



平成 23 年 4 月 7 日

各 位

会社名 株式会社 桧家住宅
代表者名 代表取締役社長 近藤 昭
(コード番号：1413 名証第二部)
問合せ先 取締役経営企画部長 水島 孝生
電話番号 (0480) 26 - 1118

「東北地方太平洋沖地震」の影響に関するお知らせ（第2報）

平成 23 年 3 月 11 日に発生いたしました「東北地方太平洋沖地震」により被災されました皆様に心よりお見舞い申し上げます。一日も早い復旧を心よりお祈り申し上げます。

今回の地震による当社グループへの影響につきましては、去る 3 月 15 日にお知らせしておりますが、その後の状況につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 営業状況について

(1) 事業拠点について

既にお知らせしておりますとおり、一部の設備等に軽微な被害は出ておりますが、当社グループにおける注文住宅事業の営業拠点であるすべての住宅展示場及びグループ会社のすべての営業拠点において現在、通常通り営業活動を行っております。

(2) 注文住宅の受注状況について

| | 前年同月比 | 今期計画比 |
|-----|--------|--------|
| 1 月 | +60.7% | +19.2% |
| 2 月 | +25.9% | +21.4% |
| 3 月 | -5.3% | -7.1% |

※ 2 月は過去最高の受注

3 月の受注棟数は、前年同月、今期計画をともに下回っておりますが、昨年 3 月は過去最高となる受注棟数であったこと、3 月の受注棟数は地震の影響を受けていない 1 月と同数であったこと等から地震による影響を考慮しても高い受注棟数となりました。

ただし、今後の受注状況につきましては、地震の影響による消費マインドの冷え込み等も考えられるため、影響を最小限に抑えられるよう対策を検討しております。

(3) 資材の確保について

報道されているとおり、地震の影響により合板、グラスウール等の建設資材が品薄状態と

なっておりますが、当社グループでは、合板につきましては、被災しなかった地域や海外からの輸入等により、現在着工中の物件はもとより今後着工を予定している物件に必要な量を確保できる見込みがたっております。グラスウールにつきましては、当社グループでは、以前から断熱材として発泡断熱材アクアフォームを使用しておりますので影響はございません。その他内装材（システムキッチン、サッシ等）につきましても、代替品により対応が可能となっております。

(4) 完成引渡しへの影響について

地震の影響により3月中に完成引渡しを予定していた一部の物件で引渡しの遅れが生じましたが、すべて4月中に完成引渡しできる見込みであります。

今後、完成引渡しとなる物件につきましては、大規模な計画停電の実施が行われた場合、工事への影響が懸念されますが、当面必要な資材の確保はできており、完成引渡しに大きな影響はないものと考えております。

2. 業績への影響について

既にお知らせしておりますとおり、今のところ当期の業績に重大な影響はないものと判断しております。

なお、今後、業績に重大な影響が見込まれる事象等が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以 上