

株式会社 ヒノキヤグループ

2018年9月3日

報道関係各位

## 桧家住宅「スマート・ワン 平屋プラン」を新発売

企画型住宅「スマート・ワン」に新ラインナップ、9月1日より発売開始

(株)ヒノキヤグループ（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 近藤 昭）の子会社である(株)桧家住宅と(株)桧家住宅東海は、主力の企画型住宅「スマート・ワン」シリーズに、「スマート・ワン 平屋プラン」を加え、9月1日（土）より発売を開始しました。



「スマート・ワン 平屋プラン」PLAN F16 外観デザイン



「スマート・ワン 平屋プラン」PLAN F17 外観デザイン

「スマート・ワン 平屋プラン」は、モダンでスタイリッシュな外観と、個性的で遊び心もある間取りが特徴です。外観や間取りが異なる全 20 プランには、平屋でありながら、収納力の高い「固定階段付小屋裏収納」や、開放感のある屋上庭園「青空リビング」を持つプランもあります。ヒノキヤグループの代名詞ともなっている新時代冷暖システム「Z 空調」も全プランに対応しており、家中が快適です。

多様な生活スタイルへの変化から、近年平屋のニーズも高まっています。段差のないバリアフリーな生活、生活導線と同じ高さに広がる庭から感じる自然とのつながりなど、平屋ならではの生活空間と共にヒノキヤグループが培ってきた快適な住まいのノウハウを結集し、新たな平屋の魅力をご提案します。

### ■ スマート・ワン 平屋プラン 概要

3LDK 本体価格 1,423 万円（税抜）より （※施工床面積 30.49 坪のプランの例）

## ■ 青空リビング

近隣の屋根の高さにある屋上庭園が「青空リビング」です。開放感に加え、抜群の眺望、周囲からの視線に晒されない空間が楽しめます。バーベキューをしたり本を読んだり自由に活用でき、さらに、「×COLORS」で家具までトータルコーディネートされた空間は家に居ながらのリゾート地となります。

## ■ Z空調

「Z空調」は、“家中心地よい、しかも経済的。”というコンセプトのもと、導入コストも電気代も高額となる一般的な全館空調の半額以下の販売価格と、壁掛けルームエアコン同等の電気代を実現した冷暖システムで、24時間365日、家中どこでも快適な温度を維持することができます。2016年12月の販売開始以来、導入されたお客様からも非常に高い評価をいただいています。また、2017年には特許を取得。さらに、2017年度グッドデザイン賞（主催：公益財団法人日本デザイン振興会）も受賞しました。

<https://www.hinokiya.jp/z/>

### 【会社概要】

株式会社 ヒノキヤグループ

- 代表 : 代表取締役社長 近藤 昭
- 本社 : 〒100-0005東京都千代田区丸の内1-8-3丸の内トラストタワー本館7階  
TEL 03-5224-5121（代表）FAX 03-5224-1077
- ホームページ : <https://www.hinokiya-group.jp/>
- 事業内容 : 注文住宅事業、断熱材事業、不動産事業、リフォーム外構事業、戸建賃貸事業  
FC事業、不動産賃貸事業、介護・保育事業

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 ヒノキヤグループ 総合企画部 広報課 担当 : 児玉、安彦  
TEL: 03-5224-5184 FAX: 03-5224-1077 e-mail: pr@hinokiya.jp