

報道関係各位

## レスコハウス、60年保証プログラム導入開始

### ～WPC工法の確かな技術で安心・安全な暮らしを末永く保証～



(株)ヒノキヤグループ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤昭 以下、ヒノキヤグループ）の子会社である(株)ヒノキヤレスコは、鉄筋コンクリート住宅「レスコハウス」の保証制度を改定し、2021年7月以降の請負契約物件を対象に新築住宅の60年保証プログラム「心配レス」の導入を開始しました。

新たな保証制度では、レスコハウスの注文住宅、賃貸・併用住宅に対する初期保証について、構造躯体を35年から60年に、防水を10年から15年に延長しました。また、譲渡前に所定の点検を行うことで、所有権を譲渡した場合も長期保証は継承することができます。

## 心配レス 60年保証プログラム

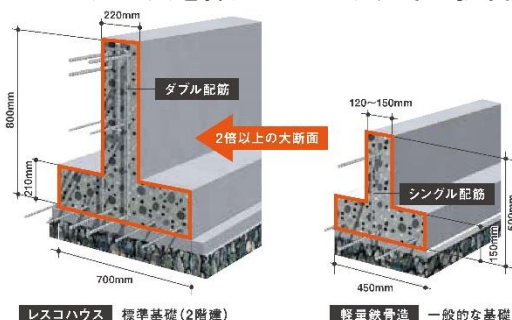
構造躯体60年

防水15年

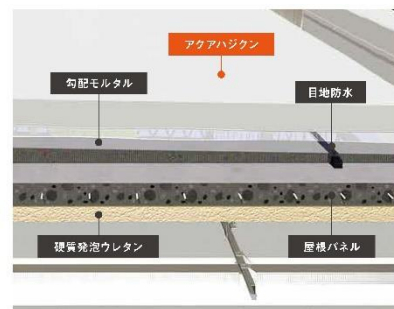
住宅設備10年



レスコハウスは、厳格な品質管理の行き届いた自社工場で製造された鉄筋コンクリートパネル（PCパネル）を現場で箱型に組み立てるWPC（Wall Precast Concrete）工法を採用しており、その強度は現場打ちコンクリートの約1.8倍、軽量気泡コンクリート（ALC）の約12.5倍にもなります。この堅牢なPCパネルを支える基礎についてもダブル配筋とし、一般的な住宅で用いられるシングル配筋に比べ強度や耐久性を高めています。レスコハウスはPCパネルでできた重くて頑丈な躯体とそれを支える頑丈な基礎によって、地震や台風・竜巻、洪水や土砂崩れなどのあらゆる災害において、その強さを発揮します。



また、レスコハウスのコンクリートパネルは、一般的なコンクリートと比べ水が染み込みにくく、パネルの接合部には目地防水を行い、さらにその上にヒノキヤグループのグループ会社である日本アクアの防水材「アクアハジクン」を施工することで、建物の長寿命化を実現しました。



1966年の会社設立以来これまで数々の大災害からお客様の大切な生活を守ってきたレスコハウスの確かな技術に、新たに生み出されたグループの技術を採用したことで、この度、現行の保証期間を延長することになりました。ヒノキヤレスコは、これからも徹底したメンテナンス体制を整え、お客様の安心・安全な暮らしを末永くサポートしていきます。

## 【会社概要】

### 株式会社ヒノキヤグループ

- 代表 : 代表取締役社長 近藤 昭
- 本社 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-3丸の内トラストタワー本館7階
- ホームページ : <https://www.hinokiya-group.jp/>
- 事業内容 : 住宅事業、断熱材事業、不動産投資事業、リフォーム事業

### 株式会社ヒノキヤレスコ

- 代表 : 代表者 上村 耕一
- 本社 : 〒112-0004 東京都文京区後楽1-4-14 後楽森ビル12F
- ホームページ : <https://www.rescohouse.co.jp/>
- 事業内容 : 住宅事業、リフォーム事業、不動産・賃貸管理事業、介護事業  
コンクリート製品の製造販売

### 株式会社日本アクア

- 代表 : 代表取締役 中村 文隆
- 本社 : 〒108-0075 東京都港区港南2-16-2 太陽生命品川ビル20F
- ホームページ : <https://www.n-aqua.jp/>
- 事業内容 : 建築断熱用硬質ウレタンフォーム「アクアフォーム」販売・施工  
住宅省エネルギー関連部材の開発・製造・販売