平成20年12月期 第1四半期財務・業績の概況

平成20年5月15日

上 場 会 社 名 株式会社桧家住宅

上場取引所 名証第二部

コード番号 1413

(URL http://hinokiya.jp/)

表 者 (役職名)代表取締役社長 代

(氏名)黒須 新治郎

問合せ先責任者 (役職名)常務取締役人事総務部長 (氏名)加藤 進久 TEL: (0480) 65-8565 (代表)

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年12月期第1四半期の連結業績(平成20年1月1日~平成20年3月31日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売 上 高	営業利益	経 常 利 益	四半期(当期)純利益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %
20年12月期第1四半期	1,826 —	△580 —	△560 —	△389 —
19年12月期第1四半期				
19年12月期	16, 500 —	439 —	516 —	236 —

	1株当たり四半期	潜在株式調整後1株当たり
	(当期) 純利益	四半期(当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年12月期第1四半期	$\triangle 8,615$ 08	
19年12月期第1四半期		
19年12月期	5, 791 04	

⁽注) 当社は、当四半期より開示を行っておりますので、平成19年第1四半期の記載及び対前年同四半期増減率の記 載は行っておりません。

(2) 連結財政状態

	総資産	純 資 産 自己資本比率		1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年12月期第1四半期	10, 918	2, 016	18. 5	44, 561 06
19年12月期第1四半期				_
19年12月期	8, 347	2, 479	29. 7	54, 787 78

⁽注) 当社は、当四半期より開示を行っておりますので、平成19年第1四半期の記載は行っておりません。

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	V * V =			
	営業活動による	投資活動による	財務活動による	現金及び現金同等物
	キャッシュ・フロー	キャッシュ・フロー	キャッシュ・フロー	期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
20年12月期第1四半期	$\triangle 1,257$	△878	932	3, 468
19年12月期第1四半期	_	_	_	_
19年12月期	745	△128	276	4,671

⁽注) 当社は、当四半期より開示を行っておりますので、平成19年第1四半期の記載は行っておりません。

2. 配当の状況

	1株当たり配当金			
(基準日)	期	末	年	間
19年12月期	刊 1, 500	銭 00	円 1,500	銭 00
20年12月期(予想)	1,000	00	1,000	00

3. 平成20年12月期の連結業績予想(平成20年1月1日~平成20年12月31日) 【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %	円 銭
中間期	7, 561 27. 9	△510 —	△482 —	△284 —	$\triangle 6,279$ 96
通期	21, 743 31.8	601 37.0	653 26.6	387 63.8	8, 574 28

(注)連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 : 無

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴: 有 う特定子会社の異動)

[新規1社(社名 株式会社桧家住宅建設)] 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 有 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 無

(注)詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】4. その他をご覧ください。

(参考) 個別業績の概要

1. 平成 20 年 12 月期第 1 四半期の個別業績(平成 20 年 1 月 1 日~平成 20 年 3 月 31 日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売 上 高	売 上 高 営業利益 経常利益		四半期(当期)純利益
20年12月期第 1 四半期 19年12月期第 1 四半期	百万円 % 1, 155 — — —	百万円 % △272 — — —	百万円 % △253 — — —	百万円 % △159 — — —
19年12月期	9,001 —	259 -	338 —	175 —

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益
20年12月期第1四半期 19年12月期第1四半期	円 銭 △3, 517 17 — —	円 銭 — — — —
19年12月期	4, 293 59	

(注) 当社は、当四半期より開示を行っておりますので、平成19年第1四半期の記載及び対前年同四半期増減率の記 載は行っておりません。

(2) 個別財政状態

	総資産	純 資 産	自己資本比率	1株当たり純資産	
20年12月期第1四半期 19年12月期第1四半期	百万円 6,472 —	百万円 1,737 —	26. 9 —	84 38, 406 84 —————	
19年12月期	5, 586	1, 969	35. 3	43, 535 65	

⁽注) 当社は、当四半期より開示を行っておりますので、平成19年第1四半期の記載は行っておりません。

2. 平成20年12月期の個別業績予想(平成20年1月1日~平成20年12月31日)

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円 %	百万円 %	百万円 %	百万円 %	円 銭
中間期	4,006 18.2	△181 —	△146 —	△85 —	$\triangle 1,894$ 03
通期	10, 185 13. 2	289 11.5	372 10. 1	193 10.4	4, 285 46

(注) 個別業績予想数値の当四半期における修正の有無 : 無

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の 業績は、今後、様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。なお、上記業績予想に 関する事項は、3ページをご参照ください。

【定性的情報·財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期(平成20年1月1日から平成20年3月31日)のわが国経済は、前年後半に引続きエネルギー、原材料価格高の影響を受け、企業収益の停滞、設備投資、個人消費の伸び悩み及び雇用情勢の厳しさ等、景気は総じて停滞ぎみに推移いたしました。

住宅業界におきましては、新設住宅着工数は貸家、分譲住宅が減少の状況にあり、当社グループの 主力事業である注文住宅分野の持家住宅着工数も同様の状況となりました。

このような状況のもとで、当社グループは、お客様の求める品質・性能を十分に満たした「100年、愛される家づくり」を進めており、組織の再編及び営業力強化のための展示場への出展等に全グループをあげて取り組みました。

木造注文住宅建築事業においては季節的要因等により、注文住宅の完成引渡しが下半期に偏る傾向から、売上高及び利益の実現が事業年度後半へ集中するという特徴があり、その結果、当第1四半期の売上高は18億26百万円、営業損失5億80百万円、経常損失5億60百万円、四半期純損失3億89百万円となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

(1) 財政状態の変動状況

当第1四半期末における総資産は、前連結会計年度末に比べて25億70百万円増加して109億18百万円となりました。これは、主に、販売用不動産が18億92百万円増加したこと及び未成工事支出金が8億76百万円増加したこと等によります。

また、純資産は、利益剰余金が4億57百万円減少したこと等により、20億16百万円となり、自己資本比率は11.2ポイント減少し、18.5%となりました。

(2) キャッシュ・フローの状況

当第1四半期連結会計期間における現金及び現金同等物(以下「資金」という。)は、12億3百万円減少となり、34億68百万円の資金残高となりました。営業活動で、12億57百万円の資金減少となり、投資活動で8億78百万円の支出があり、財務活動で9億32百万円の収入となりました。

当第1四半期連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動によるキャッシュ・フローは、12億57百万円の資金減少となりました。これは、未成工事受入金の増加額14億49百万円はあったものの、税金等調整前四半期純損失6億38百万円、未成工事支出金の増加額7億74百万円、仕入債務の減少額12億2百万円、法人税等95百万円の支払いなどがあったことによるものです。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動によるキャッシュ・フローは、8億78百万円の支出となりました。これは、有形固定資産の売却による収入1億29百万円があったものの、連結範囲の変更を伴う子会社株式取得による支出5億42百万円と有形固定資産の取得による支出4億47百万円などがあったことによるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動によるキャッシュ・フローは、9億32百万円の収入となりました。これは、短期借入金による収入10億円があり、他方配当金の支払額67百万円によるものです。

3. 連結業績予想に対する定性的情報

平成20年12月期の業績予想につきましては、平成20年2月15日付決算短信で発表いたしました業績 予想に変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 新規 1社 株式会社桧家住宅建設

株式会社桧家住宅建設は、木造軸組み(在来工法)による戸建分譲事業及び注文住宅事業を主力事業とした会社であります。当社は平成20年2月18日付けで全株式を取得し連結の範囲に含めました。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の計上基準及びその他一部に簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理方法の変更

該当事項はありません。

5. (要約) 四半期連結財務諸表

(1) (要約)四半期連結貸借対照表

(単位:千円、%)

	*************************************	\\\ m \\\ #a →			(中四・111、/0/
科目	前年同四半期末 (平成 19 年 12 月期 第 1 四半期末)	当四半期末 (平成 20 年 12 月期 第 1 四半期末)	増)	載	(参考)前期末 (平成19年12月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金預金	_	3, 618, 369	_	_	4, 671, 490
2 完成工事未収入金	_	57, 626	_	_	150, 342
3 営業未収入金	_	4, 211	_	_	7, 350
4 未成工事支出金	_	1, 822, 919	_	_	946, 638
5 材料貯蔵品	_	7, 487	_	_	7, 969
6 販売用不動産	_	1, 908, 101	_	_	15, 114
7 その他	_	731, 935	_	_	245, 682
貸倒引当金	_	△24, 374	_	_	△1,616
流動資産合計	_	8, 126, 277	_	_	6, 042, 971
Ⅱ 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 建物・構築物	_	270, 506	_	_	218, 583
(2) 土地	_	1,841,745	_	_	1, 339, 116
(3) その他	_	127, 995	_	_	274, 317
有形固定資産合計	_	2, 240, 246	_	_	1, 832, 017
2 無形固定資産	_	137, 343	_	_	84, 368
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	_	55, 801	_	_	53, 883
(2) その他	_	361, 561	_	_	337, 230
貸倒引当金	_	△2, 960	_	_	△3, 125
投資その他の資産合計	_	414, 402	_	_	387, 988
固定資産合計	_	2, 791, 993	_	_	2, 304, 374
資産合計	_	10, 918, 270	_	_	8, 347, 345

⁽注)前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

(単位:千円、%)

	(単位:十円、%)				
科目	前年同四半期末 (平成 19 年 12 月期 第 1 四半期末)	当四半期末 (平成 20 年 12 月期 第 1 四半期末)	増	減	(参考) 前期末 (平成 19 年 12 月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(負債の部)					
I 流動負債					
1 工事未払金	_	1, 752, 479	_	_	2, 958, 840
2 買掛金	_	145, 578	_	_	7, 339
3 短期借入金	_	2, 978, 550	_	_	500, 000
4 未成工事受入金	_	3, 193, 931	_	_	1, 708, 564
5 賞与引当金	_	50, 214	_	_	24, 328
6 展示場閉鎖損失引当金	_	25, 510	_	_	15, 700
7 その他	_	518, 556	_	_	515, 862
流動負債合計	_	8, 664, 819	_	_	5, 730, 636
Ⅱ 固定負債					
1 社債	_	40, 000	_	_	_
2 長期借入金	_	126, 833	_	_	_
3 その他	_	70, 229	_	_	137, 561
固定負債合計	_	237, 062	_	_	137, 561
負債合計		8, 901, 882			5, 868, 197
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	_	389,900	_	_	389, 900
2 資本剰余金	_	339, 900	_	_	339, 900
3 利益剰余金	_	1, 284, 541	_	_	1, 742, 249
株主資本合計	_	2, 014, 341	_		2, 472, 049
Ⅱ 評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価差額金	_	2,046	_	_	7, 098
評価・換算差額等合計	_	2, 046	_	_	7, 098
純資産合計	_	2, 016, 388	_	_	2, 479, 147
負債純資産合計	_	10, 918, 270	_	_	8, 347, 345
(注) 前年同皿平期の粉値にく	3- 3- 3	と押 ト N 関 子 ね 行 っ て			テってむりまみ!

⁽注)前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

(2) (要約)四半期連結損益計算書

(単位:千円、%)

科目	前年同四半期 (平成 19 年 12 月期 第 1 四半期)	当四半期 (平成 20 年 12 月期 第 1 四半期)	増	減	(参考) 前期 (平成 19 年 12 月期)
TI H	金額	金額	金額	増減率	金額
I 売上高	_	1, 826, 309	_	_	16, 500, 135
Ⅱ 売上原価	_	1, 379, 271	_	_	12, 221, 993
売上総利益	_	447, 038	_	_	4, 278, 142
Ⅲ 販売費及び一般管理費	_	1, 027, 303	_	_	3, 839, 061
営業利益又は営業損失(△)	_	△580, 264	_	_	439, 080
IV 営業外収益					
1 受取利息	_	199	_	_	382
2 受取配当金	_	_	_	_	1,605
3 賃貸収入	_	13, 860	_	_	57, 608
4 紹介手数料収入	_	2, 994	_	_	13, 667
5 その他	_	7, 150	_	_	33, 902
営業外収益合計	_	24, 203	_	_	107, 166
V 営業外費用					
1 支払利息	_	3, 525	_	_	9, 329
2 遅延違約金	_	356	_	_	10, 644
3 その他	_	325	_	_	10, 018
営業外費用合計	_	4, 206	_	_	29, 992
経常利益又は経常損失(△)	_	△560, 267	_	_	516, 254
VI 特別利益					
1 貸倒引当金戻入	_	623	_	_	3, 314
2 展示場閉鎖損失引当金戻入 額	_	270	_	_	3, 600
3 投資有価証券売却益	_	_	_	_	5, 750
特別利益合計	_	894	_	_	12, 664
VII 特別損失					
1 固定資産除売却損	_	1, 088	_	_	157
2 減損損失	_	55, 699	_	_	78, 876
3 展示場除却損	_	885	_	_	27, 682
4 展示場閉鎖損失引当金繰入 額	_	21, 110	_	_	10, 400
特別損失合計		78, 784	_		117, 116
税金等調整前当期純利益又 は税金等調整前四半期純損 失(△)	_	△638, 157	_	_	411, 802
法人税、住民税及び事業税		1, 394			176, 859
法人税等調整額	_	△249, 720	_	_	△1,875
当期純利益又は四半期純損 失(△)	_	△389, 832		_	236, 818

⁽注)前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

(3) (要約)四半期連結株主資本等変動計算書

前年同四半期(平成19年12月期第1四半期)

前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

当四半期(平成20年12月期第1四半期)

		株主		評価・換	純資産		
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	合計
平成19年12月31日 残高(千円)	389, 900	339, 900	1, 742, 249	2, 472, 049	7, 098	7, 098	2, 479, 147
当四半期中の変動 額							
剰余金の配当			△67, 875	△67, 875			△67, 875
四半期純損失(△)			△389, 832	△389, 832			△389, 832
株主資本以外の 項目の当四半期 の変動額(純額)					△5, 051	△5, 051	△5, 051
当四半期中の変動 額合計(千円)			△457, 707	△457, 707	△5, 051	△5, 051	△462, 759
平成20年3月31日 残高(千円)	389, 900	339, 900	1, 284, 541	2, 014, 341	2, 046	2, 046	2, 016, 388

前期(平成19年12月期)

		株主		評価・換	純資産		
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	合計
平成18年12月31日 残高(千円)	227, 150	177, 150	1, 545, 680	1, 949, 980	18, 361	18, 361	1, 968, 341
連結会計年度中の 変動額							
新株の発行	162, 750	162, 750		325, 500			325, 500
剰余金の配当			△40, 250	△40, 250			△40, 250
当期純利益			236, 818	236, 818			236, 818
株主資本以外の 項目の連結会計 年度中の変動額 (純額)					△11, 263	△11, 263	△11, 263
連結会計年度中の 変動額合計(千円)	162, 750	162, 750	196, 568	522, 068	△11, 263	△11, 263	510, 805
平成19年12月31日 残高(千円)	389, 900	339, 900	1, 742, 249	2, 472, 049	7, 098	7, 098	2, 479, 147

(4) (要約)四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:千円)

	前年同四半期	当四半期	(単位:下内)
	(平成19年12月期	(平成20年12月期	(参考) 前期
科目	第1四半期)	第1四半期)	(平成19年12月期)
	金額	金額	金額
	亚柳	亚 帜	亚 俶
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前当期純利益又は税金等調整	_	△638, 157	411,802
前四半期純損失(△) 減価償却費	_	12, 320	48, 083
減損損失		55, 699	78, 876
貸倒引当金の増減額(減少:△)	_	22, 593	$\triangle 2,606$
展示場閉鎖損失引当金の増減額(減少:△)		9, 810	$\triangle 1,100$
受取利息及び受取配当金		9, 810 △199	$\triangle 1, 100$ $\triangle 1, 987$
支払利息	_	3, 525	9, 329
固定資産除売却損		1,088	9, 329
投資有価証券売却益		1,000	$\triangle 5,750$
元上債権の増減額(増加:△)	_	95, 853	$\triangle 5,750$ $\triangle 16,613$
未成工事支出金の増減額(増加:△)		55, 855 △774, 966	△44, 128
木成工事文出並の指版領(増加:△) 材料貯蔵品の増減額(増加:△)		△774, 966 481	△44, 128 698
販売用不動産の増減額(増加:△)		401	46, 841
仕入債務の増減額(減少:△)		$\triangle 1, 202, 291$	483, 848
未成工事受入金の増減額 (減少:△)		21,202,291 $1,449,166$	△86, 671
その他	_	$\triangle 193, 155$	$\triangle 19,307$
小計	_	△1, 158, 229	901, 472
利息及び配当金受取額	_	199	2, 136
利息の支払額	_	$\triangle 3,689$	$\triangle 9,386$
法人税等の支払額	_	△95, 389	△148, 938
営業活動によるキャッシュ・フロー	_	△1, 257, 109	745, 285
Ⅱ 投資活動によるキャッシュ・フロー		△1, 231, 103	140, 200
定期預金の払戻による収入	_	_	180, 000
連結範囲の変更を伴う子会社株式取得による支出	_	△542, 731	_
有形固定資産の取得による支出	_	$\triangle 447,047$	△547, 967
有形固定資産の売却による収入	_	129, 747	264, 287
投資有価証券の取得による支出	_	△10, 268	_
投資有価証券の売却による収入	_		55, 750
無形固定資産取得による支出	_	△15, 990	△69, 463
差入保証金の差入による支出	_		△10, 782
貸付金回収による収入	_	330	1,829
その他	_	7, 565	△1, 948
投資活動によるキャッシュ・フロー	_	△878, 394	△128, 293
Ⅲ 財務活動によるキャッシュ・フロー	_		
短期借入金純増減	_	1, 000, 000	_
株式の発行による収入	_	_	316, 415
配当金の支払額	_	△67, 875	△40, 250
財務活動によるキャッシュ・フロー	_	932, 125	276, 165
IV 現金及び現金同等物の増減額(減少:△)	_	△1, 203, 378	893, 157
V 現金及び現金同等物の期首残高	_	4, 671, 490	3, 778, 333
VI 現金及び現金同等物の期末残高	_	3, 468, 111	4, 671, 490
** 20 m/V O 20 m/b to 1/1 1/2 / 2/2/1/1/VIEI		0, 100, 111	1,011,400

⁽注)前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

(5) セグメント情報

[事業の種類別セグメント情報]

前年同四半期(平成19年12月期第1四半期)

前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

当四半期(平成20年12月期第1四半期)

	木造注文住宅 建築事業 (千円)	その他の事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益 売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高 (2) セグメント間の内部	1, 774, 118	52, 191	1,826,309	_	1, 826, 309
売上高又は振替高	4, 558	_	4, 558	(4, 558)	_
計	1, 778, 676	52, 191	1, 830, 868	(4, 558)	1, 826, 309
営業費用	2, 190, 196	79, 222	2, 269, 419	137, 155	2, 406, 574
営業損失(△)	△411, 520	△27, 030	△438, 550	(141, 713)	△580, 264

- (注) 1 事業区分は、事業の種類・性質の類似性により区分しております。
 - 2 各事業の主な内容
 - (1) 木造注文住宅建築事業………一般顧客向け木造注文住宅建築
 - (2) その他の事業……—般顧客向け住宅リフォーム、中小工務店向け営業・施工に 関するノウハウの提供
 - 3 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用(142,385千円)の主なものは、当社の総務・経理・人事等の管理部門に係る費用であります。

(参考) 前期(平成19年12月期)

	木造注文住宅 建築事業 (千円)	その他の事業 (千円)	計 (千円)	消去又は全社 (千円)	連結 (千円)
I 売上高及び営業損益					
売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高	16, 031, 103	469, 032	16, 500, 135	_	16, 500, 135
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	27, 280	335	27, 616	(27, 616)	
計	16, 058, 384	469, 368	16, 527, 752	(27, 616)	16, 500, 135
営業費用	15, 193, 053	499, 010	15, 692, 063	368, 992	16, 061, 055
営業利益 又は営業損失(△)	865, 331	△29, 641	835, 689	(396, 608)	439, 080

- (注) 1 事業区分は、事業の種類・性質の類似性により区分しております。
 - 2 各事業の主な内容
 - (1) 木造注文住宅建築事業………一般顧客向け木造注文住宅建築
 - (2) その他の事業……—般顧客向け住宅リフォーム、中小工務店向け営業・施工に 関するノウハウの提供
 - 3 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用(408,494千円)の主なものは、当社の総務・経理・人事等の管理部門に係る費用であります。

[所在地別セグメント情報]

前年同四半期(平成19年12月期第1四半期)及び当四半期(平成20年12月期第1四半期)並びに前期(平成19年12月期)

本邦以外の国又は地域に所在する連結子会社及び重要な在外支店がないため、該当事項はありません。

[海外売上高]

前年同四半期(平成19年12月期第1四半期)及び当四半期(平成20年12月期第1四半期)並びに前期(平成19年12月期)

海外売上高がないため、該当事項はありません。

6. その他の情報

- (1) 生産、受注及び販売の状況
 - ① 受注工事高、完成工事高、繰越工事高及び施工高

当四半期及び前期における受注実績及び施工高を事業の種類別セグメントごとに示すと、次のとおりであります。

				į					
期 別 セグメント別	セグメント別	前期繰越 期中受注 別 工事高 工事高 (千円) (千円)	計 (千円)	期中完成 工事高 (千円)	手持工事高	うち施工高		期中 施工高 (千円)	
				(千円)	比率 (%)	金額 (千円)			
)/ m	木造注文住 宅建築事業	10, 635, 991	6, 541, 029	17, 177, 020	1, 774, 118	15, 402, 902	11. 1	1, 709, 157	2, 537, 346
当四半期 (平成20年 12月期第1 四半期)	その他の事 業 (リフォー ム事業)	25, 515	94, 731	120, 246	17, 592	102, 654	12. 1	12, 446	29, 329
四十 <i>列</i>)	計	10, 661, 507	6, 635, 760	17, 297, 267	1, 791, 710	15, 505, 557	11. 1	1, 721, 604	2, 566, 676
(参考)	木造注文住 宅建築事業	8, 926, 479	17, 740, 615	26, 667, 094	16, 031, 103	10, 635, 991	8. 9	945, 928	16, 095, 215
前期 (平成19年 12月期)	その他の事 業 (リフォー ム事業)	78, 102	249, 463	327, 565	302, 049	25, 515	2.8	709	282, 065
14/1791/	計	9, 004, 581	17, 990, 078	26, 994, 660	16, 333, 153	10, 661, 507	8. 9	946, 638	16, 377, 281

- (注) 1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
 - 2. セグメント間の取引については、相殺消去しております。
 - 3. その他の事業はリフォーム事業の実績を記入しております。
 - 4. 期末繰越工事高の施工高は、支出金により手持工事高の施工高を推定したものであります。
 - 5. 期中施工高は(期中完成工事高+期末繰越施工高-前期末繰越施工高)に一致いたします。
 - 6. 前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。

② 販売実績

当四半期及び前期における販売実績を事業の種類別セグメントごとに示すと、次のとおりであります。

期別	事業の種類別セグメントの名称	棟数(棟)	販売高(千円)
当四半期	木造注文住宅建築事業	81	1, 774, 118
(平成20年12月期	その他の事業	_	52, 191
第1四半期)	合計	81	1, 826, 309
	木造注文住宅建築事業	750	16, 031, 103
(参考)前期 (平成19年12月期)	その他の事業	_	469, 032
	合計	750	16, 500, 135

- (注) 1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
 - 2. セグメント間の取引については、相殺消去しております。
 - 3. 主な相手先別の販売実績については、当該販売実績の総販売実績に対する割合が100分の10以上の販売先は該当ありません。
 - 4. 前年同四半期の数値につきましては、当四半期より開示を行っておりますので、記載を行っておりません。