



平成 20 年 2 月 5 日

各 位

埼玉県加須市南小浜 509 番地 1
会社名 株式会社 桜 家 住 宅
代表者名 代表取締役社長 黒須新治郎
(コード番号: 1413 名証第二部)
問合せ先 取締役総務部長 加藤進久
電話番号 (0480) 65 - 8565 (代表)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 19 年 11 月 15 日に公表いたしました平成 19 年 12 月期(平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 12 月 31 日)の業績予想を下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 連結業績予想数値の修正

平成 19 年 12 月期通期連結業績予想数値の修正(平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 12 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	17,198	652	735	372	9,106.89
今回修正予想 (B)	16,500	430	510	230	5,624.30
増減額 (B - A)	△698	△222	△225	△142	
増減率 (%)	△4.1	△34.0	△30.6	△38.2	
(ご参考) 前期実績(平成 18 年 12 月期)	15,723	533	663	311	7,732.53

2. 個別業績予想数値の修正

平成 19 年 12 月期通期個別業績予想数値の修正(平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 12 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	9,478	447	529	280	6,855.53
今回修正予想 (B)	9,000	250	330	170	4,157.09
増減額 (B - A)	△478	△197	△199	△110	
増減率 (%)	△5.0	△44.1	△37.6	△39.3	
(ご参考) 前期実績(平成 18 年 12 月期)	7,884	263	382	149	3,714.11

3. 修正の理由

改正建築基準法の施行に伴い、確認申請及び検査手続きが、大幅に延びた影響を受け、当期に完工引渡しを予定していた物件の一部につきまして完工引渡時期が翌期にずれ込みました。これにより、当社グループの売上高は前回予想を6億98百万円下回る見込みであります。

また、利益面につきましても、予想を超える資材価格の高騰等による工事原価が上昇し売上総利益が計画を下回り、経費削減に取り組んで参りましたが、吸収できず営業利益、経常利益、当期純利益ともに計画を下回る見込みであります。

(注) 上記記載の業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以 上