

報道関係各位

桧家住宅 開放感あふれる「大空間」販売開始

株式会社ヒノキヤグループ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長・CEO 近藤 昭、以下、ヒノキヤグループ）は、注文住宅ブランド「桧家住宅」において、天井高を変えずに広い空間が創れる「大空間」の販売を開始しました。



「大空間」採用後のLDK（イメージ）



「大空間」採用後の「アクティブガレージ」（イメージ）

「大空間」の採用により、梁や柱の制約が減少し、これまで以上に開放感あふれる設計が可能となります。一例として、勾配天井でつながったLDKプランでは、従来よりも縦・横・奥行とも広さを確保し、光と視線が抜ける空間を創出します。また、「大空間」はLDKや居室だけでなく「桧家住宅」オリジナル商品のビルトインガレージ「アクティブガレージ」にも採用可能。袖壁や柱をなくし2台並列駐車が可能な広々としたスペースを確保でき、動線の自由度が高まるほか、バイクや自転車の出し入れもスムーズになります。

なお、「大空間」の販売にあわせ、高さ240cmの大開口サッシや、「アクティブガレージ」専用のスタイリッシュなシャッターなども新たに用意。このほかにも、開放感あふれる広々とした空間に適したオプションのラインアップを予定しています。

ヒノキヤグループでは、この度の「大空間」の販売を通じ、時代を先取りした多様な価値観やニーズに対応する家づくりを進め、お客様の快適な住環境を今後もサポートしてまいります。

名称	大空間
概要	建物の構造強度を保ちながら不要な梁や柱、壁を除去した開放的な大空間を実現するオプション
対応可能箇所	LDK、ビルトインガレージ（「アクティブガレージ」）等 ※間取りにより1～3階とも対応。ただし複数フロアへの適用は不可
対応ブランド	桧家住宅「エリート・ワン カスタム」「スマート・ワン カスタム」
価格（税込）	37,500 円／坪 ※設定する階の床面積（坪数）
提供開始時期	2025 年 7 月～

【ヒノキヤグループ 会社概要】

- 社名：株式会社ヒノキヤグループ <https://www.hinokiya-group.jp/>
- 本社：〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館
- 設立：1988年10月 ■代表者：代表取締役社長・CEO 近藤 昭
- 事業内容：住宅事業、断熱材事業、不動産投資事業、リフォーム事業
- 主な住宅ブランド：桧家住宅、パパまるハウス、レスコハウス