



平成 22 年 12 月 20 日

各 位

会社名 株式会社 桧家住宅
 代表者名 代表取締役社長 近藤 昭
 (コード番号: 1413 名証第二部)
 問合せ先 常務取締役 加藤進久
 電話番号 (0480) 26 - 1118

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 22 年 6 月 30 日に公表した平成 22 年 12 月期（平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 12 月 31 日）の業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成 22 年 12 月期通期連結業績予想数値の修正 (平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 12 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	28,400	1,500	1,520	620	13,701.65
今回発表予想 (B)	30,000	2,300	2,330	1,100	24,309.39
増減額 (B - A)	1,600	800	810	480	
増減率 (%)	5.6	53.3	53.3	77.4	
(ご参考) 前期実績 (平成 21 年 12 月期)	21,840	1,051	982	585	12,930.63

修正の理由

昨年後半から続く好調な受注により主力の注文住宅事業の売上高が伸びたこと、不動産事業、断熱材事業の売上高も予想を大幅に上回ったこと、すべての事業でコスト削減に取り組み利益率が改善し、営業利益、経常利益、当期純利益とも前回発表予想を大幅に上回る見込みとなりましたので、上記のとおり修正いたします。

平成 22 年 12 月期通期個別業績予想数値の修正 (平成 22 年 1 月 1 日～平成 22 年 12 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	10,440	640	650	60	1,325.96
今回発表予想 (B)	10,870	810	840	260	5,745.86
増減額 (B - A)	430	170	190	200	
増減率 (%)	4.1	26.6	29.2	333.3	
(ご参考) 前期実績 (平成 21 年 12 月期)	9,079	526	470	245	5,434.80

修正の理由

昨年後半から続く好調な受注により主力の注文住宅事業の売上高が伸びたこと、コスト削減に取り組み利益率が改善し、当初見込んでいた特別損失、過年度法人税等の増加による影響を吸収し、当期純利益が前回発表予想を上回る見込みとなりましたので、上記のとおり修正いたします。

2. 配当予想の修正

	1株当たり配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
前回予想 (平成22年2月12日)	円 銭 —	円 銭 0.00	円 銭 —	円 銭 1,750.00	円 銭 1,750.00
今回修正予想	—	0.00	—	2,500.00	2,500.00
当期実績	—	0.00	—		
前期実績 (平成21年12月期)	—	0.00	—	1,750.00	1,750.00

修正の理由

当社は、株主の皆様への利益還元を経営上の重要事項として認識し、財務状況及び連結業績等を総合的に勘案し、安定的に配当を実施することを基本方針としております。

当期につきましては、期初予想を大幅に上回る業績見通しとなり、通期業績予想の上方修正を行ったことに伴い、期末配当予想につきましても1株当たり1,750円から2,500円に修正いたします。

なお、本件につきましては、平成23年3月29日開催予定の第23期定時株主総会に付議する予定であります。

(注) 上記記載の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上