



平成 20 年 8 月 5 日

各 位

埼玉県加須市南小浜 509 番地 1  
会社名 株式会社 桜家住宅  
代表者名 代表取締役社長 黒須新治郎  
(コード番号：1413 名証第二部)  
問合せ先 常務取締役人事総務部長 加藤進久  
電話番号 (0480) 65 - 8565 (代表)

## 子会社の吸収合併による特別利益の発生及び 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、吸収合併に伴う抱合せ株式消滅差益処理等により、平成 20 年 5 月 15 日に発表いたしました平成 20 年 12 月期連結・個別業績予想を下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 特別利益の発生について

当社は平成 20 年 4 月 1 日を以って、当社の連結子会社である株式会社ユートピアホームを吸収合併いたしました。

この合併の会計処理について企業結合会計基準が適用されることにより、当社の個別会計上において特別利益が計上（中間決算に全額計上）されることとなり、合併効力発生日（平成 20 年 4 月 1 日）における被合併会社株式会社ユートピアホームと当社が所有する子会社株式（抱合せ株式）の帳簿価額との差額が「抱合せ株式消滅差益」として特別利益に計上されます。

(個別決算)

特別利益（抱合せ株式消滅差益）61 百万円が計上され、当期純利益へ同額の影響を与えます。

(連結決算)

被合併会社株式会社ユートピアホームは、連結子会社であったため、連結決算に与える影響額はありません。

なお、当該影響額は、本日（平成 20 年 8 月 5 日）発表の平成 20 年 12 月期個別財務諸表の業績予想に織込み済です。

また、平成 20 年 12 月期中間決算数値につきましては、現在集計中のため平成 20 年 8 月 15 日に発表する予定であります。

## 2. 業績予想について

平成 20 年 12 月期連結・個別業績予想数値の修正（平成 20 年 1 月 1 日～平成 20 年 12 月 31 日）

### （1）連結

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	21,743	601	653	387	8,574.28
今回修正予想（B）	20,067	569	652	352	7,787.31
増減額（B－A）	△1,675	△32	△1	△35	
増減率（％）	△7.7％	△5.4％	△0.2％	△9.2％	
（ご参考） 前期実績（平成 19 年 12 月期）	16,500	439	516	236	5,791.04

### （2）個別

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	10,185	289	372	193	4,285.46
今回修正予想（B）	9,766	340	427	274	6,069.39
増減額（B－A）	△418	51	54	80	
増減率（％）	△4.1％	17.7％	14.5％	41.6％	
（ご参考） 前期実績（平成 19 年 12 月期）	9,001	259	338	175	4,293.59

## 3. 業績予想修正の主な理由

### （連結）

当社グループの主力事業である木造注文住宅建築事業及び不動産事業ともに、平成 19 年 6 月 20 日付の建築基準法改正による影響、個人消費及び企業業績の低迷による景気の停滞などから厳しい状況が続くものと推測され、特別損失（減損損失）の発生もあり、上記のとおり修正いたしました。

なお、本年から新たに不動産事業を営む 2 社の連結子会社が増加したこと及び木造注文住宅建築事業におきましては組織再編による営業体制強化等により、売上高、当期純利益ともに前期実績を上回ると予想しております。

### （個別）

当社事業におきましては、本年 4 月に当社に吸収合併した株式会社ユートピアホームに関わる「抱合せ株式消滅差益」の発生に伴う、特別利益の計上により、当期純利益は大幅な増加を見込み業績予想を修正いたしました。

なお、売上高につきましては、厳しい状況にあるものの現在の受注状況からみて前期実績を上回ると予想しております。

（注）上記記載の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上