれております。

3 セグメント利益又は損失は、連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

#### 4 報告セグメントの変更等に関する事項

当社は平成23年7月7日付で、注文住宅事業を会社分割し、持株会社へ移行しました。これにより、従来注文住宅事業のセグメント間の内部売上高として計上されていたロイヤリティ売上は、期首に遡ってその他のセグメント間の内部売上高に計上されています。

(追加情報)

当連結会計年度より「セグメント情報等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第17号 平成21年3月27日)及び「セグメント情報等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第20号 平成20年3月21日)を適用しております。



**【関連情報】**

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

**1 製品及びサービスごとの情報**

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

**2 地域ごとの情報****(1) 売上高**

本邦以外の外部顧客への売上高がないため、該当事項はありません。

**(2) 有形固定資産**

本邦以外に所在している有形固定資産がないため、該当事項はありません。

**3 主要な顧客ごとの情報**

外部顧客への売上高のうち、連結損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載はありません

**【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】**

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

**【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】**

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

(単位：千円)

|       | 報告セグメント |         |         |         |         | その他    | 全社・消去 | 合計      |
|-------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|-------|---------|
|       | 注文住宅事業  | 不動産事業   | 断熱材事業   | 不動産賃貸事業 | 計       |        |       |         |
| 当期末残高 | —       | 416,444 | 139,217 | —       | 555,661 | 24,979 | —     | 580,641 |

(注) のれん償却額に関しては、セグメント情報に同様の情報を開示しているため、記載を省略しております。

**【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】**

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

前連結会計年度（自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日）

関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る）等

| 種類               | 会社等の名称又は氏名           | 所在地 | 資本金又は出資金<br>(千円) | 事業の内容又は職業 | 議決権等の所有<br>(被所有)割合<br>(%) | 関連当事者との関係 | 取引の内容                      | 取引金額<br>(千円) | 科目      | 期末残高<br>(千円) |
|------------------|----------------------|-----|------------------|-----------|---------------------------|-----------|----------------------------|--------------|---------|--------------|
| 役員及びその近親者        | 近藤 昭(当社代表取締役)        | —   | —                | —         | (所有)<br>直接 0.9            | —         | 木造注文住宅建築の施工・販売<br>(注) 1, 2 | 14,700       | 未成工事受入金 | 14,700       |
| 役員及びその近親者        | 平野 剛志(当社常務取締役の子)     | —   | —                | —         | —                         | —         | 木造注文住宅建築の施工・販売<br>(注) 1, 2 | 14,561       | —       | —            |
| 重要な子会社の役員及びその近親者 | 江川 正志(㈱日本アーク常務取締役の親) | —   | —                | —         | —                         | —         | 当社が発注する内装工事の施工<br>(注) 1, 2 | 13,806       | 工事未払金   | 4,483        |

(注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

2 取引金額は、建築原価を勘案した当社見積価格を提示し、価格交渉の上決定しております。

当連結会計年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）

関連当事者との取引

(1) 連結財務諸表提出会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る）等

| 種類               | 会社等の名称又は氏名           | 所在地 | 資本金又は出資金<br>(千円) | 事業の内容又は職業 | 議決権等の所有<br>(被所有)割合<br>(%) | 関連当事者との関係 | 取引の内容                      | 取引金額<br>(千円) | 科目    | 期末残高<br>(千円) |
|------------------|----------------------|-----|------------------|-----------|---------------------------|-----------|----------------------------|--------------|-------|--------------|
| 役員及びその近親者        | 近藤 昭(当社代表取締役)        | —   | —                | —         | (所有)<br>直接 2.0            | —         | 注文住宅建築の施工・販売<br>(注) 1, 2   | 20,000       | —     | —            |
| 重要な子会社の役員及びその近親者 | 江川 正志(㈱日本アーク常務取締役の親) | —   | —                | —         | —                         | —         | 当社が発注する内装工事の施工<br>(注) 1, 2 | 11,036       | 工事未払金 | —            |

(注) 1 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

2 取引金額は、建築原価を勘案した当社見積価格を提示し、価格交渉の上決定しております。

(2) 連結財務諸表提出会社の連結子会社と関連当事者との取引

連結財務諸表提出会社の重要な子会社の役員及びその近親者

| 種類               | 会社等の名称又は氏名 | 所在地 | 資本金又は出資金<br>(千円) | 事業の内容又は職業          | 議決権等の所有<br>(被所有)割合<br>(%) | 関連当事者との関係 | 取引の内容        | 取引金額<br>(千円) | 科目 | 期末残高<br>(千円) |
|------------------|------------|-----|------------------|--------------------|---------------------------|-----------|--------------|--------------|----|--------------|
| 重要な子会社の役員及びその近親者 | 中島 信義      | —   | —                | ㈱松家住宅三栄<br>代表取締役社長 | —                         | 債務被保証     | 債務被保証<br>(注) | 358,840      | —  | —            |

(注) 連結子会社㈱松家住宅三栄の代表取締役中島信義は、同社の借入に対して債務保証を行っております。

なお、保証料の支払は行っておりません。

## (1株当たり情報)

| 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                |            | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                         |         |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 1株当たり純資産額                                                | 95,155円16銭 | 1株当たり純資産額                                                                                                                                                                                                                         | 460円80銭 |
| 1株当たり当期純利益金額                                             | 24,436円83銭 | 1株当たり当期純利益金額                                                                                                                                                                                                                      | 158円82銭 |
| <p>なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していません。</p> |            | <p>なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載していません。</p> <p>当社は、平成23年7月1日付で普通株式1株につき、300株の株式分割を行っております。</p> <p>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合における前連結会計年度における1株当たり情報については、次のとおりであります。</p> <p>1株当たり純資産額 317円18銭<br/>1株当たり当期純利益金額 81円46銭</p> |         |

(注) 算定上の基礎

## 1 1株当たり純資産額

| 項目                          | 前連結会計年度末<br>(平成22年12月31日) | 当連結会計年度末<br>(平成23年12月31日) |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 連結貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)       | 4,337,219                 | 6,344,115                 |
| 普通株式に係る純資産額(千円)             | 4,305,771                 | 6,255,370                 |
| 差額の主な内訳(千円)                 |                           |                           |
| 少数株主持分                      | 31,448                    | 88,744                    |
| 普通株式の発行済株式数(株)              | 45,250                    | 13,575,000                |
| 普通株式の自己株式数(株)               | —                         | 75                        |
| 1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株) | 45,250                    | 13,574,925                |

## 2 1株当たり当期純利益金額

| 項目                 | 前連結会計年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当連結会計年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|--------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 連結損益計算書上の当期純利益(千円) | 1,105,766                                 | 2,155,940                                 |
| 普通株主に帰属しない金額(千円)   | —                                         | —                                         |
| 普通株式に係る当期純利益(千円)   | 1,105,766                                 | 2,155,940                                 |
| 普通株式の期中平均株式数(株)    | 45,250                                    | 13,574,974                                |

(重要な後発事象)

| <p>前連結会計年度<br/>(自 平成22年1月1日<br/>至 平成22年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>当連結会計年度<br/>(自 平成23年1月1日<br/>至 平成23年12月31日)</p> |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|----------|------------|--------|------------|----------|------------|---------------|-----------|----------|
| <p>会社分割による持株会社体制への移行</p> <p>当社は、平成23年1月11日開催の取締役会において、平成23年7月1日(予定)を期日として、当社の注文住宅事業を会社分割し、当社の100%子会社である株式会社松家住宅さいたまに承継することを決議いたしました。また、当該決議に基づき、平成23年2月15日開催の取締役会において、吸収分割契約を締結することを決議し、同日、吸収分割契約を締結いたしました。同契約は、平成23年3月29日開催の定時株主総会にて承認されました。</p> <p>持株会社体制への移行に関しては、各種許認可が得られることを条件に実施いたします。承継会社となる株式会社松家住宅さいたま(以下「承継会社」という)は、平成23年2月1日設立の子会社です。建設業等の許認可取得のため、事業承継会社として活用するものです。</p> <p>なお、本件分割後、持株会社となる当社は「株式会社松家ホールディングス」(仮称)に商号変更し、持株会社として引き続き上場を維持していく方針であります。また、事業を承継する承継会社は「株式会社松家住宅」に商号変更をする予定であります。</p> <p>1. 会社分割による持株会社体制への移行の目的</p> <p>当社は、平成19年11月15日の上場以降、M&amp;A戦略を推し進め、現在、グループ会社は当社を含め9社になります。グループ内のシナジー効果もあり、業績は上向きに推移しております。現状において、親会社である当社は、持株会社としての機能と、注文住宅事業会社としての機能を併せ持っております。さらなる発展を期し、グループ全体の企業価値の向上を目指すため、グループマネジメント体制の整備が急務な状況にあると認識しております。</p> <p>このようなグループを取り巻く状況に対処するため、グループとしてのさらなるシナジー効果と意思決定の迅速化を確実に実現することを目的として、持株会社体制へ移行いたします。</p> <p>2. 会社分割の日程(予定)</p> <table border="0"> <tr> <td>株主総会基準日</td> <td>平成22年12月31日</td> </tr> <tr> <td>分割決議取締役会</td> <td>平成23年2月15日</td> </tr> <tr> <td>分割契約締結</td> <td>平成23年2月15日</td> </tr> <tr> <td>分割承認株主総会</td> <td>平成23年3月29日</td> </tr> <tr> <td>分割の予定日(効力発生日)</td> <td>平成23年7月1日</td> </tr> </table> <p>3. 持株会社体制への移行方法</p> <p>持株会社体制への移行は、当社の100%出資の子会社である「株式会社松家住宅さいたま」を分割準備会社として設立し、分割効力発生日をもって、当社を分割会社、同社を承継会社として、当社の注文住宅事業を吸収分割いたします。</p> <p>なお、当社は、吸収分割後、引き続き上場会社となる予定です。</p> | 株主総会基準日                                            | 平成22年12月31日 | 分割決議取締役会 | 平成23年2月15日 | 分割契約締結 | 平成23年2月15日 | 分割承認株主総会 | 平成23年3月29日 | 分割の予定日(効力発生日) | 平成23年7月1日 | <p>—</p> |
| 株主総会基準日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 平成22年12月31日                                        |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割決議取締役会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 平成23年2月15日                                         |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割契約締結                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 平成23年2月15日                                         |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割承認株主総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 平成23年3月29日                                         |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割の予定日(効力発生日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 平成23年7月1日                                          |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |

⑤ 【連結附属明細表】

【社債明細表】

| 会社名      | 銘柄               | 発行年月日       | 前期末残高<br>(千円) | 当期末残高<br>(千円)        | 利率<br>(%) | 担保    | 償還期限        |
|----------|------------------|-------------|---------------|----------------------|-----------|-------|-------------|
| 株桧家住宅建設  | 第2回無担保社債         | 平成19年12月21日 | 20,000        | 10,000<br>(10,000)   | 1.27      | 無担保社債 | 平成24年12月21日 |
| 株桧家不動産千葉 | 第3回期限前償還条項付無担保社債 | 平成19年3月30日  | —             | 38,500<br>(38,500)   | 0.80      | 無担保社債 | 平成29年3月30日  |
| 株桧家不動産千葉 | 第5回期限前償還条項付無担保社債 | 平成22年12月24日 | —             | 33,300<br>(33,300)   | 0.55      | 無担保社債 | 平成25年12月24日 |
| 株桧家不動産千葉 | 第6回期限前償還条項付無担保社債 | 平成23年6月30日  | —             | 45,000<br>(45,000)   | 0.55      | 無担保社債 | 平成28年6月30日  |
| 合計       | —                | —           | 20,000        | 126,800<br>(126,800) | —         | —     | —           |

(注) 1 「当期末残高」欄の(内書)は、1年以内償還予定の金額であります。

2 連結決算日後5年以内における1年ごとの償還予定の総額

| 1年以内<br>(千円) | 1年超2年以内<br>(千円) | 2年超3年以内<br>(千円) | 3年超4年以内<br>(千円) | 4年超5年以内<br>(千円) |
|--------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 126,800      | —               | —               | —               | —               |

【借入金等明細表】

| 区分                      | 前期末残高<br>(千円) | 当期末残高<br>(千円) | 平均利率<br>(%) | 返済期限                       |
|-------------------------|---------------|---------------|-------------|----------------------------|
| 短期借入金                   | 500,000       | 1,900,000     | 0.481       | —                          |
| 1年以内に返済予定の長期借入金         | 600,054       | 1,873,080     | 0.765       | —                          |
| 1年以内に返済予定のリース債務         | 3,830         | 19,789        | —           | —                          |
| 長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。) | 416,572       | 1,302,220     | 0.765       | 平成25年1月4日～<br>平成26年3月31日   |
| リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。) | 10,744        | 31,452        | —           | 平成25年6月17日～<br>平成28年10月31日 |
| その他有利子負債                | —             | —             | —           | —                          |
| 合計                      | 1,531,201     | 5,126,542     | —           | —                          |

(注) 1 「平均利率」については、借入金の期末残高に対する加重平均利率を記載しております。なお、リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を連結貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。

2 長期借入金及びリース債務(1年以内に返済予定のものを除く)の連結決算日後5年以内における返済予定額は以下のとおりであります。

|       | 1年超2年以内<br>(千円) | 2年超3年以内<br>(千円) | 3年超4年以内<br>(千円) | 4年超5年以内<br>(千円) |
|-------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 長期借入金 | 1,228,868       | 73,352          | —               | —               |
| リース債務 | 11,160          | 10,008          | 6,722           | 3,560           |

【資産除去債務明細表】

当連結会計年度末及び直前連結会計年度末における資産除去債務の金額が当該各連結会計年度末における負債及び純資産の合計額の100分の1以下であるため、記載を省略しております。

## (2) 【その他】

当連結会計年度における各四半期連結会計期間に係る売上高等

|                     | 第1四半期<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年3月31日) | 第2四半期<br>(自 平成23年4月1日<br>至 平成23年6月30日) | 第3四半期<br>(自 平成23年7月1日<br>至 平成23年9月30日) | 第4四半期<br>(自 平成23年10月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|---------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| 売上高 (千円)            | 7,489,036                              | 8,542,465                              | 8,918,794                              | 14,205,455                               |
| 税金等調整前四半期純利益金額 (千円) | 482,133                                | 684,891                                | 780,099                                | 1,961,356                                |
| 四半期純利益金額 (千円)       | 265,538                                | 391,362                                | 444,839                                | 1,054,200                                |
| 1株当たり四半期純利益金額 (円)   | 5,868.24                               | 8,648.90                               | 32.77                                  | 77.66                                    |

2 【財務諸表等】  
 (1) 【財務諸表】  
 ① 【貸借対照表】

(単位：千円)

|             | 前事業年度<br>(平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(平成23年12月31日) |
|-------------|------------------------|------------------------|
| <b>資産の部</b> |                        |                        |
| 流動資産        |                        |                        |
| 現金預金        | 3,433,286              | 3,308,886              |
| 完成工事未収入金    | 65,406                 | —                      |
| 営業未収入金      | ※1 134,446             | ※1 224,699             |
| 未成工事支出金     | 627,727                | —                      |
| 材料貯蔵品       | 11,614                 | —                      |
| 前払費用        | 55,338                 | 6,043                  |
| 繰延税金資産      | 60,023                 | 31,788                 |
| 関係会社短期貸付金   | 1,663,530              | 4,304,549              |
| その他         | 37,695                 | 33,085                 |
| 貸倒引当金       | △2,100                 | △219                   |
| 流動資産合計      | 6,086,967              | 7,908,832              |
| 固定資産        |                        |                        |
| 有形固定資産      |                        |                        |
| 建物          | 2,409,512              | 1,914,001              |
| 減価償却累計額     | △318,128               | △387,031               |
| 建物（純額）      | ※2 2,091,383           | ※2 1,526,970           |
| 構築物         | 5,603                  | 4,404                  |
| 減価償却累計額     | △2,749                 | △2,695                 |
| 構築物（純額）     | 2,853                  | 1,708                  |
| 機械及び装置      | 37,177                 | 37,177                 |
| 減価償却累計額     | △9,875                 | △16,700                |
| 機械及び装置（純額）  | 27,301                 | 20,476                 |
| 車両運搬具       | 77,921                 | 42,953                 |
| 減価償却累計額     | △53,276                | △26,223                |
| 車両運搬具（純額）   | 24,645                 | 16,730                 |
| 工具器具・備品     | 97,020                 | 71,246                 |
| 減価償却累計額     | △49,680                | △39,582                |
| 工具器具・備品（純額） | 47,340                 | 31,663                 |
| 土地          | ※2 1,964,809           | ※2 2,177,469           |
| 建設仮勘定       | 7,458                  | —                      |
| 有形固定資産合計    | 4,165,792              | 3,775,018              |
| 無形固定資産      |                        |                        |
| ソフトウェア      | 23,998                 | 4,343                  |
| 電話加入権       | 2,559                  | 2,559                  |
| その他         | 247                    | 9,163                  |
| 無形固定資産合計    | 26,804                 | 16,065                 |

(単位：千円)

|               | 前事業年度<br>(平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(平成23年12月31日) |
|---------------|------------------------|------------------------|
| 投資その他の資産      |                        |                        |
| 投資有価証券        | 116,686                | 111,862                |
| 関係会社株式        | 1,290,761              | 4,813,066              |
| 長期貸付金         | 1,510                  | 3,574                  |
| 従業員に対する長期貸付金  | 3,548                  | —                      |
| 破産債権、更生債権等    | 26,009                 | 26,009                 |
| 長期前払費用        | 27,165                 | —                      |
| 繰延税金資産        | 65,715                 | 113,997                |
| 保険積立金         | ※2 180,343             | 192,135                |
| その他           | 13,713                 | 784                    |
| 貸倒引当金         | △31,068                | △29,584                |
| 投資その他の資産合計    | 1,694,386              | 5,231,847              |
| 固定資産合計        | 5,886,983              | 9,022,931              |
| 資産合計          | 11,973,951             | 16,931,763             |
| 負債の部          |                        |                        |
| 流動負債          |                        |                        |
| 工事未払金         | ※1 1,787,072           | —                      |
| 買掛金           | 5,680                  | —                      |
| 短期借入金         | 500,000                | 1,900,000              |
| 1年内返済予定の長期借入金 | ※2 600,054             | ※2 1,492,240           |
| リース債務         | 3,830                  | 3,830                  |
| 未払金           | 168,537                | 41,084                 |
| 未払費用          | 98,901                 | 21,576                 |
| 未払法人税等        | 226,662                | 148,622                |
| 未成工事受入金       | 1,333,474              | —                      |
| 預り金           | 31,008                 | 7,547                  |
| 関係会社預り金       | 4,026,435              | 9,207,633              |
| 前受収益          | 16,124                 | 19,978                 |
| 賞与引当金         | 17,093                 | 1,460                  |
| 展示場閉鎖損失引当金    | 5,962                  | —                      |
| その他           | 83,906                 | 8,156                  |
| 流動負債合計        | 8,904,745              | 12,852,130             |
| 固定負債          |                        |                        |
| 長期借入金         | ※2 416,572             | 1,302,220              |
| リース債務         | 10,744                 | 6,914                  |
| 長期預り金         | 3,300                  | —                      |
| 資産除去債務        | —                      | 15,160                 |
| その他           | 98,732                 | 75,841                 |
| 固定負債合計        | 529,349                | 1,400,135              |
| 負債合計          | 9,434,094              | 14,252,266             |



(単位：千円)

|              | 前事業年度<br>(平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(平成23年12月31日) |
|--------------|------------------------|------------------------|
| 純資産の部        |                        |                        |
| 株主資本         |                        |                        |
| 資本金          | 389,900                | 389,900                |
| 資本剰余金        |                        |                        |
| 資本準備金        | 339,900                | 339,900                |
| 資本剰余金合計      | 339,900                | 339,900                |
| 利益剰余金        |                        |                        |
| 利益準備金        | 4,112                  | 4,112                  |
| その他利益剰余金     |                        |                        |
| 別途積立金        | 820,000                | 820,000                |
| 繰越利益剰余金      | 979,840                | 1,122,197              |
| 利益剰余金合計      | 1,803,953              | 1,946,309              |
| 自己株式         | —                      | △55                    |
| 株主資本合計       | 2,533,753              | 2,676,054              |
| 評価・換算差額等     |                        |                        |
| その他有価証券評価差額金 | 6,103                  | 3,442                  |
| 評価・換算差額等合計   | 6,103                  | 3,442                  |
| 純資産合計        | 2,539,856              | 2,679,497              |
| 負債純資産合計      | 11,973,951             | 16,931,763             |

## ②【損益計算書】

(単位：千円)

|                   | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|-------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>売上高</b>        |                                         |                                         |
| 完成工事高             | 10,132,550                              | 5,122,049                               |
| 兼業事業売上高           | 820,889                                 | 1,201,140                               |
| 売上高合計             | 10,953,440                              | 6,323,189                               |
| <b>売上原価</b>       |                                         |                                         |
| 完成工事原価            | 7,195,657                               | 3,571,795                               |
| 兼業事業売上原価          | 355,156                                 | 314,665                                 |
| 売上原価合計            | 7,550,814                               | 3,886,461                               |
| <b>売上総利益</b>      |                                         |                                         |
| 完成工事総利益           | 2,936,893                               | 1,550,253                               |
| 兼業事業総利益           | 465,732                                 | 886,474                                 |
| 売上総利益合計           | 3,402,626                               | 2,436,728                               |
| <b>販売費及び一般管理費</b> |                                         |                                         |
| 営業出展費用            | 487,338                                 | 257,016                                 |
| 販売手数料             | 739                                     | 4                                       |
| 賃借料               | 89,140                                  | 38,904                                  |
| 役員報酬              | 172,590                                 | 212,580                                 |
| 従業員給料及び手当         | 930,348                                 | 603,017                                 |
| 法定福利費             | 136,113                                 | 83,200                                  |
| 賞与引当金繰入額          | 9,960                                   | 1,460                                   |
| 貸倒引当金繰入額          | 435                                     | —                                       |
| 減価償却費             | 89,160                                  | 66,165                                  |
| その他               | 655,689                                 | 476,855                                 |
| 販売費及び一般管理費合計      | 2,571,514                               | 1,739,206                               |
| <b>営業利益</b>       | 831,111                                 | 697,522                                 |
| <b>営業外収益</b>      |                                         |                                         |
| 受取利息              | ※1 32,001                               | ※1 32,970                               |
| 受取配当金             | 7,755                                   | 3,615                                   |
| 紹介手数料収入           | ※1 26,524                               | ※1 13,989                               |
| 保険事務手数料           | 15,415                                  | 17,310                                  |
| アフター工事収入          | 16,453                                  | 5,500                                   |
| その他               | 26,030                                  | 19,648                                  |
| 営業外収益合計           | 124,181                                 | 93,033                                  |
| <b>営業外費用</b>      |                                         |                                         |
| 支払利息              | 32,609                                  | 28,227                                  |
| 延滞税等              | 29,729                                  | —                                       |
| その他               | 5,845                                   | 1,127                                   |
| 営業外費用合計           | 68,184                                  | 29,355                                  |
| <b>経常利益</b>       | 887,108                                 | 761,200                                 |

(単位：千円)

|                     | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 特別利益                |                                         |                                         |
| 貸倒引当金戻入額            | 600                                     | 2,037                                   |
| 特別利益合計              | 600                                     | 2,037                                   |
| 特別損失                |                                         |                                         |
| 固定資産除売却損            | ※2 20,082                               | —                                       |
| 減損損失                | ※3 190,056                              | ※3 114,910                              |
| 展示場除却損              | 17,085                                  | 1,502                                   |
| 展示場閉鎖損失引当金繰入額       | 5,962                                   | —                                       |
| 貸倒引当金繰入額            | 6,558                                   | —                                       |
| 投資有価証券評価損           | 6,450                                   | —                                       |
| 資産除去債務会計基準の適用に伴う影響額 | —                                       | 29,979                                  |
| 特別損失合計              | 246,195                                 | 146,392                                 |
| 税引前当期純利益            | 641,512                                 | 616,845                                 |
| 法人税、住民税及び事業税        | 303,096                                 | 288,747                                 |
| 過年度法人税等             | ※4 119,312                              | —                                       |
| 法人税等調整額             | △50,792                                 | △17,883                                 |
| 法人税等合計              | 371,616                                 | 270,864                                 |
| 当期純利益               | 269,896                                 | 345,981                                 |

【完成工事原価明細書】

| 区分       | 注記番号 | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) |            | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |            |
|----------|------|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------------|------------|
|          |      | 金額(千円)                                  | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                                  | 構成比<br>(%) |
| I 材料費    | ※1   | 1,480,967                               | 20.6       | 839,871                                 | 23.5       |
| II 外注加工費 |      | 5,385,469                               | 74.8       | 2,544,095                               | 71.2       |
| III 経費   |      | 329,221                                 | 4.6        | 187,828                                 | 5.3        |
| 完成工事原価   |      | 7,195,657                               | 100.0      | 3,571,795                               | 100.0      |

(注) ※1 経費の主な内訳は、次のとおりであります。

| 区分        | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) |  | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |  |
|-----------|-----------------------------------------|--|-----------------------------------------|--|
|           | 金額(千円)                                  |  | 金額(千円)                                  |  |
| 従業員給料及び手当 | 148,793                                 |  | 82,976                                  |  |
| 法定福利費     | 36,511                                  |  | 19,312                                  |  |
| 消耗工具費     | 29,945                                  |  | 16,597                                  |  |
| 消耗品費      | 16,727                                  |  | 10,484                                  |  |
| 保険料       | 4,230                                   |  | 4,083                                   |  |

※2 当社は、平成23年7月7日から持株会社となったため、当事業年度は6月末日までを記載しております。

(原価計算の方法)

当社の原価計算は、実際原価による個別原価計算であります。

【兼業事業売上原価明細書】

| 区分          | 注記番号 | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) |            | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |            |
|-------------|------|-----------------------------------------|------------|-----------------------------------------|------------|
|             |      | 金額(千円)                                  | 構成比<br>(%) | 金額(千円)                                  | 構成比<br>(%) |
| I 期首商品棚卸高   |      | 17,031                                  |            | 1,167                                   |            |
| II 当期商品仕入高  |      | 37,926                                  |            | 23,830                                  |            |
| 計           |      | 54,957                                  |            | 24,998                                  |            |
| III 期末商品棚卸高 |      | 1,167                                   |            | —                                       |            |
| 当期商品売上原価    |      | 53,789                                  |            | 24,998                                  |            |
| 不動産賃貸原価     |      | 301,367                                 |            | 289,667                                 |            |
| 兼業事業売上原価 計  |      | 355,156                                 |            | 314,665                                 |            |

(原価計算の方法)

当社の原価計算は、実際原価による個別原価計算であります。

## ③【株主資本等変動計算書】

(単位：千円)

|             | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|-------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>株主資本</b> |                                         |                                         |
| 資本金         |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 389,900                                 | 389,900                                 |
| 当期末残高       | 389,900                                 | 389,900                                 |
| 資本剰余金       |                                         |                                         |
| 資本準備金       |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 339,900                                 | 339,900                                 |
| 当期末残高       | 339,900                                 | 339,900                                 |
| 資本剰余金合計     |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 339,900                                 | 339,900                                 |
| 当期末残高       | 339,900                                 | 339,900                                 |
| 利益剰余金       |                                         |                                         |
| 利益準備金       |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 4,112                                   | 4,112                                   |
| 当期末残高       | 4,112                                   | 4,112                                   |
| その他利益剰余金    |                                         |                                         |
| 別途積立金       |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 820,000                                 | 820,000                                 |
| 当期末残高       | 820,000                                 | 820,000                                 |
| 繰越利益剰余金     |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 789,132                                 | 979,840                                 |
| 当期変動額       |                                         |                                         |
| 剰余金の配当      | △79,187                                 | △203,625                                |
| 当期純利益       | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 当期変動額合計     | 190,708                                 | 142,356                                 |
| 当期末残高       | 979,840                                 | 1,122,197                               |
| 利益剰余金合計     |                                         |                                         |
| 前期末残高       | 1,613,244                               | 1,803,953                               |
| 当期変動額       |                                         |                                         |
| 剰余金の配当      | △79,187                                 | △203,625                                |
| 当期純利益       | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 当期変動額合計     | 190,708                                 | 142,356                                 |
| 当期末残高       | 1,803,953                               | 1,946,309                               |
| 自己株式        |                                         |                                         |
| 前期末残高       | —                                       | —                                       |
| 当期変動額       |                                         |                                         |
| 自己株式の取得     | —                                       | △55                                     |
| 当期変動額合計     | —                                       | △55                                     |
| 当期末残高       | —                                       | △55                                     |

(単位：千円)

|                     | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>株主資本合計</b>       |                                         |                                         |
| 前期末残高               | 2,343,044                               | 2,533,753                               |
| 当期変動額               |                                         |                                         |
| 剰余金の配当              | △79,187                                 | △203,625                                |
| 当期純利益               | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 自己株式の取得             | —                                       | △55                                     |
| 当期変動額合計             | 190,708                                 | 142,301                                 |
| 当期末残高               | 2,533,753                               | 2,676,054                               |
| <b>評価・換算差額等</b>     |                                         |                                         |
| その他有価証券評価差額金        |                                         |                                         |
| 前期末残高               | △6,456                                  | 6,103                                   |
| 当期変動額               |                                         |                                         |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 12,559                                  | △2,660                                  |
| 当期変動額合計             | 12,559                                  | △2,660                                  |
| 当期末残高               | 6,103                                   | 3,442                                   |
| <b>純資産合計</b>        |                                         |                                         |
| 前期末残高               | 2,336,588                               | 2,539,856                               |
| 当期変動額               |                                         |                                         |
| 剰余金の配当              | △79,187                                 | △203,625                                |
| 当期純利益               | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 自己株式の取得             | —                                       | △55                                     |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 12,559                                  | △2,660                                  |
| 当期変動額合計             | 203,268                                 | 139,640                                 |
| 当期末残高               | 2,539,856                               | 2,679,497                               |

**【継続企業の前提に関する事項】**

前事業年度（自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日）  
該当事項はありません。

当事業年度（自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日）  
該当事項はありません。

【重要な会計方針】

| 項目                 | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                   | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                             |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 有価証券の評価基準及び評価方法  | <p>(1) 子会社株式<br/>移動平均法による原価法</p> <p>(2) その他有価証券<br/>時価のあるもの<br/>決算末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定）</p> <p>時価のないもの<br/>移動平均法による原価法</p> | <p>(1) 子会社株式<br/>同左</p> <p>(2) その他有価証券<br/>時価のあるもの<br/>同左</p> <p>時価のないもの<br/>同左</p> |
| 2 たな卸資産の評価基準及び評価方法 | <p>通常の販売目的で保有するたな卸資産<br/>評価基準は原価法（収益性の低下による簿価切下げの方法）によっております。</p> <p>(1) 販売用不動産<br/>個別法</p> <p>(2) 未成工事支出金<br/>最終仕入原価法</p> <p>(3) 材料貯蔵品<br/>最終仕入原価法</p>   | —                                                                                   |



| 項目             | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------|-----|-------|--------|-----|-------|------|---------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 固定資産の減価償却の方法 | <p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く）<br/>定率法を採用しております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については、定額法を採用しております。<br/>なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。</p> <table data-bbox="592 607 911 786"> <tr> <td>建物</td> <td>3～47年</td> </tr> <tr> <td>構築物</td> <td>3～20年</td> </tr> <tr> <td>機械及び装置</td> <td>10年</td> </tr> <tr> <td>車両運搬具</td> <td>2～6年</td> </tr> <tr> <td>工具器具・備品</td> <td>3～15年</td> </tr> </table> <p>(2) 無形固定資産（リース資産を除く）<br/>定額法を採用しております。<br/>なお、ソフトウェア（自社利用分）については、社内における見込利用可能期間（5年）に基づく定額法を採用しております。</p> <p>(3) リース資産<br/>所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産<br/>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p> <p>(4) 長期前払費用<br/>定額法を採用しております。</p> | 建物                                      | 3～47年 | 構築物 | 3～20年 | 機械及び装置 | 10年 | 車両運搬具 | 2～6年 | 工具器具・備品 | 3～15年 | <p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く）<br/>同左</p> <p>(2) 無形固定資産（リース資産を除く）<br/>同左</p> <p>(3) リース資産<br/>同左</p> <p>(4) 長期前払費用<br/>同左</p> |
| 建物             | 3～47年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |
| 構築物            | 3～20年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |
| 機械及び装置         | 10年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |
| 車両運搬具          | 2～6年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |
| 工具器具・備品        | 3～15年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |       |     |       |        |     |       |      |         |       |                                                                                                                        |

| 項目                        | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                            | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 4 引当金の計上基準                | <p>(1) 貸倒引当金<br/>債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>(2) 賞与引当金<br/>従業員の賞与の支給に備えるため、将来の支給見込額のうち当期の負担額を計上しております。</p> <p>(3) 展示場閉鎖損失引当金<br/>閉鎖を決定した住宅展示場の閉鎖に伴い発生する損失に備えるため、中途解約違約金及び原状回復費等の閉鎖関連損失見込額を計上しております。</p> | <p>(1) 貸倒引当金<br/>同左</p> <p>(2) 賞与引当金<br/>同左</p> <p>—</p> |
| 5 重要な収益及び費用の計上基準          | <p>完成工事高及び完成工事原価の計上基準</p> <p>当事業年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事（工期がごく短期間のもの等を除く。）については工事進行基準（工事の進捗率の見積りは原価比例法）を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。</p>                                                                                                                       | —                                                        |
| 6 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項 | 消費税等の会計処理<br>税抜方式を採用しております。                                                                                                                                                                                                                                        | 消費税等の会計処理<br>同左                                          |

【会計方針の変更】

| <p>前事業年度<br/>(自 平成22年1月1日<br/>至 平成22年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>当事業年度<br/>(自 平成23年1月1日<br/>至 平成23年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(完成工事高及び完成工事原価の計上基準の変更)</p> <p>請負工事に係る収益の計上基準については、従来、工事完成基準を適用していましたが、「工事契約に関する会計基準」(企業会計基準第15号 平成19年12月27日)及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第18号 平成19年12月27日)を当事業年度より適用し、当事業年度に着手した工事契約から、当事業年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事(工期がごく短期間のもの等を除く。)については工事進行基準(工事の進捗率の見積りは原価比例法)を、その他の工事については工事完成基準を適用することとしております。</p> <p>なお、当事業年度末においては、工事進行基準を適用すべき契約がないため、この変更による財務諸表に与える影響はありません。</p> <p>(不動産賃貸収入の計上区分の変更)</p> <p>従来、賃貸資産に関する受取賃貸料及び賃貸費用については、営業外収益及び営業外費用に計上していましたが、当事業年度から売上高及び売上原価に計上する方法に変更いたしました。</p> <p>この変更は、新たに前事業年度の11月からテナント事業を開始したことに伴い、今後の受取賃貸料の金額的重要性が増すことが予想され、また、賃貸事業を営業目的の事業として適切に管理することが経営上重要な課題であると考え、経営成績をより適正に表示するために行ったものであります。</p> <p>この変更により、従来の方法と比較して、当事業年度の売上高が208,429千円、売上原価が301,359千円増加し、売上総利益及び営業利益は92,929千円減少しておりますが、経常利益及び税引前当期純利益に与える影響はありません。</p> | <p>(資産除去債務に関する会計基準等)</p> <p>当事業年度より、「資産除去債務に関する会計基準」(企業会計基準第18号 平成20年3月31日)及び「資産除去債務に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第21号 平成20年3月31日)を適用しております。</p> <p>これにより、当事業年度の営業利益、経常利益はそれぞれ5,316千円減少し、税引前当期純利益は35,295千円減少しております。</p> <p>(企業結合に関する会計基準等)</p> <p>当事業年度より、「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成20年12月26日)、「『研究開発費等に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第23号 平成20年12月26日)、「事業分離等に関する会計基準」(企業会計基準第7号 平成20年12月26日)及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第10号 平成20年12月26日)を適用しております。</p> |

【表示方法の変更】

| <p>前事業年度<br/>(自 平成22年1月1日<br/>至 平成22年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                          | <p>当事業年度<br/>(自 平成23年1月1日<br/>至 平成23年12月31日)</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <p>(損益計算書)</p> <p>1. 「保険事務手数料」は営業外収益の総額の100分の10を超えたため、区分掲記することとしました。<br/>         なお、前事業年度は営業外収益の「その他」に5,931千円含まれております。</p> <p>2. 「アフター工事収入」は営業外収益の総額の100分の10を超えたため、区分掲記することとしました。<br/>         なお、前事業年度は営業外収益の「その他」に5,093千円含まれております。</p> | <p>—</p>                                         |

【注記事項】

(貸借対照表関係)

| 前事業年度<br>(平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                | 当事業年度<br>(平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>※1 関係会社に対する資産及び負債</p> <p>営業未収入金 133,441 千円<br/>工事未払金 54,694 〃</p>                                                                                                                                                                  | <p>※1 関係会社に対する資産及び負債</p> <p>営業未収入金 223,011 千円</p>                                                                                                                                                                                      |
| <p>※2 担保に供している資産及び担保付債務<br/>(担保提供資産)</p> <p>建物 403,553 千円(帳簿価額)<br/>土地 425,388 〃 ( 〃 )</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 828,942 千円(帳簿価額)</p>                                                                                 | <p>※2 担保に供している資産及び担保付債務<br/>(担保提供資産)</p> <p>建物 384,897 千円(帳簿価額)<br/>土地 425,388 〃 ( 〃 )</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 810,286 千円(帳簿価額)</p>                                                                                  |
| <p>(上記に対応する債務)</p> <p>1年内返済予定の<br/>長期借入金 499,974 千円<br/>長期借入金 233,332 〃</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 733,306 千円</p>                                                                                                      | <p>(上記に対応する債務)</p> <p>1年内返済予定の<br/>長期借入金 233,332 千円</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 233,332 千円</p>                                                                                                                           |
| <p>上記の他、従業員の金融機関からの借入(当期末残高1,843千円)に対して、保険積立金(22,492千円)を担保に供しております。</p>                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>3 偶発債務</p> <p>当社及び関係会社の個人顧客のつなぎ融資及び下記の会社のリース会社に対する未払リース料、仕入先に対する営業債務に対して、次のとおり債務保証を行っております。</p>                                                                                                                                    | <p>3 偶発債務</p> <p>関係会社の個人顧客のつなぎ融資及び下記の会社のリース会社に対する未払リース料、仕入先に対する営業債務に対して、次のとおり債務保証を行っております。</p>                                                                                                                                         |
| <p>個人顧客(77名) 1,109,530 千円</p> <p>(株)桧家住宅つくば 12,865 〃<br/>(株)桧家住宅ちば 33,751 〃<br/>(株)桧家リフォーム 6,809 〃<br/>(株)桧家住宅とちぎ 26,140 〃<br/>(株)桧家住宅建設 18,271 〃<br/>(株)桧家ランデックス 14,672 〃</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 1,222,041 千円</p> | <p>個人顧客(79名) 1,240,996 千円</p> <p>(株)桧家住宅東関東 16,590 〃<br/>(株)桧家住宅南関東 150,000 〃<br/>(株)桧家住宅北関東 53,634 〃<br/>(株)桧家リフォーム 4,362 〃<br/>(株)桧家住宅建設 2,553 〃<br/>(株)桧家ランデックス 19,972 〃</p> <hr/> <p style="text-align: right;">計 1,488,109 千円</p> |

## (損益計算書関係)

| 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                    | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| ※1 関係会社との取引<br>受取利息 31,976 千円<br>紹介手数料収入 6,141 "                                                           | ※1 関係会社との取引<br>受取利息 31,720 千円<br>紹介手数料収入 5,623 " |
| ※2 固定資産除売却損の内容は、次のとおりであります。<br>建物 9,227 千円<br>構築物 1,370 "<br>車両運搬具 34 "<br>土地 9,448 "<br><hr/> 計 20,082 千円 | —                                                |

| 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |         |          |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------|----------|----------|-------|----|---|---------|--------|--------|---|--------|-------|-------|-----|--------|--------|--------|------|--------|-------|-------|----|-------|-------|--------|----|-------|-------|----|---|-------|-------|----|----|-----|----|--|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|-----|----------|------------------|----|---------|---------|----|--|--|---------|
| <p>※3 減損損失</p> <p>当社は、以下の資産グループについて減損損失を計上しました。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>用途</th> <th>種類</th> <th>展示場名</th> <th>減損損失(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>東埼玉支店</td> <td>土地</td> <td>—</td> <td>113,046</td> </tr> <tr> <td>ソフトウェア</td> <td>ソフトウェア</td> <td>—</td> <td>28,573</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産</td> <td>新高崎</td> <td>17,526</td> </tr> <tr> <td>ショールーム</td> <td>リース資産等</td> <td>浦和SR</td> <td>13,396</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産</td> <td>三郷</td> <td>7,658</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>リース資産等</td> <td>浦和</td> <td>6,589</td> </tr> <tr> <td>南埼玉支店</td> <td>建物</td> <td>—</td> <td>2,734</td> </tr> <tr> <td>住宅展示場</td> <td>建物</td> <td>前橋</td> <td>531</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">合計</td> <td>190,056</td> </tr> </tbody> </table> <p>当社は、管理会計上の事業区分に基づく住宅展示場単位をキャッシュ・フローを生み出す最小の単位とし、本社等の全事業資産を共用資産としてグルーピングしております。</p> <p>上記住宅展示場及びショールームについては、当事業年度末現在において閉鎖、閉鎖予定又は営業活動から生ずる損益が継続してマイナスのため、減損を認識し、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(45,702千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>東埼玉支店及び南埼玉支店については、移転したことから、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(115,781千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>また、ソフトウェアについては、使用を中止する決定がなされていることから、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(28,573千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>なお、当該資産グループの回収可能価額は使用価値により測定しており、将来キャッシュ・フローを5%で割り引いて算定しております。</p> <p>※4 過年度法人税等は修正申告によるものであります。</p> | 用途                                      | 種類      | 展示場名     | 減損損失(千円) | 東埼玉支店 | 土地 | — | 113,046 | ソフトウェア | ソフトウェア | — | 28,573 | 住宅展示場 | リース資産 | 新高崎 | 17,526 | ショールーム | リース資産等 | 浦和SR | 13,396 | 住宅展示場 | リース資産 | 三郷 | 7,658 | 住宅展示場 | リース資産等 | 浦和 | 6,589 | 南埼玉支店 | 建物 | — | 2,734 | 住宅展示場 | 建物 | 前橋 | 531 | 合計 |  |  | 190,056 | <p>※3 減損損失</p> <p>当社は、以下の資産グループについて減損損失を計上しました。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>用途</th> <th>種類</th> <th>資産名</th> <th>減損損失(千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>賃貸用不動産<br/>(商業施設)</td> <td>建物</td> <td>久喜駅検家ビル</td> <td>114,910</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">合計</td> <td>114,910</td> </tr> </tbody> </table> <p>当社は、賃貸用不動産を個々の物件単位で、また本社等の全事業資産を共用資産としてグルーピングしております。</p> <p>上記賃貸用不動産(商業施設)については、当事業年度末現在において当初予想していた収益が見込めなくなったため、減損を認識し、当該資産グループの帳簿価額を回収可能価額まで減額し、当該減少額を減損損失(114,910千円)として特別損失に計上しております。</p> <p>なお、当該資産グループの回収可能価額は正味売却価額により測定しており、正味売却価額は不動産鑑定評価を基礎として評価しております。</p> <p style="text-align: center;">—</p> | 用途 | 種類 | 資産名 | 減損損失(千円) | 賃貸用不動産<br>(商業施設) | 建物 | 久喜駅検家ビル | 114,910 | 合計 |  |  | 114,910 |
| 用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 種類                                      | 展示場名    | 減損損失(千円) |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 東埼玉支店                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 土地                                      | —       | 113,046  |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| ソフトウェア                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ソフトウェア                                  | —       | 28,573   |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | リース資産                                   | 新高崎     | 17,526   |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| ショールーム                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | リース資産等                                  | 浦和SR    | 13,396   |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | リース資産                                   | 三郷      | 7,658    |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | リース資産等                                  | 浦和      | 6,589    |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 南埼玉支店                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 建物                                      | —       | 2,734    |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 住宅展示場                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 建物                                      | 前橋      | 531      |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |         | 190,056  |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 用途                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 種類                                      | 資産名     | 減損損失(千円) |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 賃貸用不動産<br>(商業施設)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 建物                                      | 久喜駅検家ビル | 114,910  |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |
| 合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                         |         | 114,910  |          |       |    |   |         |        |        |   |        |       |       |     |        |        |        |      |        |       |       |    |       |       |        |    |       |       |    |   |       |       |    |    |     |    |  |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |    |     |          |                  |    |         |         |    |  |  |         |

(株主資本等変動計算書)

前事業年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

自己株式に関する事項

| 株式の種類   | 前事業年度末 | 増加 | 減少 | 当事業年度末 |
|---------|--------|----|----|--------|
| 普通株式(株) | —      | 75 | —  | 75     |

(注) 普通株式の自己株式の増加75株は、単元未満株式の買取り請求によるものであります。



## (リース取引関係)

| 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                     |                     |                            |                            |                     | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                     |                     |                            |                            |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|
| リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引<br>(借主側)                           |                     |                            |                            |                     | リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引<br>(借主側)                           |                     |                            |                            |                     |
| (1) リース資産の内容<br>有形固定資産<br>車両運搬具であります。                                       |                     |                            |                            |                     | (1) リース資産の内容<br>有形固定資産<br>車両運搬具であります。                                       |                     |                            |                            |                     |
| (2) リース資産の減価償却の方法<br>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。                     |                     |                            |                            |                     | (2) リース資産の減価償却の方法<br>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。                     |                     |                            |                            |                     |
| なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年12月31日以前の所有権移転外ファイナンス・リース取引<br>(借主側) |                     |                            |                            |                     | なお、所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年12月31日以前の所有権移転外ファイナンス・リース取引<br>(借主側) |                     |                            |                            |                     |
| ① リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額、減損損失累計額相当額及び期末残高相当額                              |                     |                            |                            |                     | ① リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額、減損損失累計額相当額及び期末残高相当額                              |                     |                            |                            |                     |
|                                                                             | 取得価額<br>相当額<br>(千円) | 減価償却<br>累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失<br>累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高<br>相当額<br>(千円) |                                                                             | 取得価額<br>相当額<br>(千円) | 減価償却<br>累計額<br>相当額<br>(千円) | 減損損失<br>累計額<br>相当額<br>(千円) | 期末残高<br>相当額<br>(千円) |
| 建物                                                                          | 374,764             | 280,741                    | 23,841                     | 70,180              | 建物                                                                          | 116,172             | 101,138                    | -                          | 15,034              |
| 合計                                                                          | 374,764             | 280,741                    | 23,841                     | 70,180              | 合計                                                                          | 116,172             | 101,138                    | -                          | 15,034              |
| ② 未経過リース料期末残高相当額リース資産減損勘定期末残高<br>未経過リース料期末残高相当額                             |                     |                            |                            |                     | ② 未経過リース料期末残高相当額                                                            |                     |                            |                            |                     |
| 1年内                                                                         |                     |                            |                            |                     | 1年内                                                                         |                     |                            |                            |                     |
| 65,981 千円                                                                   |                     |                            |                            |                     | 12,306 千円                                                                   |                     |                            |                            |                     |
| 1年超                                                                         |                     |                            |                            |                     | 1年超                                                                         |                     |                            |                            |                     |
| 31,950 "                                                                    |                     |                            |                            |                     | 3,528 "                                                                     |                     |                            |                            |                     |
| 合計                                                                          |                     |                            |                            |                     | 合計                                                                          |                     |                            |                            |                     |
| 97,931 千円                                                                   |                     |                            |                            |                     | 15,835 千円                                                                   |                     |                            |                            |                     |
| リース資産減損勘定期末残高 25,184千円                                                      |                     |                            |                            |                     |                                                                             |                     |                            |                            |                     |
| ③ 支払リース料、リース資産減損勘定の取崩額、減価償却費相当額、支払利息相当額及び減損損失                               |                     |                            |                            |                     | ③ 支払リース料、リース資産減損勘定の取崩額、減価償却費相当額及び支払利息相当額                                    |                     |                            |                            |                     |
| 支払リース料 87,518 千円                                                            |                     |                            |                            |                     | 支払リース料 50,537 千円                                                            |                     |                            |                            |                     |
| リース資産減損勘定の取崩額 19,849 "                                                      |                     |                            |                            |                     | リース資産減損勘定の取崩額 5,568 "                                                       |                     |                            |                            |                     |
| 減価償却費相当額 82,369 "                                                           |                     |                            |                            |                     | 減価償却費相当額 43,302 "                                                           |                     |                            |                            |                     |
| 支払利息相当額 3,667 "                                                             |                     |                            |                            |                     | 支払利息相当額 1,204 "                                                             |                     |                            |                            |                     |
| 減損損失 45,033 "                                                               |                     |                            |                            |                     |                                                                             |                     |                            |                            |                     |
| ④ 減価償却費相当額の算定方法<br>リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。                       |                     |                            |                            |                     | ④ 減価償却費相当額の算定方法<br>同左                                                       |                     |                            |                            |                     |
| ⑤ 利息相当額の算定方法<br>リース料総額とリース物件の取得価額相当額との差額を利息相当額とし、各期への配分方法については、利息法によっております。 |                     |                            |                            |                     | ⑤ 利息相当額の算定方法<br>同左                                                          |                     |                            |                            |                     |

(有価証券関係)

前事業年度（平成22年12月31日）

関係会社株式（貸借対照表計上額1,290,761千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、記載しておりません。

当事業年度（平成23年12月31日）

関係会社株式（貸借対照表計上額4,813,066千円）は、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められるため、記載しておりません。

## (税効果会計関係)

| 前事業年度<br>(平成22年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 当事業年度<br>(平成23年12月31日) |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-------|---------|--------------------|----------|---------|---------|-----|----------|-------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|-------------|-----------|-----------|----------------------|-----------|--------------------|-----------|-------------------|---------|----------|-----|-------|-------------|-----------|--------------|----------|-------------|----------|---------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|-------|---------|-------|----------|-----|---------|-----|---------|-------------|-----------|---------|-----------|-------|----------|-----------|----------|-----------|---------|--------|---------|--------------|------------|--------|----------|--------------|------------|-----------------|----------|--------------|---------|-------------|----------|---------------|------------|
| <p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <p>(1) 流動資産</p> <p>繰延税金資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>未収入金</td><td style="text-align: right;">9,085 千円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金</td><td style="text-align: right;">5,136 "</td></tr> <tr><td>未払事業税</td><td style="text-align: right;">16,672 "</td></tr> <tr><td>賞与引当金</td><td style="text-align: right;">6,752 "</td></tr> <tr><td>未払金</td><td style="text-align: right;">14,114 "</td></tr> <tr><td>展示場閉鎖損失引当金</td><td style="text-align: right;">2,355 "</td></tr> <tr><td>未払費用</td><td style="text-align: right;">2,587 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">3,319 "</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（流動）計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">60,023 千円</td></tr> </table> <p>(2) 固定資産</p> <p>繰延税金資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>リース資産減損勘定</td><td style="text-align: right;">9,947 千円</td></tr> <tr><td>ソフトウェア仮勘定</td><td style="text-align: right;">11,286 "</td></tr> <tr><td>投資有価証券評価損</td><td style="text-align: right;">11,121 "</td></tr> <tr><td>減価償却超過額</td><td style="text-align: right;">37,135 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">209 "</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（固定）計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">69,700 千円</td></tr> </table> <p>繰延税金負債</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">3,984 千円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債（固定）計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">3,984 千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（固定）の純額</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">65,715 千円</td></tr> </table> | 未収入金                   | 9,085 千円 | 貸倒引当金 | 5,136 " | 未払事業税              | 16,672 " | 賞与引当金   | 6,752 " | 未払金 | 14,114 " | 展示場閉鎖損失引当金        | 2,355 " | 未払費用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2,587 " | その他    | 3,319 " | 繰延税金資産（流動）計 | 60,023 千円 | リース資産減損勘定 | 9,947 千円             | ソフトウェア仮勘定 | 11,286 "           | 投資有価証券評価損 | 11,121 "          | 減価償却超過額 | 37,135 " | その他 | 209 " | 繰延税金資産（固定）計 | 69,700 千円 | その他有価証券評価差額金 | 3,984 千円 | 繰延税金負債（固定）計 | 3,984 千円 | 繰延税金資産（固定）の純額 | 65,715 千円 | <p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <p>(1) 流動資産</p> <p>繰延税金資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>未収入金</td><td style="text-align: right;">9,085 千円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金</td><td style="text-align: right;">5,842 "</td></tr> <tr><td>未払事業税</td><td style="text-align: right;">10,491 "</td></tr> <tr><td>未払金</td><td style="text-align: right;">3,502 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">2,866 "</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（流動）計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">31,788 千円</td></tr> </table> <p>(2) 固定資産</p> <p>繰延税金資産</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>減価償却超過額</td><td style="text-align: right;">72,408 千円</td></tr> <tr><td>子会社株式</td><td style="text-align: right;">30,547 "</td></tr> <tr><td>ソフトウェア仮勘定</td><td style="text-align: right;">11,286 "</td></tr> <tr><td>投資有価証券評価損</td><td style="text-align: right;">5,926 "</td></tr> <tr><td>資産除去債務</td><td style="text-align: right;">5,245 "</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（固定）小計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">125,415 千円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">△5,926 "</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（固定）合計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">119,488 千円</td></tr> </table> <p>繰延税金負債</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>資産除去債務に対応する除去費用</td><td style="text-align: right;">3,669 千円</td></tr> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">1,821 "</td></tr> <tr><td>繰延税金負債（固定）計</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">5,491 千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産（固定）の純額</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">113,997 千円</td></tr> </table> | 未収入金 | 9,085 千円 | 貸倒引当金 | 5,842 " | 未払事業税 | 10,491 " | 未払金 | 3,502 " | その他 | 2,866 " | 繰延税金資産（流動）計 | 31,788 千円 | 減価償却超過額 | 72,408 千円 | 子会社株式 | 30,547 " | ソフトウェア仮勘定 | 11,286 " | 投資有価証券評価損 | 5,926 " | 資産除去債務 | 5,245 " | 繰延税金資産（固定）小計 | 125,415 千円 | 評価性引当額 | △5,926 " | 繰延税金資産（固定）合計 | 119,488 千円 | 資産除去債務に対応する除去費用 | 3,669 千円 | その他有価証券評価差額金 | 1,821 " | 繰延税金負債（固定）計 | 5,491 千円 | 繰延税金資産（固定）の純額 | 113,997 千円 |
| 未収入金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9,085 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 貸倒引当金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5,136 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未払事業税                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 16,672 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 賞与引当金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6,752 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未払金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 14,114 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 展示場閉鎖損失引当金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2,355 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未払費用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2,587 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3,319 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（流動）計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 60,023 千円              |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| リース資産減損勘定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 9,947 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| ソフトウェア仮勘定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11,286 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 投資有価証券評価損                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11,121 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 減価償却超過額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 37,135 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 209 "                  |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（固定）計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 69,700 千円              |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他有価証券評価差額金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3,984 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金負債（固定）計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3,984 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（固定）の純額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 65,715 千円              |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未収入金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 9,085 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 貸倒引当金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5,842 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未払事業税                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10,491 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 未払金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3,502 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2,866 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（流動）計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 31,788 千円              |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 減価償却超過額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 72,408 千円              |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 子会社株式                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 30,547 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| ソフトウェア仮勘定                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11,286 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 投資有価証券評価損                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5,926 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 資産除去債務                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5,245 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（固定）小計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 125,415 千円             |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 評価性引当額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | △5,926 "               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（固定）合計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 119,488 千円             |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 資産除去債務に対応する除去費用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3,669 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他有価証券評価差額金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,821 "                |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金負債（固定）計                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5,491 千円               |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 繰延税金資産（固定）の純額                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 113,997 千円             |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">39.5 %</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td style="text-align: right;">3.4 "</td></tr> <tr><td>過年度法人税等</td><td style="text-align: right;">15.3 "</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">△0.3 "</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">57.9 %</td></tr> </table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 法定実効税率                 | 39.5 %   | (調整)  |         | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 3.4 "    | 過年度法人税等 | 15.3 "  | その他 | △0.3 "   | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 57.9 %  | <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">39.5 %</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>評価性引当額の増減</td><td style="text-align: right;">1.0 "</td></tr> <tr><td>税率変更による期末繰延税金資産の減額修正</td><td style="text-align: right;">2.2 "</td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td style="text-align: right;">1.2 "</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">43.9 %</td></tr> </table> | 法定実効税率  | 39.5 % | (調整)    |             | 評価性引当額の増減 | 1.0 "     | 税率変更による期末繰延税金資産の減額修正 | 2.2 "     | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 1.2 "     | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 43.9 %  |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 法定実効税率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 39.5 %                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| (調整)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.4 "                  |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 過年度法人税等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.3 "                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | △0.3 "                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 57.9 %                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 法定実効税率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 39.5 %                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| (調整)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 評価性引当額の増減                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.0 "                  |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 税率変更による期末繰延税金資産の減額修正                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.2 "                  |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.2 "                  |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 43.9 %                 |          |       |         |                    |          |         |         |     |          |                   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |        |         |             |           |           |                      |           |                    |           |                   |         |          |     |       |             |           |              |          |             |          |               |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |          |       |         |       |          |     |         |     |         |             |           |         |           |       |          |           |          |           |         |        |         |              |            |        |          |              |            |                 |          |              |         |             |          |               |            |

| 前事業年度<br>(平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |       |                        |       |             |       |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------|------------------------|-------|-------------|-------|
| —                      | <p>3 法定実効税率の変更による繰延税金資産及び繰延税金負債の修正</p> <p>平成23年12月2日に「経済社会の構造の変化に対応した税制の構築を図るための所得税法等の一部を改正する法律」(平成23年法律第114号)及び「東日本大震災からの復興のための施策を実施するために必要な財源の確保に関する特別措置法」(平成23年法律第117号)が公布され、平成24年4月1日以降開始する事業年度より法人税率が変更されることになりました。これに伴い、繰延税金資産及び繰延税金負債の計算に使用される法定実効税率は、一時差異等に係る解消時期に応じて以下のとおりとなります。</p> <table data-bbox="805 537 1396 627"> <tr> <td>平成24年12月31日まで</td> <td>39.5%</td> </tr> <tr> <td>平成25年1月1日から平成27年12月31日</td> <td>37.0%</td> </tr> <tr> <td>平成28年1月1日以降</td> <td>34.6%</td> </tr> </table> <p>この税率の変更により、繰延税金資産の純額が13,618千円減少し、当事業年度に費用計上された法人税等の金額が13,876千円増加しております。</p> | 平成24年12月31日まで | 39.5% | 平成25年1月1日から平成27年12月31日 | 37.0% | 平成28年1月1日以降 | 34.6% |
| 平成24年12月31日まで          | 39.5%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |       |                        |       |             |       |
| 平成25年1月1日から平成27年12月31日 | 37.0%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |       |                        |       |             |       |
| 平成28年1月1日以降            | 34.6%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |       |                        |       |             |       |

(企業結合等関係)

前事業年度(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)

共通支配下の取引等

連結財務諸表の注記事項(企業結合等関係)における記載内容と同一であるため、記載しておりません。

取得による企業結合

連結財務諸表の注記事項(企業結合等関係)における記載内容と同一であるため、記載しておりません。

## (1株当たり情報)

| 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日)                                                              | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日)                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1株当たり純資産額 56,129円43銭<br>1株当たり当期純利益金額 5,964円56銭<br>なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。 | 1株当たり純資産額 197円39銭<br>1株当たり当期純利益金額 25円49銭<br>なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。<br><br>当社は、平成23年7月1日付で普通株式1株につき、300株の株式分割を行っております。<br>当該株式分割が前期首に行われたと仮定した場合における前事業年度における1株当たり情報については、次のとおりであります。<br>1株当たり純資産額 187円10銭<br>1株当たり当期純利益金額 19円88銭 |

(注) 算定上の基礎

## 1 1株当たり純資産額

| 項目                          | 前事業年度<br>(平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(平成23年12月31日) |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| 貸借対照表の純資産の部の合計額(千円)         | 2,539,856              | 2,679,497              |
| 普通株式に係る純資産額(千円)             | 2,539,856              | 2,679,497              |
| 差額の主な内訳(千円)                 | —                      | —                      |
| 普通株式の発行済株式数(株)              | 45,250                 | 13,575,000             |
| 普通株式の自己株式数(株)               | —                      | 75                     |
| 1株当たり純資産額の算定に用いられた普通株式の数(株) | 45,250                 | 13,574,925             |

## 2 1株当たり当期純利益金額

| 項目               | 前事業年度<br>(自 平成22年1月1日<br>至 平成22年12月31日) | 当事業年度<br>(自 平成23年1月1日<br>至 平成23年12月31日) |
|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 損益計算書上の当期純利益(千円) | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 普通株主に帰属しない金額(千円) | —                                       | —                                       |
| 普通株式に係る当期純利益(千円) | 269,896                                 | 345,981                                 |
| 普通株式の期中平均株式数(株)  | 45,250                                  | 13,574,974                              |

(重要な後発事象)

| <p>前事業年度<br/>(自 平成22年1月1日<br/>至 平成22年12月31日)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>当事業年度<br/>(自 平成23年1月1日<br/>至 平成23年12月31日)</p> |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------|----------|------------|--------|------------|----------|------------|---------------|-----------|----------|
| <p>会社分割による持株会社体制への移行</p> <p>当社は、平成23年1月11日開催の取締役会において、平成23年7月1日(予定)を期日として、当社の注文住宅事業を会社分割し、当社の100%子会社である株式会社松家住宅さいたまに承継することを決議いたしました。また、当該決議に基づき、平成23年2月15日開催の取締役会において、吸収分割契約を締結することを決議し、同日、吸収分割契約を締結いたしました。同契約は、平成23年3月29日開催の定時株主総会にて承認されました。</p> <p>持株会社体制への移行に関しては、各種許認可が得られることを条件に実施いたします。承継会社となる株式会社松家住宅さいたま(以下「承継会社」という)は、平成23年2月1日設立の子会社です。建設業等の許認可取得のため、事業承継会社として活用するものです。</p> <p>なお、本件分割後、持株会社となる当社は「株式会社松家ホールディングス」(仮称)に商号変更し、持株会社として引き続き上場を維持していく方針であります。また、事業を承継する承継会社は「株式会社松家住宅」に商号変更をする予定であります。</p> <p>1. 会社分割による持株会社体制への移行の目的</p> <p>当社は、平成19年11月15日の上場以降、M&amp;A戦略を推し進め、現在、グループ会社は当社を含め9社になります。グループ内のシナジー効果もあり、業績は上向きに推移しております。現状において、親会社である当社は、持株会社としての機能と、注文住宅事業会社としての機能を併せ持っております。さらなる発展を期し、グループ全体の企業価値の向上を目指すため、グループマネジメント体制の整備が急務な状況にあると認識しております。</p> <p>このようなグループを取り巻く状況に対処するため、グループとしてのさらなるシナジー効果と意思決定の迅速化を確実に実現することを目的として、持株会社体制へ移行いたします。</p> <p>2. 会社分割の日程(予定)</p> <table data-bbox="159 1321 782 1467"> <tr> <td>株主総会基準日</td> <td>平成22年12月31日</td> </tr> <tr> <td>分割決議取締役会</td> <td>平成23年2月15日</td> </tr> <tr> <td>分割契約締結</td> <td>平成23年2月15日</td> </tr> <tr> <td>分割承認株主総会</td> <td>平成23年3月29日</td> </tr> <tr> <td>分割の予定日(効力発生日)</td> <td>平成23年7月1日</td> </tr> </table> <p>3. 持株会社体制への移行方法</p> <p>持株会社体制への移行は、当社の100%出資の子会社である「株式会社松家住宅さいたま」を分割準備会社として設立し、分割効力発生日をもって、当社を分割会社、同社を承継会社として、当社の注文住宅事業を吸収分割いたします。</p> <p>なお、当社は、吸収分割後、引き続き上場会社となる予定であります。</p> | 株主総会基準日                                          | 平成22年12月31日 | 分割決議取締役会 | 平成23年2月15日 | 分割契約締結 | 平成23年2月15日 | 分割承認株主総会 | 平成23年3月29日 | 分割の予定日(効力発生日) | 平成23年7月1日 | <p>—</p> |
| 株主総会基準日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 平成22年12月31日                                      |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割決議取締役会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 平成23年2月15日                                       |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割契約締結                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 平成23年2月15日                                       |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割承認株主総会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 平成23年3月29日                                       |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |
| 分割の予定日(効力発生日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 平成23年7月1日                                        |             |          |            |        |            |          |            |               |           |          |

④ 【附属明細表】

【有価証券明細表】

有価証券の金額が資産の総額の100分の1以下であるため、財務諸表等規則第124条の規定により記載を省略しております。

【有形固定資産等明細表】

| 資産の種類   | 前期末残高<br>(千円) | 当期増加額<br>(千円) | 当期減少額<br>(千円)          | 当期末残高<br>(千円) | 当期末減価<br>償却累計額<br>又は償却累<br>計額<br>(千円) | 当期償却額<br>(千円) | 差引当期末<br>残高<br>(千円) |
|---------|---------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------------------------|---------------|---------------------|
| 有形固定資産  |               |               |                        |               |                                       |               |                     |
| 建物      | 2,409,512     | 237,795       | 733,306<br>[114,910]   | 1,914,001     | 387,031                               | 173,503       | 1,526,970           |
| 構築物     | 5,603         | 100           | 1,299                  | 4,404         | 2,695                                 | 434           | 1,708               |
| 機械及び装置  | 37,177        | —             | —                      | 37,177        | 16,700                                | 6,825         | 20,476              |
| 車両運搬具   | 77,921        | 8,620         | 43,588                 | 42,953        | 26,223                                | 8,682         | 16,730              |
| 工具器具・備品 | 97,020        | 5,479         | 31,254                 | 71,246        | 39,582                                | 13,379        | 31,663              |
| 土地      | 1,964,809     | 212,660       | —                      | 2,177,469     | —                                     | —             | 2,177,469           |
| 建設仮勘定   | 7,458         | 381,485       | 388,944                | —             | —                                     | —             | —                   |
| 有形固定資産計 | 4,599,503     | 846,141       | 1,198,392<br>[114,910] | 4,247,252     | 472,233                               | 202,825       | 3,775,018           |
| 無形固定資産  |               |               |                        |               |                                       |               |                     |
| ソフトウェア  | 53,103        | 5,555         | 41,672                 | 16,985        | 12,642                                | 7,340         | 4,343               |
| 電話加入権   | 2,559         | —             | —                      | 2,559         | —                                     | —             | 2,559               |
| その他     | 373           | 12,940        | 4,000                  | 9,313         | 150                                   | 24            | 9,163               |
| 無形固定資産計 | 56,036        | 18,495        | 45,672                 | 28,858        | 12,793                                | 7,365         | 16,065              |
| 長期前払費用  | 78,050        | 10,771        | 88,821                 | —             | —                                     | 8,397         | —                   |

(注) 1 当期減少額のうち[ ]内は減損損失の計上額であります。

2 当期増加額のうち主なものは次のとおりであります。

|       |           |           |
|-------|-----------|-----------|
| 土地    | 久喜市佐間土地   | 197,400千円 |
| 建物    | 展示場建物(4棟) | 134,754 " |
| 建設仮勘定 | 展示場建物(5棟) | 133,527 " |

3 当期減少額のうち主なものは次のとおりであります。

|        |            |           |
|--------|------------|-----------|
| 建物     | 展示場建物(20棟) | 561,761千円 |
| 建設仮勘定  | 久喜市佐間土地    | 197,400 " |
| ソフトウェア | CADソフト     | 26,974 "  |



【引当金明細表】

| 区分         | 前期末残高<br>(千円) | 当期増加額<br>(千円) | 当期減少額<br>(目的使用)<br>(千円) | 当期減少額<br>(その他)<br>(千円) | 当期末残高<br>(千円) |
|------------|---------------|---------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| 貸倒引当金      | 33,168        | 219           | 821                     | 2,763                  | 29,804        |
| 賞与引当金      | 17,093        | 1,460         | 17,093                  | —                      | 1,460         |
| 展示場閉鎖損失引当金 | 5,962         | —             | —                       | 5,962                  | —             |

(注) 1 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」は、債権の回収による取崩額1,483千円、洗替えによる取崩額1,279千円であります。

2 展示場閉鎖損失引当金の「当期減少額(その他)」は、資産除去債務勘定への振替額5,962千円であります。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

① 資産の部

(イ) 現金預金

| 区分   | 金額(千円)    |
|------|-----------|
| 現金   | 1,170     |
| 預金   |           |
| 当座預金 | 3,305,524 |
| 普通預金 | 1,691     |
| 別段預金 | 500       |
| 計    | 3,307,715 |
| 合計   | 3,308,886 |

(ロ) 営業未収入金

| 相手先       | 金額(千円)  |
|-----------|---------|
| ㈱桧家住宅     | 72,663  |
| ㈱桧家住宅南関東  | 51,256  |
| ㈱桧家住宅東関東  | 37,499  |
| ㈱桧家住宅北関東  | 21,983  |
| ㈱桧家住宅建設   | 15,516  |
| ㈱桧家ランデックス | 13,334  |
| ㈱桧家不動産    | 5,868   |
| ㈱桧家リフォーム  | 5,030   |
| その他       | 1,545   |
| 計         | 224,699 |

営業未収入金の発生及び回収並びに滞留状況

| 前期繰越高<br>(千円) | 当期発生高<br>(千円) | 当期回収高<br>(千円) | 次期繰越高<br>(千円) | 回収率(%)                             | 滞留期間(日)                        |
|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------------------------|--------------------------------|
| (A)           | (B)           | (C)           | (D)           | $\frac{(C)}{(A) + (B)} \times 100$ | $\frac{(A) + (D)}{2} \div (B)$ |
| 134,446       | 920,173       | 829,920       | 224,699       | 78.6                               | 71.2                           |

(注) 消費税等の会計処理は、税抜方式を採用しておりますが、上記金額には消費税等が含まれております。

## (ハ) 関係会社短期貸付金

| 相手先      | 金額 (千円)   |
|----------|-----------|
| ㈱桧家不動産千葉 | 2,028,272 |
| ㈱桧家不動産   | 1,343,996 |
| ㈱桧家住宅建設  | 932,279   |
| 計        | 4,304,549 |

## (ニ) 関係会社株式

| 銘柄         | 金額 (千円)   |
|------------|-----------|
| (子会社株式)    |           |
| ㈱桧家住宅三栄    | 2,828,197 |
| ㈱桧家住宅建設    | 800,000   |
| ㈱桧家不動産千葉   | 608,980   |
| ㈱日本アクア     | 327,258   |
| ㈱桧家住宅南関東   | 50,000    |
| ㈱桧家住宅上信越   | 50,000    |
| ㈱桧家住宅東関東   | 38,367    |
| ㈱桧家ランデックス  | 34,503    |
| ㈱桧家リフォーミング | 30,000    |
| ㈱桧家住宅宮城    | 20,000    |
| ㈱桧家住宅      | 15,126    |
| ㈱桧家住宅北関東   | 10,633    |
| 計          | 4,813,066 |

② 負債の部

(イ) 短期借入金

| 相手先        | 金額 (千円)   |
|------------|-----------|
| ㈱三菱東京UFJ銀行 | 456,000   |
| ㈱埼玉りそな銀行   | 418,000   |
| ㈱武蔵野銀行     | 342,000   |
| ㈱足利銀行      | 228,000   |
| ㈱群馬銀行      | 152,000   |
| ㈱栃木銀行      | 143,000   |
| ㈱三井住友銀行    | 95,000    |
| ㈱みずほ銀行     | 66,000    |
| 計          | 1,900,000 |

(ロ) 1年内返済予定の長期借入金

| 相手先        | 金額 (千円)   |
|------------|-----------|
| ㈱埼玉りそな銀行   | 523,276   |
| ㈱武蔵野銀行     | 282,932   |
| ㈱みずほ銀行     | 150,000   |
| ㈱栃木銀行      | 149,640   |
| ㈱足利銀行      | 149,592   |
| ㈱群馬銀行      | 136,800   |
| ㈱三菱東京UFJ銀行 | 100,000   |
| 合計         | 1,492,240 |

(ハ) 関係会社預り金

| 相手先       | 金額 (千円)   |
|-----------|-----------|
| ㈱桧家住宅     | 2,869,942 |
| ㈱桧家住宅東関東  | 2,313,062 |
| ㈱桧家住宅南関東  | 1,842,100 |
| ㈱桧家住宅北関東  | 854,242   |
| ㈱桧家住宅三栄   | 500,005   |
| ㈱桧家ランデックス | 453,173   |
| ㈱桧家リフォーム  | 375,107   |
| 計         | 9,207,633 |

(二) 長期借入金

| 相手先      | 金額 (千円)   |
|----------|-----------|
| ㈱埼玉りそな銀行 | 448,852   |
| ㈱武蔵野銀行   | 250,800   |
| ㈱栃木銀行    | 167,360   |
| ㈱足利銀行    | 150,808   |
| ㈱みずほ銀行   | 150,000   |
| ㈱群馬銀行    | 134,400   |
| 計        | 1,302,220 |

(3) 【その他】

該当事項はありません。

## 第6 【提出会社の株式事務の概要】

|            |                                           |
|------------|-------------------------------------------|
| 事業年度       | 1月1日から12月31日まで                            |
| 定時株主総会     | 毎事業年度終了後3ヶ月以内                             |
| 基準日        | 12月31日                                    |
| 剰余金の配当の基準日 | 6月30日<br>12月31日                           |
| 1単元の株式数    | 100株                                      |
| 単元未満株式の買取り |                                           |
| 取扱場所       | (特別口座)<br>東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 |
| 株主名簿管理人(注) | (特別口座)<br>東京都千代田区丸の内一丁目4番5号 三菱UFJ信託銀行株式会社 |
| 取次所        | —                                         |
| 買取手数料      | —                                         |
| 公告掲載方法     | 日本経済新聞                                    |
| 株主に対する特典   | 該当事項はありません。                               |

## 第7 【提出会社の参考情報】

### 1 【提出会社の親会社等の情報】

当社には、親会社等はありません。

### 2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第23期(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)平成23年3月29日関東財務局長に提出

(2) 内部統制報告書及びその添付書類

事業年度 第23期(自 平成22年1月1日 至 平成22年12月31日)平成23年3月29日関東財務局長に提出

(3) 四半期報告書、四半期報告書の確認書

事業年度 第24期第1四半期(自 平成23年1月1日 至 平成23年3月31日)平成23年5月13日関東財務局長に提出

事業年度 第24期第2四半期(自 平成23年4月1日 至 平成23年6月30日)平成23年8月12日関東財務局長に提出

事業年度 第24期第3四半期(自 平成23年7月1日 至 平成23年9月30日)平成23年11月14日関東財務局長に提出

(4) 臨時報告書

平成23年2月15日開催の当社取締役会において、決議事項が決議されましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第7号の規定に基づき臨時報告書を平成23年2月15日関東財務局長に提出

(5) 臨時報告書

平成23年3月29日の定時株主総会において、決議事項が決議されましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第9号の2の規定に基づき臨時報告書を平成23年3月31日関東財務局長に提出

(6) 臨時報告書

当社に特定子会社（㈱桧家住宅上信越）の異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき臨時報告書を平成23年9月26日関東財務局長に提出

(7) 臨時報告書

当社に特定子会社（㈱池田住販）の異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき臨時報告書を平成23年11月15日関東財務局長に提出

(8) 臨時報告書

当社に特定子会社（三栄ハウス㈱）の異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき臨時報告書を平成23年11月15日関東財務局長に提出

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。



# 独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成23年3月29日

株式会社 桧 家 住 宅

取 締 役 会 御 中

有限責任監査法人 ト ー マ ツ

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 鈴木 昌 治 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 武 井 雄 次 印

## <財務諸表監査>

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社桧家住宅の平成22年1月1日から平成22年12月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者であり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社桧家住宅及び連結子会社の平成22年12月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

## 追記情報

「重要な後発事象」に記載されているとおり、会社は平成23年1月11日開催の取締役会において、会社分割による持株会社体制への移行を決議し、平成23年2月15日に吸収分割契約を締結している。同契約は平成23年3月29日開催の定時株主総会において承認されている。

## <内部統制監査>

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、株式会社桧家住宅の平成22年12月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者であり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として

行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、株式会社桜家住宅が平成22年12月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- ※1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。
- 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

# 独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成24年3月29日

株式会社 桧家ホールディングス

取締役会 御中

有限責任監査法人 トーマツ

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 鈴木昌治 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 武井雄次 印

## <財務諸表監査>

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社桧家ホールディングスの平成23年1月1日から平成23年12月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結包括利益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社桧家ホールディングス及び連結子会社の平成23年12月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

#### <内部統制監査>

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、株式会社桜家ホールディングスの平成23年12月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、株式会社桜家ホールディングスが平成23年12月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- ※1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。
- 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

# 独立監査人の監査報告書

平成23年3月29日

株式会社 桧 家 住 宅

取 締 役 会 御 中

有限責任監査法人 ト ー マ ツ

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 鈴木 昌 治 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 武 井 雄 次 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社桧家住宅の平成22年1月1日から平成22年12月31日までの第23期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社桧家住宅の平成22年12月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

## 追記情報

「重要な後発事象」に記載されているとおり、会社は平成23年1月11日開催の取締役会において、会社分割による持株会社体制への移行を決議し、平成23年2月15日に吸収分割契約を締結している。同契約は平成23年3月29日開催の定時株主総会において承認されている。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- ※1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。
- 2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

# 独立監査人の監査報告書

平成24年3月29日

株式会社 桧家ホールディングス

取締役会 御中

有限責任監査法人 トーマツ

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 鈴木昌治 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 武井雄次 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社桧家ホールディングスの平成23年1月1日から平成23年12月31日までの第24期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社桧家ホールディングスの平成23年12月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

※1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。

2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていません。

**【表紙】**

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| 【提出書類】         | 内部統制報告書                         |
| 【根拠条文】         | 金融商品取引法第24条の4の4第1項              |
| 【提出先】          | 関東財務局長                          |
| 【提出日】          | 平成24年3月29日                      |
| 【会社名】          | 株式会社桧家ホールディングス                  |
| 【英訳名】          | Hinokiya Holdings Co.,Ltd.      |
| 【代表者の役職氏名】     | 代表取締役社長 近藤 昭                    |
| 【最高財務責任者の役職氏名】 | —                               |
| 【本店の所在の場所】     | 埼玉県久喜市久喜中央一丁目1番20号              |
| 【縦覧に供する場所】     | 株式会社名古屋証券取引所<br>(名古屋市栄三丁目8番20号) |

## 1 【財務報告に係る内部統制の基本的枠組みに関する事項】

代表取締役社長近藤昭は、当社グループの財務報告に係る内部統制の整備及び運用に責任を有しており、企業会計審議会が公表した「財務報告に係る内部統制の評価及び監査の基準並びに財務報告に係る内部統制の評価及び監査に関する実施基準の設定について（意見書）」に示されている内部統制の基本的枠組みに準拠して、財務報告に係る内部統制を整備し、運用しております。

なお、内部統制は、内部統制の各基本的要素が有機的に結びつき、一体となって機能することで、その目的を合理的な範囲で達成しようとするものであります。このため、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性があります。

## 2 【評価の範囲、基準日及び評価手続に関する事項】

財務報告に係る内部統制の評価は、当事業年度の末日である平成23年12月31日を基準日として行われており、評価に当たっては、一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠いたしました。

本評価においては、連結ベースでの財務報告全体に重要な影響を及ぼす内部統制（全社的な内部統制）の評価を行った上で、その結果を踏まえて、評価対象とする業務プロセスを選定しております。当該業務プロセスの評価においては、選定された業務プロセスを分析した上で、財務報告の信頼性に重要な影響を及ぼす統制上の要点を識別し、当該統制上の要点について整備及び運用状況を評価することによって、内部統制の有効性に関する評価を行いました。

財務報告に係る内部統制の評価の範囲は、当社グループについて、財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性の観点から必要な範囲を決定いたしました。財務報告の信頼性に及ぼす影響の重要性は、金額的及び質的影響の重要性を考慮して決定しており、当社及び連結子会社8社を対象として行った全社的な内部統制の評価結果を踏まえ、業務プロセスに係る内部統制の評価範囲を合理的に決定いたしました。なお、連結子会社7社については、金額的及び質的重要性の観点から僅少であると判断し、全社的な内部統制の評価範囲に含めておりません。

業務プロセスに係る内部統制の評価範囲については、各事業拠点の連結会計年度の売上高の金額が高い拠点から合算していき、連結会計年度の連結売上高の概ね2/3に達している5事業拠点を「重要な事業拠点」といたしました。選定した重要な事業拠点においては、企業の事業目的に大きく関わる勘定科目として「売上高」「受取手形及び売掛金」「完成工事未収入金」「販売用不動産」「未成工事支出金」「材料貯蔵品」「買掛金」「未成工事受入金」に至る業務プロセスを評価の対象といたしました。さらに、選定した重要な事業拠点にかかわらず、それ以外の事業拠点をも含めた範囲（全社的な内部統制の評価範囲と同じ）について、重要な虚偽記載の発生可能性が高く、見積りや予測を伴う重要な勘定科目に係る業務プロセスやリスクが大きい取引を行っている事業又は業務に係る業務プロセスを財務報告への影響を勘案して重要性の大きい業務プロセスとして評価対象に追加しております。

## 3 【評価結果に関する事項】

上記の評価の結果、当事業年度末日時点における当社グループの財務報告に係る内部統制は有効であると判断いたしました。

## 4 【付記事項】

付記すべき事項はありません。



## 5 【特記事項】

特記すべき事項はありません。

**【表紙】**

|                |                                   |
|----------------|-----------------------------------|
| 【提出書類】         | 確認書                               |
| 【根拠条文】         | 金融商品取引法第24条の4の2第1項                |
| 【提出先】          | 関東財務局長                            |
| 【提出日】          | 平成24年3月29日                        |
| 【会社名】          | 株式会社桧家ホールディングス                    |
| 【英訳名】          | Hinokiya Holdings Co.,Ltd.        |
| 【代表者の役職氏名】     | 代表取締役社長 近藤 昭                      |
| 【最高財務責任者の役職氏名】 | —                                 |
| 【本店の所在の場所】     | 埼玉県久喜市久喜中央一丁目1番20号                |
| 【縦覧に供する場所】     | 株式会社名古屋証券取引所<br>(名古屋市中区栄三丁目8番20号) |

## 1 【有価証券報告書の記載内容の適正性に関する事項】

当社代表取締役社長近藤昭は、当社の第24期(自 平成23年1月1日 至 平成23年12月31日)の有価証券報告書の記載内容が金融商品取引法令に基づき適正に記載されていることを確認いたしました。

## 2 【特記事項】

確認に当たり、特記すべき事項はありません。